Утверждено:
Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

_____ А.Г. Чертков

«__» _____ 2016 г.

М.П.

Согласовано:
Глава Администрации г. Нижнего Новгорода

_____ С.В. Белов

«__» _____

М.П.

Инвестиционная программа
ООО «Генерация тепла»
по развитию систем теплоснабжения Автозаводского района города Нижнего Новгорода на 2017-2022 год.

Нижний Новгород
2016 год

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения.

ООО «Генерация тепла».
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Генерация тепла».
Местонахождение регулируемой организации	603004 г. Нижний Новгород, проспект Ильича д.5, офис 2
Сроки реализации инвестиционной программы	2017 -2022г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник отдела подготовки производства – Дроздов А.В. Ведущий экономист – Лисева О.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 243-01-89
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерсво энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	603000 г. Н.Новгород, ул. Максима Горького, д.150
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Нижнего Новгорода
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Руководитель регулируемой организации

М.П.

Директор А.В. Голяков

I. Анкета ООО «Генерация тепла»

1. Общая информация о предприятии

Юридический статус и общие данные о предприятии

1. Полное наименование компании: ООО «Генерация тепла»

Адрес: 603004 г. Н.Новгород пр-т Ильича д.5, офис 2
тел/факс: 243-01-93/243-01-96
к/сч. 30101810900000000603
р/сч. 40702810642040003875
БИК 042202603
ИНН 5258103070
КПП 525601001
Банк Волго-Вятский банк Сбербанка России г. Нижний Новгород

2. Руководители компании

Должность	Фамилия, имя, отчество
Директор	Голяков Александр Викторович
Заместитель директора	Щуплов Владимир Викторович
Технический директор	Громов Вадим Николаевич

3. Контактные данные ответственных исполнителей по проекту

Должность	Фамилия, имя, отчество	Контактная информация
Ведущий экономист	Лисева Ольга Владимировна	243-01-89
Начальник ОПП	Дроздов Алексей Владимирович	243-01-89

II. Задачи инвестиционной программы.

- Строительство автоматизированной котельной установленной мощностью 20 МВт в границах улиц Малоэтажная и Ореховская в Автозаводском районе г.Н.Новгорода.

- Реконструкция котельной школы №114 ул. Земляничная, 1а в Автозаводском районе г.Н.Новгорода.

- Реконструкция котельной школы №145 поселка Н.Доскино, 19 линия, 25а в Автозаводском районе г.Н Новгорода.

- Реконструкция котельной школы №16 ул. Ляхова, 92а в Автозаводском районе г.Н.Новгорода.

III. Цели инвестиционной программы.

Реализация требований федеральных законов Российской Федерации от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

- обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей;

- повышение технической оснащенности объектов по производству тепловой энергии;

- увеличение производительности и эффективности теплоэнергетического оборудования;

- снижение непроизводительных потерь ресурсов;

- автоматизация и переход на дистанционное управления производственных процессов;

- улучшение экологической обстановки.

- увеличение выпуска продукции и расширение рынка услуг.

IV. Основные проблемы и обоснование необходимости их решения.

1. <u>Объект:</u> Строительство автоматизированной котельной установленной мощностью 20МВт в границах улиц Малоэтажная и Ореховская.

Реализация данного проекта позволит обеспечить тепловой энергией и ГВС потребителей вновь строящегося микрорайона в границах улиц Малоэтажная и Ореховская, а также переключить потребителей пос. Мостотряд от муниципальной котельной Мостоотряд, 32а, находящейся в аренде ООО «Генерация тепла» и подлежащей ликвидации так как попадает в зону строительства высокоскоростной магистрали Москва – Нижний Новгород – Казань в 2018г..

Общие затраты на строительство БМК составят 117 881,4 тыс.руб. без НДС и включают в себя: организация стройплощадки, закупка оборудования, монтаж газоснабжения 625м., монтаж водопровода и канализации, монтаж электрики, монтаж фундамента под котельную и дымовые трубы, получение технических условий, пусконаладочные работы, благоустройство.

При расчете экономической эффективности при ставке дисконтирования 15% дисконтированный срок окупаемости затрат ООО «Генерация тепла» составит – 5,8 лет, NPV 210 483 тыс.руб., IRR – 54% PP – 5,3 лет.

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей ($P_{п\ сети\ от\ tn}$), а также плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности ($P_{п\ ист\ от\ tn}$) принимаем равными 0.

2) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии по годам реализации:
2019 – 159.1 кг.у.т./Гкал
2020 – 160.4 кг.у.т./Гкал
2021 – 160.5 кг.у.т./Гкал
2022 – 160.8 кг.у.т./Гкал

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение показателя по годам реализации.			
			2019	2020	2021	2022
1.	Удельный расход электроэнергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/Гкал	60,97	49,05	32,61	30,12
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т/Гкал	0,1591	0,1604	0,1605	0,1608
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	8,6	4,3	4,3	0
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	0	0	0	0
5.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	0	0	0	0
6.	Показатели экологической эффективности систем централизованного теплоснабжения. Выбросы парниковых газов в CO_2 - эквиваленте	тонн	5703,39	8574,53	12909,03	14001,92
7.	Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей , а также плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности	0	0	0	0	0

2. <u>Объект</u>: Реконструкция котельной Школа №114 п.Стригино ул. Земляничная, 1а.

Технические харакатеристики:
- Установленная мощность – 0,48 Гкал/ч
- Подключенная нагрузка – 0,2061 Гкал/ч
- Установленные котлы марки КЧМ – 5 – 6шт.

При реализации проекта технические характеристики котельной не меняются.

Реализация данного проекта позволит автоматизировать работу котельной, установить средства диспетчерского управления, исключить присутствие оперативного персонала, снизить затраты на энергоресурсы и эксплуатационное затраты на техническое обслуживание котельной, повысить качество и надежность теплоснабжения.

Затраты на реконструкцию котельной составляют 2 390 тыс. руб. без НДС.

Таблица 1. Экономические показатели работы котельной на 2017г.

Параметры	До проекта	После проекта	Экономия
Эл. энергия (тыс.кВт.час/год)	8,63	4,71	3,92
Эл. энергия (тыс.руб/год)	40,40	21,47	18,93
Газ (тыс.м^3/год)	93,51	89,10	4,41
Газ (тыс.руб/год)	462,386	440,386	22,00

При расчете экономической эффективности при ставке дисконтирования 15% дисконтированный срок окупаемости затрат ООО «Генерация тепла» составит – 4,2 лет, NPV 3 168 тыс.руб., IRR – 44%, PP – 3,5 лет.

Определение фактических показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством нарушений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на единицу длины тепловой сети ($P_{п\ сети\ от}$):

$$P_{п\ сети\ от} = N_{п\ сети\ от}/L,$$

где:

$N_{п\ сети\ от}$ – количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях.

L – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

2013г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0{,}0595=0,$$

2014г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0{,}0595=0$$

2015г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0{,}0595=0$$

2) Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством нарушений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на единицу тепловой мощности источника тепловой энергии ($P_{п\ ист\ от}$):

$$P_{п\ ист\ от} = N_{п\ ист\ от}/M,$$

где:

$N_{п\ ист\ от}$ – количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии.

M – суммарная располагаемая мощность источников тепловой энергии, Гкал/час;

2012г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0{,}48=0,$$

2013г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0{,}48=0$$

2014г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0{,}48=0$$

3) Фактические значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии:

2013г. – 196,48 кг.у.т./Гкал
2014г. – 189,18 кг.у.т./Гкал
2015г. – 188,24 кг.у.т./Гкал

4) Фактические значения показателя величины тепловых потерь при передаче тепловой энергии (Гкал/год) по тепловым сетям:

2013г. – 24 Гкал
2014г. – 23 Гкал
2015г. – 22 Гкал

5) Фактические значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети:

$$П_{тп} = Q_{техн.пот.}/M_в$$

где:
$Q_{техн.пот}$ – величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал.
$M_в$ – материальная характеристика тепловой сети (теплоноситель вода).
2013г.

$$П_{тп} = 24/10,591=2,26$$

2014г.

$$П_{тп} = 23/10,591=2,17$$

2015г.

$$П_{тп} = 22/10,591=2,07$$

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей ($P_{п\ сети\ от\ tn}$):

$$P_{п\ сети\ от\ tn} = (N_{п\ сети\ от\ to-1}/L_{to-1}) * (L_{tn} - \sum L_{зам}t_n)/ L_{tn} ,$$

где:
$N_{п\ сети\ от\ to-1}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
t_0 – 1-й год реализации инвестиционной программы;
t_n – соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;
L – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;
$\sum L_{зам}t_n$ – суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;
L_{tn} – общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;
t_0-1 – год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
2017г.

$$P_{п\ сети\ от\ tn} = (0/0,0595)*(0,0595-0)/0,0595=0$$

2) Плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности ($P_{п\ ист\ от\ tn}$):

$$P_{п\ ист\ от\ tn} = (N_{п\ ист\ от\ to-1}/M_{to-1}) * (M_{tn} - \sum M_{зам}t_n)/ M_{tn} ,$$

где:

$N_{п\ ист\ от\ to-1}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
t_0 – 1-й год реализации инвестиционной программы;

t_n – соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;
М – мощность источника тепловой энергии, Гкал/час;
$\sum M_{зам} t_n$ – суммарная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы;
M_{tn} – общая мощность источников тепловой энергии в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы;
t_0-1 – год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
2017г.

$$P_{п\ ист\ от\ tn} = (0/0,48)*(0,48-0)/0,48=0$$

3) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии:
2017г. – 187,3 кг.у.т./Гкал

4) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети:
2017г. $П_{тп}$ = 22/10,591=2,07

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение показателя до реализации.	Значение показателя после реализации.
			2015	2017
1.	Удельный расход электроэнергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/Гкал	46,16	44,22
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т/Гкал	0,18824	0,1873
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	88	80
5.	Потери тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	22	22
6.	Показатели экологической эффективности систем централизованного теплоснабжения.	тонн	168,17	121,4
	Выбросы парниковых газов в CO_2 - эквиваленте			
7.	Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей , а также	0	0	0

	плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности			

3. Объект: Реконструкция котельной Школа №145 поселка Н.Доскино, 19 линия, 25а в Автозаводском районе г.Н Новгорода..

Технические харакатеристики:

- Установленная мощность – 0,32 Гкал/ч
- Подключенная нагрузка – 0,2148 Гкал/ч
- Установленные котлы марки КЧМ – 5 – 4шт.

При реализации проекта технические характеристики котельной не меняются.

Реализация данного проекта позволит автоматизировать работу котельной, установить средства диспетчерского управления, исключить присутствие оперативного персонала, снизить затраты на энергоресурсы и эксплуатационное затраты на техническое обслуживание котельной, повысить качество и надежность теплоснабжения.

Затраты на реконструкцию составляют 1 430 тыс.руб. без НДС .

Таблица 1. Экономические показатели работы котельной на 2017г.

Параметры	До проекта	После проекта	Экономия
Эл. энергия (тыс.кВт.час/год)	4,73	2,6	2,14
Эл. энергия (тыс.руб/год)	22,15	11,84	10,31
Газ (тыс.м^3/год)	67,12	64,15	2,97
Газ (тыс.руб/год)	331,95	316,95	15,00

При расчете экономической эффективности при ставке дисконтирования 15% дисконтированный срок окупаемости затрат ООО «Генерация тепла» составит – 2,3 лет, NPV 3 947 тыс.руб., IRR – 93%, PP – 2,1 лет.

Определение фактических показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством нарушений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на единицу длины тепловой сети ($P_{п\ сети\ от}$):

$$P_{п\ сети\ от} = N_{п\ сети\ от}/L,$$

где:

$N_{п\ сети\ от}$ – количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях.

L – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

2013г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0,068=0,$$

2014г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0,068=0$$

2015г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0,068=0$$

2) Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством нарушений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на единицу тепловой мощности источника тепловой энергии ($P_{п\ ист\ от}$):

$$P_{п\ ист\ от} = N_{п\ ист\ от}/M,$$

где:

$N_{п\ ист\ от}$ – количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии.

M – суммарная располагаемая мощность источников тепловой энергии, Гкал/час;

2012г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0,32=0,$$

2013г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0,32=0$$

2014г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0,32=0$$

3) Фактические значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии:

2013г. – 176,45 кг.у.т./Гкал

2014г. – 177,74 кг.у.т./Гкал

2015г. – 176,41 кг.у.т./Гкал

4) Фактические значения показателя величины тепловых потерь при передаче тепловой энергии (Гкал/год) по тепловым сетям:

2013г. – 24 Гкал

2014г. – 23 Гкал

2015г. – 22 Гкал

5) Фактические значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети:

$$П_{тп} = Q_{техн.пот.}/M_в$$

где:

$Q_{техн.пот}$ – величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал.

$M_в$ – материальная характеристика тепловой сети (теплоноситель вода).

2013г.

$$П_{тп} = 24/9,928=2,41$$

2014г.

$$П_{тп} = 23/9,928=2,31$$

2015г.

$$П_{тп} = 22/9,928=2,21$$

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей ($P_{п\ сети\ от\ tn}$):

$$P_{п\ сети\ от\ tn} = (N_{п\ сети\ от\ to-1}/L_{to-1}) * (L_{tn} - \sum L_{зам}t_n)/ L_{tn},$$

где:

$N_{п\ сети\ от\ to-1}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

t_0 – 1-й год реализации инвестиционной программы;

t_n – соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;
L – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;
$\sum L_{зам}t_n$ – суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;
L_{tn} – общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;
t_0-1 – год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
2017г.

$$P_{n\ сети\ от\ tn} = (0/0{,}068)*(0{,}068-0)/0{,}068=0$$

2) Плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности ($P_{n\ ист\ от\ tn}$):

$$P_{n\ ист\ от\ tn} = (N_{n\ ист\ от\ to-1}/M_{to-1}) * (M_{tn} - \sum M_{зам}t_n)/ M_{tn},$$

где:

$N_{n\ ист\ от\ to-1}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
t_0 – 1-й год реализации инвестиционной программы;
t_n – соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;
M – мощность источника тепловой энергии, Гкал/час;
$\sum M_{зам}t_n$ – суммарная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы;
M_{tn} – общая мощность источников тепловой энергии в году, соответствующем году еализации инвестиционной программы;
t_0-1 – год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;
2017г.

$$P_{n\ ист\ от\ tn} = (0/0{,}32)*(0{,}32-0)/0{,}32=0$$

3) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии:
2017г. – 176,2 кг.у.т./Гкал

4) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети:
2017г. $П_{тп} = 22/9{,}928=2{,}21$

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение показателя до реализации.	Значение показателя после реализации.
			2015	2017
1.	Удельный расход электроэнергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/Гкал	27,22	22,34
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т/Гкал	0,17643	0,1762
3.	Объем присоединяемой	Гкал/ч	0	0

	тепловой нагрузки новых потребителей			
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало еалиизации инвестиционной программы	%	73	65
5.	Потери тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	22	22
6.	Показатели экологической эффективности систем централизованного теплоснабжения.	тонн	109,5	106,7
	Выбросы парниковых газов в CO_2 - эквиваленте			
7.	Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. Тепловых сетей , а также плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности	0	0	0

4. Объект: Реконструкция котельной Школа №16 п. Гнилицы ул. Ляхова,92а

Технические харакатеристики:

- Установленная мощность – 0,32 Гкал/ч
- Подключенная нагрузка – 0,1276 Гкал/ч
- Установленные котлы марки КЧМ – 5 – 4шт.

При реализации проекта технические характеристики котельной не меняются.

Реализация данного проекта позволит автоматизировать работу котельной, установить средства диспетчерского управления, исключить присутствие оперативного персонала, снизить затраты на энергоресурсы и эксплуатационное затраты на техническое обслуживание котельной, повысить качество и надежность теплоснабжения.

Затраты на реконструкция котельной составляют 1 430 тыс.руб. без НДС.

Таблица 1. Экономические показатели работы котельной на 2017г.

Параметры	До проекта	После проекта	Экономия
Эл. энергия (тыс.кВт.час/год)	3,45	2,67	0,78
Эл. энергия (тыс.руб/год)	16,16	12,17	4,00
Газ (тыс.$м^3$/год)	67,12	64,15	2,97

Газ (тыс.руб/год)	331,95	316,95	15,00

При расчете экономической эффективности при ставке дисконтирования 15% дисконтированный срок окупаемости затрат ООО «Генерация тепла» составит – 2,3 лет, NPV 4 539 тыс.руб., IRR – 93%, PP – 2,1лет.

Определение фактических показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством нарушений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на единицу длины тепловой сети ($P_{п\ сети\ от}$):

$$P_{п\ сети\ от} = N_{п\ сети\ от}/L,$$

где:

$N_{п\ сети\ от}$ – количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях.

L – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

2013г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0{,}016=0,$$

2014г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0{,}016=0$$

2015г.

$$P_{п\ сети\ от} = 0/0{,}016=0$$

6) Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством нарушений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на единицу тепловой мощности источника тепловой энергии ($P_{п\ ист\ от}$):

$$P_{п\ ист\ от} = N_{п\ ист\ от}/M,$$

где:

$N_{п\ ист\ от}$ – количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии.

M – суммарная располагаемая мощность источников тепловой энергии, Гкал/час;

2012г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0{,}32=0,$$

2013г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0{,}32=0$$

2014г.

$$P_{п\ ист\ от} = 0/0{,}32=0$$

2) Фактические значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии:

2013г. – 182,56 кг.у.т./Гкал

2014г. – 177,82 кг.у.т./Гкал

2015г. – 174,05 кг.у.т./Гкал

3) Фактические значения показателя величины тепловых потерь при передаче тепловой энергии (Гкал/год) по тепловым сетям:

2013г. – 6 Гкал

2014г. – 4 Гкал

2015г. – 4 Гкал

4) Фактические значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети:

$$П_{тп} = Q_{техн.пот.}/M_в$$

где:

$Q_{техн.пот}$ – величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал.

$M_в$ – материальная характеристика тепловой сети (теплоноситель вода).

2013г.

$$П_{тп} = 6/1,424=4,21$$

2014г.

$$П_{тп} = 4/1,424=2,8$$

2015г.

$$П_{тп} = 4/1,424=2,8$$

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности.

1) Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей ($P_{п\ сети\ от\ tn}$):

$$P_{п\ сети\ от\ tn} = (N_{п\ сети\ от\ to-1}/L_{to-1}) * (L_{tn} - \sum L_{зам}t_n)/ L_{tn} ,$$

где:

$N_{п\ сети\ от\ to-1}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

t_0 – 1-й год реализации инвестиционной программы;

t_n – соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

L – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, километров;

$\sum L_{зам}t_n$ – суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;

L_{tn} – общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, километров;

t_0-1 – год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

2017г.

$$P_{п\ сети\ от\ tn} = (0/0,016)*(0,016-0)/0,016=0$$

2) Плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности ($P_{п\ ист\ от\ tn}$):

$$P_{п\ ист\ от\ tn} = (N_{п\ ист\ от\ to-1}/M_{to-1}) * (M_{tn} - \sum M_{зам}t_n)/ M_{tn} ,$$

где:

$N_{п\ ист\ от\ to-1}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

t_0 – 1-й год реализации инвестиционной программы;

t_n – соответствующий год реализации инвестиционной программы, на который устанавливаются показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения;

M – мощность источника тепловой энергии, Гкал/час;

$\sum M_{зам}t_n$ – суммарная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы;

M_{tn} – общая мощность источников тепловой энергии в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы;

t_0-1 – год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы;

2017г.

$$P_{п\ ист\ от\ tn} = (0/0,32)*(0,32-0)/0,32=0$$

3) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии:
2017г. – 173,2 кг.у.т./Гкал

4) Плановые значения показателя энергетической эффективности, определяемого отношением величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети:
2017г. $П_{тп}$ = 4/1,424=2,8

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение показателя до реализации.	Значение показателя после реализации.
			2015	2017
1.	Удельный расход электроэнергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/Гкал	33,09	31,91
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т/Гкал	0,174	0,173
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	79	70
5.	Потери тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	4	4
6.	Показатели экологической эффективности систем централизованного теплоснабжения.	тонн	76,16	70,68
	Выбросы парниковых газов в CO_2 - эквиваленте			
7.	Плановые значения показателей надежности определяемых количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1км. тепловых сетей , а также плановое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/час установленной мощности	0	0	0

V. Финансовые источники для реализации инвестиционной программы и их экономическая эффективность

Реализация за счет амортизации + заемные или собственные средства по решению собственника.

Финансовые потребности, необходимые для реализации Инвестиционной программы в ценах 2015 года

Направления и источники капитальных вложений	Капитальные вложения без учета НДС тыс. руб. в год					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1.По теплоснабжению, в том числе за счет:	**7 810**	**12 000**	**62 030**	**20 145**	**20 145**	**1 000**
1.1 Доходов в связи с повышением тарифов организации	2 526	9 154	16 021	8 637	6 623	-
1.2. Амортизация + заемные или собственные средства по решению собственника	5 284	2 846	46 009	11 508	13 522	1 000

VI. Риски при возможных срывах в реализации инвестиционной программы.

Реализация инвестиционной программы сопряжена с рядом потенциальных рисков.

Обстоятельства, обусловливающие возникновение рисков:

1. Превышение фактической стоимости мероприятий программы над плановой.

Причины:

изменения в законодательстве Российской Федерации;

фактический уровень инфляции, превышающий уровень инфляции, учтенный при планировании программы;

иные изменения, влияющие на стоимость реализации программы.

2. Нехватка финансовых средств при реализации мероприятий программы.

Причины:

временные разрывы между периодом поступления денежных средств от реализации услуг со сроками финансирования проектов (превышающие запланированные);

неточность прогнозирования стоимости работ для реализации программы.

3. Несвоевременность реализации мероприятий по строительству и модернизации объектов в рамках выполнения программы по причине несвоевременного выполнения работ подрядными организациями.

Из трех вышеперечисленных факторов риска наиболее реальным представляется недостаточное финансовое обеспечение. Именно недостаточное или несвоевременное финансирование содержит угрозу срыва Инвестиционной программы.

VII. Ожидаемые результаты.

По итогам реализации Программы прогнозируется достижение следующих основных результатов:

- обеспечения надежности теплоснабжения потребителей и бесперебойной работы системы энергоснабжения организации;
- использование энергосберегающих технологий, а также оборудования и материалов высокого класса энергетической эффективности.

Директор А.В. Голяков

Основные характеристики инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на 2017-2022 гг.

№ п/п[8]	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий[9]	Проектная мощность			Период реализации мероприятий		Стадия реализации[3]	Полная стоимость строительства[2]	Остаточная стоимость строительства[2]	План финансирования текущего года[2,4]	2017		
		Котельные		Тепловые сети									
		Гкал/час	МВт[10]	км	Год начала	Год окончания					Гкал/час	МВт	км
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15	16	17
	ВСЕГО:	**18,32**	**21,31**	**0,00**	**2017**	**2022**		**145293,40**	**145293,40**	**9215,80**	**1,12**	**1,30**	**0,00**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей												
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	17,2	20,00	0	2017	2022	П	139098,40	139098,40	3020,80	0	0,00	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей												
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0,48	0,56	0	2017	2017	С	2820,20	2820,20	2820,20	0,48	0,56	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0,32	0,37	0	2017	2017	С	1687,40	1687,40	1687,40	0,32	0,37	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	0,32	0,37	0	2017	2017	С	1687,40	1687,40	1687,40	0,32	0,37	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения												
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
	Справочно:												
	НДС, включенный в стоимость мероприятия							22163,4	22163,4	1405,8			
	Стоимость привлеченных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий (проценты по кредитам, займам)												

Руководитель организации
М.П.

А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

тыс.руб.

Ввод мощностей в эксплуатацию (план)4																		Объем финансирования (план)2,4						
2018			2019			2020			2021			2022			Всего			2017	2018	2019	2020	2021	2022	Всего
Гкал/час	МВт	км	Гкал/час	МВт	км	Гкал/час	МВт	км	Гкал/час	МВт	км	Гкал/час	МВт	км	Гкал/час	МВт	км	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36						37
0,00	**0,00**	**0,00**	**8,60**	**10,00**	**0,00**	**4,30**	**5,00**	**0,00**	**4,30**	**5,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**18,32**	**21,31**	**0,00**	**9215,80**	**14160,00**	**73195,40**	**23771,10**	**23771,10**	**1180,00**	**145293,40**
0	0,00	0	8,60	10,00	0	4,3	5,00	0	4,30	5,00	0	0	0,00	0	**17,20**	**20,00**	**0,00**	3020,80	14160,00	73195,40	23771,10	23771,10	1180,00	**139098,40**
0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	**0,48**	**0,56**	**0,00**	2820,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**2820,20**
0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	**0,32**	**0,37**	**0,00**	1687,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**1687,40**
0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	0	0,00	0	**0,32**	**0,37**	**0,00**	1687,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**1687,40**
																		1405,8	2160	11165,4	3626,1	3626,1	180	**22163,4**
																								0

Технические характеристики объектов (инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2017) гг.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта													Сроки реализации проекта/ строительства объектов	
					До реконструкции					После реконструкции/ строительства							
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет		Год начала	Год окончания
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		16	17
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей																
1.1	Стртельство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	в границах улиц Малоэтажная и Ореховская	котельная	Гкал	Гкал/ч	отопительная	0	-	-	Гкал/ч	отопительная	17,2	Поочередное введение мощностей по факту строительства жилого комплекса.	30		2017	2022
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей																
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	ул.Земляничная, 1В	котельная	Гкал	Гкал/ч	отопительная	0,48	2000	-	Гкал/ч	отопительная	0,48	2017	10		2017	2017
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	ул. 19 Линия, д.25А	котельная	Гкал	Гкал/ч	отопительная	0,32	1999	-	Гкал/ч	отопительная	0,32	2017	10		2017	2017
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	ул.Ляхова,92А	котельная	Гкал	Гкал/ч	отопительная	0,32	1999	-	Гкал/ч	отопительная	0,32	2017	10		2017	2017
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения																
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																

Руководитель организации М.П. А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

тыс.руб.

Наличие исходно-разрешительной документации				Профинансировано на 01.01 года 2017, %	Техническая готовность 01.01.2017, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01. 2017		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
										доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу (решение Правительства РФ, федеральные, региональные, муниципальные программы и др.) (приводится ссылка на схему теплоснабжения)	решаемые задачи
Утвержденная проектно-сметная документация (+;-)	Заключение экспертизы (+;-)	Землеотвод (+;-)	Разрешение на строительство (+;-)			в соответствии с ПСД	По итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	По итогам конкурсов, договоров	NPV[6], млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный		
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	210,483	54	5,3	5,8	http://нижнийновгород.рф/gorod/gradostroitelstvo/shema-teplosnabzheniya/aktualizirovannaya-shema-teplosnabzheniya-do-2030-goda/	1. Обеспечение потребителей тепловой энергией вновь строящегося жилого комплекса в районе улиц Малоэтажная и Ореховская
-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	3,315	45	3,4	4,2	http://нижнийновгород.рф/gorod/gradostroitelstvo/shema-teplosnabzheniya/aktualizirovannaya-shema-teplosnabzheniya-do-2030-goda/	1. Автоматизация и переход на дистанционное управление производственных процессов
-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	4,708	94	2,1	2,3	http://нижнийновгород.рф/gorod/gradostroitelstvo/shema-teplosnabzheniya/aktualizirovannaya-shema-teplosnabzheniya-do-2030-goda/	1. Автоматизация и переход на дистанционное управления производственных процессов
-	-	-	-	0	0	-	-	-	-	4,708	94	2,1	2,3	http://нижнийновгород.рф/gorod/gradostroitelstvo/shema-teplosnabzheniya/aktualizirovannaya-shema-teplosnabzheniya-do-2030-goda/	1. Автоматизация и переход на дистанционное управления производственных процессов

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2017) г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	х	9215,6	1680,9	3417,4	4117,3	4117,3	1658,8
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	х						
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	котельная	3020,8	0,0	0,0	3020,8	3020,8	543,8
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	х						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	х						
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	2820,0	928,3	1392,5	499,2	499,2	507,6
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	1687,4	376,3	1012,4	298,7	298,7	303,7
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	1687,4	376,3	1012,4	298,7	298,7	303,7
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	х						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	х						

Руководитель организации
М.П.

А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2018) г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	x	**14160,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**14160,0**	**2160,0**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	14160,0	0,0	0,0	0,0	14160,0	2160,0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x						

Руководитель организации
М.П.

А.В, Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2019) г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	x	**73195,4**	**0,0**	**73195,4**	**0,0**	**0,0**	**11165,4**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	73195,4	0,0	73195,4	0,0	0,0	11165,4
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x						

Руководитель организации: **А.В. Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

22

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2020) г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	x	**23771,1**	**0,0**	**23771,1**	**0,0**	**0,0**	**3626,1**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	23771,1	0,0	23771,1	0,0	0,0	3626,1
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x						

Руководитель организации
М.П.

А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

23

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2021) г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	x	**23771,1**	**0,0**	**23771,1**	**0,0**	**0,0**	**3626,1**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	23771,1	0,0	23771,1	0,0	0,0	3626,1
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x						

Руководитель организации
М.П.

А.В, Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на (2022) г.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства					
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО:	x	**1180,0**	**1180,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**180,0**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x						
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	1180,0	1180,0	0,0	0,0	0,0	180,0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x						
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих обьектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x						
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x						
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x						

Руководитель организации А.В. Голяков

Подпись Ф.И.О.

М.П.

Исполнитель: А.В. Дроздов

Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

25

Стоимо( )сновных этапов работ инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2017-2022) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Полная стоимость строительства						Объем финансирования (план),тыс.руб.						
			ВСЕГО, в т.ч.	Строительно-монтажные работы (СМР)	Оборудование	Прочие		НДС	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Всего
						Итого	в т.ч. проектно-изыскательские работы (ПИР)								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				11		13
	ВСЕГО:	x	**145293,20**	**2860,92**	**125299,56**	**17132,72**	**17132,72**	**22333,46**	**9215,80**	**14160,00**	**73195,40**	**23771,10**	**23771,10**	**1180,00**	**145293,40**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x													
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	139098,40	1180,00	121882,20	16036,20	16036,20	21218,40	3020,80	14160,00	73195,40	23771,10	23771,10	1180,00	139098,40
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x													
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x													
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	2820,00	928,3	1392,5	499,20	499,2	507,6	2820,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2820,20
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	1687,40	376,3	1012,4	298,66	298,7	303,7	1687,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1687,40
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	1687,40	376,3	1012,4	298,66	298,7	303,7	1687,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1687,40
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x													
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x													

Руководитель организации **А.В. Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Г...рация тепла"
на (2017-2022) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей							Вывод мощностей						
					Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6						8	9	11	12	13	14	15	16
	ВСЕГО:	x	x	x	18,32	1,12	0,00	8,60	4,30	4,30	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x														
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	котельная	Гкал	Гкал/ч	17,20	0,00	0,00	8,60	4,30	4,30	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x														
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x														
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	Гкал	Гкал/ч	0,48	0,48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0,32	0,32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0,32	0,32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x														
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x														

Руководитель организации
М.П.

А.В. Голиков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Генерация тепла"
на (2017) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	**1,12**	0	**0**	**1,12**	**0**	0	**0**	**0**	0	**0**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
1.1	**Строительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0**	0	0	0	**0**	0	**0**	**0**	0	**0**
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0,48**	0	0	**0,48**	0	0	**0**	**0**	0	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0,32**	0	0	**0,32**	0	0	**0**	**0**	0	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0,32**	0	0	**0,32**	0	0	**0**	**0**	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x										

Руководитель организации **А.В. Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Грозлов
Подпись Ф.И.О.
8-(831) 243-01-89
контактный тел. с кодом города
GrozlovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Генерация тепла"
на (2018) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0**	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы **нтрализованного** **плоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников**	x	x	x										
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0**	0	0	**0**	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0**	0	0	**0**	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	Гкал	Гкал/ч	**0**	0	0	**0**	0	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x										

ководитель организации **А.В. Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Генерация тепла"
на (2019) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	8,6	0	0	0	8,6	0	0	0	0	0
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	котельная	Гкал	Гкал/ч	8,6	0	0	0	8,6	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения овня износа существующих ъектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x										

Руководитель организации: А.В.Голяков
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Генерация тепла"
на (2020) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	4,3	0	0	0	4,3	0	0	0	0	0
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц	котельная	Гкал	Гкал/ч	4,3	0	0	0	4,3	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы нтрализованного плоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x										

Руководитель организации А.В. Голиков
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Генерация тепла"
на (2021) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	4,3	0	0	0	4,3	0	0	0	0	0
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц	котельная	Гкал	Гкал/ч	4,3	0	0	0	4,3	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x										

Общество с ограниченной ответственностью "Генерация тепла" ОГРН 1125260003663 ИНН 5256103070 г.Нижний Новгород

Руководитель организации: А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

32

Прогноз ввода/вывода объектов
ООО "Генерация тепла"
на (2022) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование объекта	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Ввод мощностей					Вывод мощностей				
					Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:	x	x	x	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	x	x	x										
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей	x	x	x										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	x	x	x										
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1я	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	Гкал	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения	x	x	x										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	x	x	x										

Руководитель организации: А.В. Геляков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реализации капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2017-2022) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано						Всего	Освоено						Всего	Введено в эксплуатацию						Всего
		2017	2018	2019	2020	2021	2022		2017	2018	2019	2020	2021	2022		2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3					4		5					6		7					8	
	ВСЕГО:	9215,8	14160	73195,4	23771,1	23771,1	1180	145293,4	9215,8	14160	73195,4	23771,1	23771,1	1180	145293,4	6195	0	90376,2	23771,1	23771,1	1180	145293,4
	в т.ч.НДС	1405,8	2160	11165,4	3626,1	3626,1	180	22163,4	1405,8	2160	11165,4	3626,1	3626,1	180	22163,4	945	0	13786,2	3626,1	3626,1	180	22163,4
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей																					
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	3020,8	14160	73195,4	23771,1	23771,1	1180	139098,4	3020,8	14160	73195,4	23771,1	23771,1	1180	139098,4	0	0	90376,2	23771,1	23771,1	1180	139098,4
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей																					
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																					
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	2820,2	0	0	0	0	0	2820,2	2820,2	0	0	0	0	0	2820,2	2820,2	0	0	0	0	0	2820,2
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	1687,4	0	0	0	0	0	1687,4	1687,4	0	0	0	0	0	1687,4	1687,4	0	0	0	0	0	1687,4
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	1687,4	0	0	0	0	0	1687,4	1687,4	0	0	0	0	0	1687,4	1687,4	0	0	0	0	0	1687,4
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения																					
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																					

Руководитель организации А.В. Голяков
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реализа... капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2017) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано				Всего	Освоено				Всего	Введено в эксплуатацию				Всего
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	13	14	
	ВСЕГО:	**0**	**0**	**0**	**9215,8**	**9215,8**	**0**	**0**	**9215,8**	**0**	**9215,8**	**0**	**0**	**6195**	**0**	**6195**
	в т.ч.НДС	**0**	**0**	**0**	**1405,8**	**1405,8**	**0**	**0**	**1405,8**	**0**	**1405,8**	x	x	x	x	x
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей															
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	0	0	0	3020,8	0	0	0	3020,80	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей															
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0	0	0	2820,2	2820,2	0	0	2820,2	0	2820,2	0	0	2820,2	0	2820,2
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0	0	0	1687,4	1687,4	0	0	1687,4	0	1687,4	0	0	1687,4	0	1687,4
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	0	0	0	1687,4	1687,4	0	0	1687,4	0	1687,4	0	0	1687,4	0	1687,4
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения															
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															

Руководитель организации **А.В, Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реал[illegible]ции капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2018) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано				Всего	Освоено				Всего	Введено в эксплуатацию				Всего
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	13	14	
	ВСЕГО:	**0**	**0**	**14160**	**0**	**14160**	**0**	**0**	**14160**	**0**	**14160**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	в т.ч.НДС	**0**	**0**	**2160**	**0**	**2160**	**0**	**0**	**2160**	**0**	**2160**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей															
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	0	0	14160,00	0	0	0	0	14160,00	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей															
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения															
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															

Руководитель организации **А.В, Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реа[illegible]ации капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2019) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано				Всего	Освоено				Всего	Введено в эксплуатацию				Всего
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	13	14	
	ВСЕГО:	**0**	**73195,4**	**0**	**0**	**73195,4**	**0**	**0**	**0**	**73195,4**	**73195,4**	**0**	**0**	**0**	**90376,2**	**90376,2**
	в т.ч.НДС	**0**	**11165,4**	**0**	**0**	**11165,4**	**0**	**0**	**0**	**11165,4**	**11165,4**	x	x	x	**13786,2**	**13786,2**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей															
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	0	73195,4	0	0	0	0	0	0,00	73195,4	0	0	0	0	90376,2	90376,2
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей															
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения															
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															

Руководитель организации А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реал[illegible]ации капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2020) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано				Всего	Освоено				Всего	Введено в эксплуатацию				Всего
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	13	14	
	ВСЕГО:	**0**	**0**	**23771,1**	**0**	**23771,1**	**0**	**0**	**23771,1**	**0**	**23771,1**	**0**	**0**	**23771,1**	**0**	**23771,1**
	в т.ч.НДС	**0**	**0**	**3626,1**	**0**	**3626,1**	**0**	**0**	**3626,1**	**0**	**3626,1**	x	x	**3626,1**	x	**3626,1**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей															
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	0	0	23771,10	0	0	0	0	23771,10	0	0	0	0	23771,10	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей															
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Лихова,92А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения															
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															

Руководитель организации **А.В, Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реализации капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2021) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано				Всего	Освоено				Всего	Введено в эксплуатацию				Всего
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	13	14	
	ВСЕГО:	**0**	**0**	**23771,1**	**0**	**23771,1**	**0**	**0**	**23771,1**	**0**	**23771,1**	**0**	**0**	**0**	**23771,1**	**23771,1**
	в т.ч.НДС	**0**	**0**	**3626,1**	**0**	**3626,1**	**0**	**0**	**3626,1**	**0**	**3626,1**	x	x	x	**3626,1**	**3626,1**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей															
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	0	0	23771,10	0	0	0	0	23771,10	0	0	0	0	0,00	23771,10	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей															
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения															
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															

Руководитель организации **А.В. Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реализ[illegible]ии капитальных вложений
ООО "Генерация тепла"
на (2022) гг.

тыс.руб.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Профинансировано				Всего	Освоено				Всего	Введено в эксплуатацию				Всего
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10		11	12	13	14	
	ВСЕГО:	**1180**	**0**	**0**	**0**	**1180**	**1180**	**0**	**0**	**0**	**1180**	**1180**	**0**	**0**	**0**	**1180**
	в т.ч.НДС	**180**	**0**	**0**	**0**	**180**	**180**	**0**	**0**	**0**	**180**	**180**	**x**	**x**	**x**	**180**
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей															
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	1180	0	0	0	0	1180	0	0,00	0	0	1180	0	0	0	0
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей															
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения															
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															

Руководитель организации **А.В, Голяков**
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Источники финансирования инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2017 г.

тыс.руб.

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	2 110	421	98	1 730	4 359
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	1 223	244	57	1 002	2 526
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	1 223	244	57	1 002	2 526
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	888	177	41	728	1 834
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	827	165	38	678	1 709
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	61	12	3	50	125
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	1 670	333	77	1 370	3 451
2.1.	Кредиты	1 670	333	77	1 370	3 451
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	3 781	754	175	3 100	7 810
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации

М.П.

А.В. Голяков

(должность) (подпись) Ф.И.О.

Исполнитель:

О.В.Лисева

(должность) (подпись) Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

Источники финансирования инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2018 г.

тыс.руб.

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	5 319	1 061	247	4 361	10 988
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	4 431	884	206	3 633	9 154
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	4 431	884	206	3 633	9 154
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	888	177	41	728	1 834
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	827	165	38	678	1 709
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	61	12	3	50	125
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	490	98	23	402	1 012
2.1.	Кредиты	490	98	23	402	1 012
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	5 809	1 159	269	4 763	12 000
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации А.В. Голяков

(должно· Подпись) Ф.И.О.

Исполнитель О.В.Лисева

(должно· Подпись) Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

42

Источники финансирования инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на 2019 г.

тыс руб

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	12 351	2 464	573	10 126	25 513
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	7 756	1 547	360	6 358	16 021
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	7 756	1 547	360	6 358	16 021
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	4 596	917	213	3 768	9 493
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	827	165	38	678	1 709
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	3 768	752	175	3 089	7 784
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	17 678	3 526	820	14 493	36 517
2.1.	Кредиты	17 678	3 526	820	14 493	36 517
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	30 029	5 989	1 393	24 619	62 030
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации

(должно· Подпись) А.В. Голяков (Ф.И.О.)

Исполнитель:

(должно· Подпись) О.В.Лисева (Ф.И.О.)

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Источники финансирования инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на 2020 г.

тыс.руб.

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	9 752	1 945	452	7 995	20 145
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	4 181	834	194	3 428	8 637
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	4 181	834	194	3 428	8 637
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	5 571	1 111	258	4 567	11 508
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	827	165	38	678	1 709
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	4 744	946	220	3 889	9 799
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	0	0	0	0	0
2.1.	Кредиты	0	0	0	0	0
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	9 752	1 945	452	7 995	20 145
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации
М.П.

(должность) (подпись) **А.В. Голяков**
Ф.И.О.

Исполнитель:

(должность) (подпись) О.В.Лисеева
Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Источники финансирования инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2021 г.

тыс.руб.

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	9 752	1 945	452	7 995	20 145
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	3 206	640	149	2 629	6 623
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	3 206	640	149	2 629	6 623
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	6 546	1 306	304	5 367	13 522
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	827	165	38	678	1 709
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	5 719	1 141	265	4 688	11 813
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	0	0	0	0	0
2.1.	Кредиты	0	0	0	0	0
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	9 752	1 945	452	7 995	20 145
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации

(должность) (подпись) А.В. Голяков (Ф.И.О.)

Исполнитель:

(должность) (подпись) О.В.Лисева (Ф.И.О.)

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

Источники финансирования инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2022 г.

тыс.руб.

№№	Источник финансирования	Объем финансирования				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	484	97	22	397	1 000
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	0	0	0	0	0
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности					
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей					
1.1.4.	Прочая прибыль					
1.2.	Амортизация	484	97	22	397	1 000
	в т.ч.					
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	484	97	22	397	1 000
1.2.2.	Прочая амортизация					
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет					
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	0	0	0	0	0
1.3.	Возврат НДС					
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]					
1.4.	Прочие собственные средства					
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии					
1.5.	Остаток собственных средств на начало года					
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	0	0	0	0	0
2.1.	Кредиты	0	0	0	0	0
2.2.	Облигационные займы					
2.3.	Займы организаций					
2.4.	Бюджетное финансирование					
2.5.	Средства внешних инвесторов					
2.6.	Использование лизинга					
2.7.	Прочие привлеченные средства					
	ВСЕГО источников финансирования	484	97	22	397	1 000
	в том числе:					
	от технологического присоединения потребителей					
	за счет федерального бюджета					
	за счет областного бюджета					
	за счет местного бюджета					

Руководитель организации А.В. Голяков

(должность) (подпись) Ф.И.О.

Исполнитель: О.В.Лисева

(должность) (подпись) Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

46

Источники финансирования инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2017-2022 гг.

тыс.руб.

№	Источник финансирования	Объем финансирования						
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	4 359	10 988	25 513	20 145	20 145	1 000	82 151
1.1.	Прибыль, направляемая на инвестиции	2 526	9 154	16 021	8 637	6 623	0	42 961
1.1.1.	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	2 526	9 154	16 021	8 637	6 623	0	42 961
1.1.2.	в т.ч. прибыль от основной деятельности							0
1.1.3.	в т.ч. от технологического присоединения потребителей							0
1.1.4.	Прочая прибыль							0
1.2.	Амортизация	1 834	1 834	9 493	11 508	13 522	1 000	39 190
	в т.ч.							0
1.2.1.	Амортизация, учтенная в тарифе	1 709	1 709	1 709	1 709	1 709	1 000	9 544
1.2.2.	Прочая амортизация							0
1.2.3.	Недоиспользованная амортизация прошлых лет							0
1.2.4.	Амортизация по объектам ИП[7]	125	125	7 784	9 799	11 813		29 646
1.3.	Возврат НДС							
1.3.1.	в т.ч. НДС по объектам ИП[7]							
1.4.	Прочие собственные средства							
1.4.1.	в т.ч. средства допэмиссии							
1.5.	Остаток собственных средств на начало года							
2.	Привлеченные средства, в т.ч.	3 451	1 012	36 517	0	0	0	40 979
2.1.	Кредиты	3 451	1 012	36 517				40 979
2.2.	Облигационные займы							
2.3.	Займы организаций							
2.4.	Бюджетное финансирование							
2.5.	Средства внешних инвесторов							
2.6.	Использование лизинга							
2.7.	Прочие привлеченные средства							
	ВСЕГО источников финансирования	7 810	12 000	62 030	20 145	20 145	1 000	123 130
	в том числе:							
	от технологического присоединения потребителей							
	за счет федерального бюджета							
	за счет областного бюджета							
	за счет местного бюджета							

Руководитель организации А.В. Голяков

М.П. (дс Подпись) Ф.И.О.

Исполнитель: О.В.Лисева

(дс Подпись) Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

Финансовый план инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на 2015-2022 гг.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Является ли организация плательщиков НДС (Да/нет)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
			N-2	N-1	N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5	Комментарии
			факт	тарифная смета	план	план	план	план	план	план	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
I.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего		137 678,6	380 488,7	391 324,3	432 926,7	520 686,5	567 131,2	626 712,3	653 925,4	
	в том числе										
1.1.	Выручка от основной деятельности (расшифровать по видам регулируемой деятельности)		136 993,2	380 488,7	391 324,3	432 926,7	520 686,5	567 131,2	626 712,3	653 925,4	
1.4.	Выручка от прочей деятельности (расшифровать)		685,4								
II.	Расходы по текущей деятельности, всего		135 920,4	376 250,8	381 769,7	414 745,2	468 450,7	496 740,1	528 165,2	548 555,7	
1.	Материальные расходы, всего		61 063,1	244 019,2	238 174,4	250 336,0	288 455,6	306 559,7	328 150,0	340 527,8	
	в том числе										
1.1.	Топливо		53 595,6	210 935,5	202 777,0	213 133,7	240 424,4	253 994,4	272 696,8	282 020,6	
	по котельной Северная			150 369,3	153 376,7	156 444,2	159 573,1	162 764,6	166 019,9	169 340,3	
	по котельным ГТ		53 595,6	60 566,2	61 777,5	63 013,1	64 273,3	65 558,8	66 870,0	68 207,4	
	по Ореховской						16 578,0	25 671,0	39 807,0	44 473,0	
	Снижение при переключении неэффективных котельных по схеме теплоснабжения				-12 377,2	-6 323,6					
1.2.	Сырье, материалы, запасные части, инструменты		131,4	143,4	151,3	158,5	165,4	172,5	179,9	187,6	
1.3.	Покупная электроэнергия		7 336,1	32 940,3	35 246,1	37 043,7	47 865,8	52 392,9	55 273,3	58 319,5	
	по котельной Северная			27 462,2	29 384,6	30 883,2	32 396,4	33 983,9	35 649,1	37 395,9	
	по котельным ГТ		7 336,1	5 478,1	5 861,6	6 160,5	6 462,4	6 779,0	7 111,2	7 459,6	
	по Ореховской						9 007,0	11 630,0	12 513,0	13 464,0	
2.	Расходы на оплату труда с учетом отчислений на социальные нужды		54 715,7	86 727,8	89 544,8	93 843,0	97 878,2	102 087,0	106 476,7	111 055,2	
	по котельной Северная			29 276,1	30 886,3	32 368,8	33 760,7	35 212,4	36 726,5	38 305,8	
	по котельным ГТ		54 715,7	57 451,7	60 611,5	63 520,9	66 252,3	69 101,1	72 072,5	75 171,6	
	по котельным школ 145, 114, 16				-1 953,0	-2 046,7	-2 134,8	-2 226,5	-2 322,3	-2 422,1	
3.	Амортизационные отчисления		1 763,7	1 708,8	1 833,8	1 833,8	9 492,8	11 507,8	13 521,8	13 621,8	
	по котельным ГТ		1 763,7	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	
	по Ореховской						7 659,0	9 674,0	11 688,0	11 788,0	
	по котельным школ 145, 114, 16				125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	
4.	Налоги и сборы, всего		14,9	11,4	25,0	35,6	793,1	1 664,7	1 870,3	1 841,9	
	по котельным ГТ		14,9	11,4	12,0	12,6	13,1	13,7	14,3	14,9	
	по Ореховской						758,0	1 632,0	1 840,0	1 814,0	
	по котельным школ 145, 114, 16				13,0	23,0	22,0	19,0	16,0	13,0	
4.1.	в т.ч. налог на имущество введенных объектов ИП[7]				13,0	23,0	780,0	1 651,0	1 856,0	1 827,0	
5.	Прочие расходы, всего		18 363,0	43 783,6	52 191,7	68 696,9	71 830,9	74 920,9	78 146,3	81 509,0	
	по котельной Северная			25 038,8	32 415,9	47 971,9	50 034,7	52 186,2	54 430,2	56 770,7	
	по котельным ГТ		18 363,0	18 744,8	19 775,8	20 725,0	21 616,2	22 545,7	23 515,1	24 526,3	
	по Ореховской						180,0	189,0	201,0	212,0	
	в том числе										

Является ли организация плательщиков НДС (Да/нет)		2015	201	2017	2018	2019	2020	2021	22	
№ п/п	Показатели	N-2	N-1	N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5	Комментарии
		факт	тарифная смета	план	план	план	план	план	план	
5.1.	Ремонт основных средств	3 852,7	4 584,0	10 836,1	11 356,3	11 844,6	12 353,9	12 885,1	13 439,2	
5.2.	Платежи по аренде и лизингу	2 869,9	8 986,0	9 480,2	9 935,3	10 362,5	10 808,1	11 272,8	11 757,6	
5.3.	Инфраструктурные платежи рынка									
III.	Валовая прибыль (I р.-II р.)	1 758,2	4 237,9	9 554,6	18 181,4	52 235,9	70 391,1	98 547,1	105 369,7	
IV.	Внереализационные доходы и расходы (сальдо)	-522,9	-3 403,4	-3 590,6	-3 762,9	-4 007,8	-4 180,1	-4 359,9	-4 547,4	
1.	Внереализационные доходы, всего	33,1								
	в том числе									
1.1.	Доходы от участия в других организациях (дивиденды от ДЗО)									
1.2.	Проценты от размещения средств									
2.	Внереализационные расходы, всего	556,0	3 403,4	3 590,6	3 762,9	4 007,8	4 180,1	4 359,9	4 547,4	
	в том числе									
2.1.	Проценты по обслуживанию кредитов			0,0	0,0	0,0	3 667,0	5 598,0	6 180,7	
2.1.1.	в т.ч. Проценты по обслуживанию кредитов для выполнения ИП[7]			0,0	0,0	0,0	3 667,0	5 598,0	6 180,7	
V.	Прибыль до налообложения (III + IV)	1 235,3	834,5	5 964,0	14 418,5	48 228,1	66 211,0	94 187,2	100 822,3	
VI.	Налог на прибыль	247,1	834,5	1 192,8	2 883,7	9 645,6	13 242,2	18 837,4	20 164,5	
1.	в т.ч. налог на прибыль в результате реализации ИП									
VII.	Чистая прибыль	988,2	0,0	4 771,2	11 534,8	38 582,4	52 968,8	75 349,8	80 657,9	
VIII.	Направления использования чистой прибыли									
	в том числе									
1.	Фонд накопления									
2.	Резервный фонд									
3.	Выплата дивидендов									
4.	Прочие расходы из прибыли									
IX.	Изменение дебиторской задолженности									
1.	Увеличение дебиторской задолженности									
2.	Сокращение дебиторской задолженности									
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)									
X.	Изменение кредиторской задолженности									
1.	Увеличение кредиторской задолженности									
2.	Сокращение кредиторской задолженности									
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)									
XI.	Привлечение заемных средств			3 450,6	1 012,2	36 516,6	0,0	0,0	0,0	
	в том числе на									
1.	Финансирование инвестиционной программы			3 450,6	1 012,2	36 516,6				
1.1.	в т.ч. в части технологического подключения									
2.	Прочие цели (расшифровка)									
XII.	Погашение заемных средств			0,0	0,0	0,0	7 318,7	9 286,7	24 374,1	
	в том числе по									
1.	Инвестиционной программе			0,0	0,0	0,0	7 318,7	9 286,7	24 374,1	
1.1.	в т.ч. в части технологического подключения									
2.	Прочие цели (расшифровка)									
XIII.	Возмещаемый НДС (поступления)									
XIV.	Купля/продажа активов									
1.	Покупка активов (акций, долей и т.п.)									
2.	Продажа активов (акций, долей и т.п.)									
XV.	Средства, полученные от допэмиссии акций									
XVI.	Капитальные вложения			7 810,0	12 000,0	62 030,0	20 145,0	20 145,0	1 000,0	
	в т.ч. в части технологического подключения									

Является ли организация плательщиков НДС (Да/нет)		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	22	
№ п/п	Показатели	N-2	N-1	N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5	Комментарии
		факт	тарифная смета	план	план	план	план	план	план	
XVII.	Всего поступления (I р.+ 1п. IV р. + 2 п. IX р. + 1 п. X р. + XI р. + XIII р. + 2п.XIV р. + XV р.)	137 711,7	380 488,7	394 775,0	433 938,9	557 203,1	567 131,2	626 712,3	653 925,4	
XVIII.	Всего расходы (II р. - 3п. II р. + 2п. IV р. + 1 п. IX р. + 2 п. X р. + VI р. + VIII р. + XII р. + 1 п. XIV р.+ XVI р.)	134 959,8	378 779,9	390 096,1	429 008,0	531 898,5	527 257,7	564 288,7	581 907,8	
	Сальдо (+профицит; - дефицит) (XVII р. - XVIII р.)	2 751,9	1 708,8	4 678,9	4 930,9	25 304,6	39 873,5	62 423,6	72 017,6	
	Справочно:									
1.	EBITDA	2 999,0	2 543,3	7 797,8	16 252,3	57 720,9	81 385,7	113 307,1	120 624,8	
2.	Долг на конец периода									
3.	Тариф/Прогноз тарифов, руб/Гкал	1 786,3	1 240,1	1 347,1	1 448,2	1 588,1	1 676,7	1 770,0	1 826,7	
3.1.	Тариф на мощность/Прогноз тарифов, руб./Гкал/час									
3.2.	Тариф за энергию/Прогноз тарифов, руб/Гкал									
4.	Индексы дефляторы, в т.ч.									
4.1.	Топливо			2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	
4.2.	Покупная электроэнергия			7,0%	5,1%	4,9%	4,9%	4,9%	4,9%	
4.3	Тепловая энергия			3,5%	4,1%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	
4.4.	Вода			5,5%	4,8%	4,3%	4,3%	4,3%	4,3%	
4.5.	Материлы ХВО			5,5%	4,8%	4,3%	4,3%	4,3%	4,3%	
4.6.	ИПЦ			5,5%	4,8%	4,3%	4,3%	4,3%	4,3%	
5	Отпуск товарной продукции, тыс.Гкал	76,7	306,8	290,5	298,9	327,9	338,2	354,1	358,0	
5.1.	Присоединенная мощность, тыс.Гкал/час									
5.2.	Отпуск тепловой энергии, тыс.Гкал	76,7	306,8	290,5	298,9	327,9	338,2	354,1	358,0	
	Отпуск тепловой энергии по Северной котельной ГТ, тыс.Гкал		230,0	230,0	230,0	230,0	230,0	230,0	230,0	
	Отпуск тепловой энергии по котельным ГТ, тыс.Гкал	76,7	76,8	76,8	76,8	76,8	76,8	76,8	76,8	
	Отпуск тепловой энергии по котельной Ореховская, тыс.Гкал					21,1	31,4	47,3	51,2	
	Снижение объемов теплоэнергии, тыс.Гкал			-16,3	-7,9					

Руководитель организации: А.В. Голяков
М.П. (Дата Подпись) Ф.И.О.

Исполнитель: О.В.Лисева
(Дата Подпись) Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

lisevaOV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Финансовая модель ООО "Генерация тепла" на период 2017-2022 гг.(тыс.руб. без НДС)

№	Наименование	2017					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**211 258**	**17 523**	**141 709**	**17 677**	**352 967**	**35 200**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 009*	*162*	*1 263*	*156*	*3 272*	*319*
2	**Капитальные вложения**	**2 957**	**239**	**4 160**	**454**	**7 117**	**693**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**2 957**	**239**	**4 160**	**454**	**7 117**	**693**
3.1	*Заемные средства*	*1 931*	*156*	*1 213*	*150*	**3 144**	**306**
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*1 026*	*83*	*645*	*80*	**1 671**	**163**
	тепловая энергия, в т.ч.	*1 026*	*83*	*645*	*80*	*1 671*	*163*
	на старое оборудование	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*
	на новое оборудование	*70*	*6*	*44*	*5*	*114*	*11*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*			*2 301*	*224*	**2 301**	**224**
	тепловая энергия	-	-	*2 301*	*224*	*2 301*	*224*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюжетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**353**	**29**	**222**	**27**	**575**	**56**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	353	29	222	27	575	56
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*						
4.1.2	*Проценты по кредиту*						
4.1.3	*Налог на прибыль*	*353*	*29*	*222*	*27*	*575*	*56*
	Собств. Средства						
4.1.3.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						
		На тепловую энергию (мощность), поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	69 735		53 122		122 857	
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 009*		*1 263*		*3 272*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.	69 735		53 122		122 857	
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	35		25		61	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 984,89		2 093,77		**2 030,55**	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 984,89		2 066,27		**2 019,02**	
	инвестнадбавка	0,00		27,50		11,53	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 984,89		2 093,77		**2 030,55**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%		5,5%		5,5%	
11.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%		4,1%		5%	
11.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%		5,5%		5%	
		На тепловую энергию (мощность)на коллекторах котельной по ул. Новикова-Прибоя, д.18, поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	141 877	17 551	91 110	17 929	232 987	35 481
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	-		*0*		*0*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	141 877	17 551	91 110	17 929	232 987	35 481
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	127	13	77	13	204	26
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 113,38	1 335,73	1 186,53	1 417,99	1 140,88	1 376,07
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 113,38	1 335,73	1 159,03	1 390,49	1 130,54	1 362,59
	инвестнадбавка	0,00	0,00	27,50	27,50	10,34	13,49
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 113,38	1 335,73	1 186,53	1 417,99	1 140,88	1 376,07
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	6,6%	6,2%	16%	14%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	4,1%	4,1%	15%	12%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	6,6%	6,2%	16%	14%

№	Наименование	2018					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**228 607**	**18 129**	**156 273**	**18 475**	**384 880**	**36 605**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 108*	*165*	*1 330*	*159*	*3 438*	*325*
2	**Капитальные вложения**	**6 722**	**527**	**4 243**	**508**	**10 965**	**1 035**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**6 722**	**527**	**4 243**	**508**	**10 965**	**1 035**
3.1	*Заемные средства*	*567*	*44*	*358*	*43*	**925**	**87**
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*1 027*	*81*	*648*	*78*	**1 676**	**158**
	тепловая энергия, в т.ч.	*1 027*	*81*	*648*	*78*	*1 676*	*158*
	на старое оборудование	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*
	на новое оборудование	*71*	*3*	*47*	*3*	*118*	*7*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*5 128*	*402*	*3 237*	*387*	**8 364**	**790**
	тепловая энергия	*5 128*	*402*	*3 237*	*387*	*8 364*	*790*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*					-	
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**1 282**	**101**	**809**	**97**	**2 091**	**197**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**1 282**	**101**	**809**	**97**	**2 091**	**197**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*						
4.1.2	*Проценты по кредиту*						
4.1.3	*Налог на прибыль*	*1 282*	*101*	*809*	*97*	*2 091*	*197*
	Собств. Средства						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						
		На тепловую энергию (мощность), поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**83 819**		**63 647**		**147 466**	-
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 108*		*1 330*		*3 438*	-
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.	**83 819**		**63 647**		**147 466**	
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	40		29		69	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	2 093,77		2 201,58		2 138,98	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 066,27		2 146,86		**2 100,06**	
	инвестнадбавка	27,50		54,72		38,92	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 093,77		2 201,58		**2 138,98**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0%		5,1%		5%	
11.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		3,9%		4%	
11.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		5,1%		5%	
		На тепловую энергию (мощность)на коллекторах котельной по ул. Новикова-Прибоя, д.18, поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**151 198**	**18 632**	**96 671**	**18 959**	**247 869**	**37 591**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	-		*0*		*0*	-
5.2	то же в % от операционной деятельности	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**151 198**	**18 632**	**96 671**	**18 959**	**247 869**	**37 591**
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	127	13	77	13	204	26
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 186,53	1 417,99	1 258,95	1 499,45	**1 213,76**	**1 457,94**
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 159,03	1 390,49	1 204,23	1 444,72	**1 176,02**	**1 417,09**
	инвестнадбавка	27,50	27,50	54,72	54,72	37,74	40,85
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 186,53	1 417,99	1 258,95	1 499,45	**1 213,76**	**1 457,94**
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	6,1%	5,7%	6%	6%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,9%	3,9%	4%	4%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	6,1%	5,7%	6%	6%

№	Наименование	2019					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**274 298**	**18 900**	**188 398**	**19 065**	**462 696**	**37 965**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 252*	*161*	*1 440*	*155*	*3 693*	*315*
2	**Капитальные вложения**	**34 860**	**2 486**	**22 292**	**2 392**	**57 152**	**4 878**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**34 860**	**2 486**	**22 292**	**2 392**	**57 152**	**4 878**
3.1	*Заемные средства*	*20 522*	*1 463*	*13 123*	*1 408*	*33 645*	*2 872*
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*5 335*	*380*	*3 411*	*366*	*8 746*	*747*
	тепловая энергия, в т.ч.	*5 335*	*380*	*3 411*	*366*	*8 746*	*747*
	на старое оборудование	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*
	на новое оборудование	*4 379*	*303*	*2 811*	*292*	*7 189*	*595*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*9 003*	*642*	*5 757*	*618*	**14 761**	**1 260**
	тепловая энергия	*9 003*	*642*	*5 757*	*618*	*14 761*	*1 260*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**2 251**	**161**	**1 439**	**154**	**3 690**	**315**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**2 251**	**161**	**1 439**	**154**	**3 690**	**315**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*						
4.1.2	*Проценты по кредиту*						
4.1.3	*Налог на прибыль*	*2 251*	*161*	*1 439*	*154*	*3 690*	*315*
	Собств. Средства						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						
		На тепловую энергию (мощность), поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**125 125**	**-**	**94 276**	**-**	**219 401**	**-**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 252*	*161*	*1 440*	*155*	*3 693*	*315*
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.	**125 125**	**-**	**94 276**	**-**	**219 401**	**-**
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**57**		**41**		**98**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	2 201,58		2 296,98		**2 241,58**	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 146,86		2 226,29		**2 180,16**	
	инвестнадбавка	54,72		70,69		61,42	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 201,58		2 296,98		**2 241,58**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0%		4,3%		5%	
11.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%	
11.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		4,3%		5%	
		На тепловую энергию (мощность)на коллекторах котельной по ул. Новикова-Прибоя, д.18, поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**160 427**	**19 703**	**101 319**	**19 837**	**261 746**	**39 540**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	-	-	*0*	-	*0*	-
5.2	то же в % от операционной деятельности	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**160 427**	**19 703**	**101 319**	**19 837**	**261 746**	**39 540**
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**127**	**13**	**77**	**13**	**204**	**26**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 258,95	1 499,45	1 319,48	1 568,87	**1 281,71**	**1 533,49**
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 204,23	1 444,72	1 248,79	1 498,18	**1 220,98**	**1 470,94**
	инвестнадбавка	54,72	54,72	70,69	70,69	60,73	62,55
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 258,95	1 499,45	1 319,48	1 568,87	**1 281,71**	**1 533,49**
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	4,8%	4,6%	6%	5%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	4,8%	4,6%	6%	5%

№	Наименование	2020					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**304 883**	**20 089**	**208 527**	**20 089**	**513 410**	**40 178**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 352*	*162*	*1 510*	*156*	*3 861*	*319*
2	**Капитальные вложения**	**11 333**	**783**	**7 277**	**753**	**18 609**	**1 536**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**11 333**	**783**	**7 277**	**753**	**18 609**	**1 536**
3.1	*Заемные средства*						
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*6 474*	*447*	*4 157*	*430*	*10 631*	*877*
	тепловая энергия, в т.ч.	*6 474*	*447*	*4 157*	*430*	*10 631*	*877*
	на старое оборудование	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*
	на новое оборудование	*5 518*	*370*	*3 556*	*356*	*9 073*	*726*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*4 859*	*336*	*3 120*	*323*	**7 979**	**658**
	тепловая энергия	*4 859*	*336*	*3 120*	*323*	*7 979*	*658*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**8 940**	**617**	**5 740**	**594**	**14 680**	**1 211**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**8 940**	**617**	**5 740**	**594**	**14 680**	**1 211**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*	*4 117*	*284*	*2 644*	*274*	*6 761*	*558*
4.1.2	*Проценты по кредиту*	*2 063*	*142*	*1 325*	*137*	*3 387*	*280*
4.1.3	*Налог на прибыль*	*2 760*	*191*	*1 772*	*183*	*4 532*	*374*
	Собств. Средства						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						
		На тепловую энергию (мощность), поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**144 362**	-	**108 200**	-	**252 562**	-
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 352*		*1 510*		*3 861*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.	**144 362**	-	**108 200**	-	**252 562**	-
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**63**		**45**		**108**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	2 296,98		2 383,94		**2 333,45**	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 226,29		2 308,66		**2 260,83**	
	инвестнадбавка	70,69		75,28		72,61	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 296,98		2 383,94		**2 333,45**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0%		3,8%		4%	
11.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%	
11.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,8%		4%	
		На тепловую энергию (мощность)на коллекторах котельной по ул. Новикова-Прибоя, д.18, поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**168 139**	**20 615**	**105 219**	**20 596**	**273 359**	**41 211**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	-		*0*		*0*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**168 139**	**20 615**	**105 219**	**20 596**	**273 359**	**41 211**
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**127**	**13**	**77**	**13**	**204**	**26**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 319,48	1 568,87	1 370,27	1 628,89	**1 338,58**	**1 598,30**
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 248,79	1 498,18	1 294,99	1 553,61	**1 266,16**	**1 525,36**
	инвестнадбавка	70,69	70,69	75,28	75,28	72,42	72,94
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 319,48	1 568,87	1 370,27	1 628,89	**1 338,58**	**1 598,30**
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	3,8%	3,8%	4%	4%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,8%	3,8%	4%	4%

№	Наименование	2021					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**339 602**	**20 984**	**233 187**	**20 939**	**572 789**	**41 924**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 456*	*162*	*1 586*	*156*	*4 042*	*317*
2	**Капитальные вложения**	**11 361**	**722**	**7 368**	**694**	**18 729**	**1 416**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**11 361**	**722**	**7 368**	**694**	**18 729**	**1 416**
3.1	*Заемные средства*						
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*7 618*	*502*	*4 919*	*483*	*12 537*	*985*
	тепловая энергия, в т.ч.	*7 618*	*502*	*4 919*	*483*	*12 537*	*985*
	на старое оборудование	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*
	на новое оборудование	*6 662*	*425*	*4 318*	*408*	*10 980*	*833*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*3 743*	*220*	*2 448*	*212*	**6 192**	**432**
	тепловая энергия	*3 743*	*220*	*2 448*	*212*	*6 192*	*432*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**11 403**	**778**	**7 333**	**748**	**18 735**	**1 526**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**11 403**	**778**	**7 333**	**748**	**18 735**	**1 526**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*	*5 224*	*361*	*3 354*	*347*	*8 579*	*708*
4.1.2	*Проценты по кредиту*	*3 149*	*217*	*2 022*	*209*	*5 171*	*427*
4.1.3	*Налог на прибыль*	*3 029*	*200*	*1 956*	*192*	*4 985*	*392*
	Собств. Средства						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						
		На тепловую энергию (мощность), поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**171 762**	-	**128 568**	-	**300 330**	-
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 456*		*1 586*		*4 042*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.	**171 762**	-	**128 568**	-	**300 330**	-
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**72**		**52**		**124**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	2 383,94		2 470,98		**2 420,44**	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 308,66		2 394,08		2 344,48	
	инвестнадбавка	75,28		76,90		75,96	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 383,94		2 470,98		**2 420,44**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0%		3,7%		4%	
11.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%	
11.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%	
		На тепловую энергию (мощность)на коллекторах котельной по ул. Новикова-Прибоя, д.18, поставляемую с ООО "Генерация тепла"					
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**174 613**	**21 404**	**109 023**	**21 343**	**283 635**	**42 747**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	-		*0*		*0*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**174 613**	**21 404**	**109 023**	**21 343**	**283 635**	**42 747**
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**127**	**13**	**77**	**13**	**204**	**26**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 370,27	1 628,89	1 419,81	1 688,00	**1 388,90**	**1 657,88**
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 294,99	1 553,61	1 342,91	1 611,10	**1 313,01**	**1 581,80**
	инвестнадбавка	75,28	75,28	76,90	76,90	75,89	76,08
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 370,27	1 628,89	1 419,81	1 688,00	**1 388,90**	**1 657,88**
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	3,6%	3,6%	4%	4%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,6%	3,6%	4%	4%

№	Наименование	2022						ВСЕГО
		1 полугодие		2 полугодие		год		
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**362 031**	**22 016**	**243 909**	**21 487**	**605 940**	**43 502**	**3 128 055**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 563*	*167*	*1 657*	*161*	*4 220*	*328*	**24 449**
2	**Капитальные вложения**	**564**	**37**	**364**	**35**	**928**	**72**	**123 130**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**564**	**37**	**364**	**35**	**928**	**72**	**123 130**
3.1	*Заемные средства*							**40 979**
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*564*	*37*	*364*	*35*	**928**	**72**	**39 190**
	тепловая энергия, в т.ч.	*564*	*37*	*364*	*35*	*928*	*72*	**39 190**
	на старое оборудование							**8 544**
	на новое оборудование	*564*	*37*	*364*	*35*	*928*	*72*	**30 646**
	электрическая энергия							-
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*							**42 961**
	тепловая энергия							**42 961**
	электрическая энергия							-
3.4	*Бюджетные средства*							-
3.5	*Возврат НДС*							-
3.6	*Плата за подключение*							-
4	**Возврат инвестиций:**	**19 715**	**1 352**	**12 670**	**1 301**	**32 386**	**2 652**	**78 116**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**12 602**	**888**	**8 071**	**855**	**20 673**	**1 743**	**65 494**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*	*10 076*	*724*	*6 437*	*696*	*16 513*	*1 420*	**34 538**
4.1.2	*Проценты по кредиту*	-	-	-	-	-	-	**9 265**
4.1.3	*Налог на прибыль*	*2 527*	*165*	*1 634*	*158*	*4 160*	*323*	**21 691**
	Собств. Средства							-
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*							-
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**							-
4.2.1	*Основной долг*							-
4.2.2	*Проценты по кредиту*							-
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**	*7 113*	*463*	*4 600*	*446*	*11 713*	*909*	**12 622**
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*	**1 709**
	на погашение %	*956*	*77*	*601*	*74*	*1 557*	*152*	**1 709**
	на погашение основного долга							-
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*	*6 157*	*386*	*3 999*	*371*	*10 156*	*757*	**10 913**
	на погашение %	*2 521*	*163*	*1 633*	*157*	*4 152*	*319*	**4 472**
	на погашение основного долга	*3 636*	*223*	*2 367*	*215*	*6 003*	*438*	*6 441*
4.4.	**Возврат НДС**							
4.5.	**Плата за подключение**							
		На тепловую энергию (мощность), поставляемую с ООО "Генерация тепла"						
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**183 632**		**135 449**		**319 081**		
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 563*		*1 657*		*4 220*		
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%		
	НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.	**183 632**		**135 449**		**319 081**		
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**74**		**54**		**128**		
8	**Мощность, Гкал/ч**							
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**							
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 470,98		2 523,83		2 493,14		
	инвестнадбавка	2 394,08		2 482,66		2 431,23		
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	76,90		41,17		61,92		
11	**Рост тарифа одноставочного**	2 470,98		2 523,83		2 493,14		
11.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		2,1%		3%		
11.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%		
		0%		2,1%		3%		
		На тепловую энергию (мощность)на коллекторах котельной по ул. Новикова-Прибоя, д.18, поставляемую с ООО "Генерация тепла"						
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**180 925**	**22 180**	**110 094**	**21 645**	**291 019**	**43 825**	
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	-		*0*		*0*		
5.2	то же в % от операционной деятельности	0%		0%		0%		
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**180 925**	**22 180**	**110 094**	**21 645**	**291 019**	**43 825**	
6.1	относимая на ставку за энергию							
6.2	относимая на ставку за мощность							
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**127**	**13**	**77**	**13**	**204**	**26**	
14	**Мощность, Гкал/ч**							
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**							
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 419,81	1 688,00	1 433,76	1 711,88	**1 425,06**	**1 699,71**	
	инвестнадбавка	1 342,91	1 611,10	1 392,59	1 670,71	**1 361,59**	**1 640,33**	
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	76,90	76,90	41,17	41,17	63,47	59,38	
16	**Рост тарифа одноставочного**	1 419,81	1 688,00	1 433,76	1 711,88	**1 425,06**	**1 699,71**	
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	1,0%	1,4%	3%	3%	
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%	
		0,0%	0,0%	1,0%	1,4%	3%	3%	

Финансовая модель ООО "Генерация тепла" на период 2017-2022 гг.(тыс.руб. без НДС)

№	Наименование	2017					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**106 340**	**17 523**	**75 260**	**17 677**	**181 600**	**35 200**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 009*	*162*	*1 263*	*156*	*3 272*	*319*
2	**Капитальные вложения**	**2 957**	**239**	**4 160**	**454**	**7 117**	**693**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**2 957**	**239**	**4 160**	**454**	**7 117**	**693**
3.1	*Заемные средства*	*1 931*	*156*	*1 213*	*150*	**3 144**	**306**
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*1 026*	*83*	*645*	*80*	**1 671**	**163**
	тепловая энергия, в т.ч	*1 026*	*83*	*645*	*80*	*1 671*	*163*
	на старое оборудование	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*
	на новое оборудование	*61*	*11*	*42*	*11*	*103*	*22*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*			*2 301*	*224*	**2 301**	**224**
	тепловая энергия	-	-	*2 301*	*224*	*2 301*	*224*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**353**	**29**	**222**	**27**	**575**	**56**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**353**	**29**	**222**	**27**	**575**	**56**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*						
4.1.2	*Проценты по кредиту*						
4.1.3	*Налог на прибыль*	*353*	*29*	*222*	*27*	*575*	*56*
4.1.4.	*Собств. Средства*						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
	Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ПП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от котельных ООО "Генерация тепла", г. Н.Новгород, ЗАО "ПКТ" г.Н.Новгород

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**65 439**		**49 893**		**115 332**	
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на капвложения)*	*2 009*		*1 263*		*3 272*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	2%		2%		2%	
6	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	65 439		49 893		115 332	
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**35**		**25**		**61**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 862,62		1 966,49		**1 906,17**	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 862,62		1 938,99		**1 894,64**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	-6,2%		1 966,49		1 906,17	
	Без учета прибыли на капитальные вложения	-6,2%		5,6%		-1,0%	
	С учетом прибыли на капитальные вложения	-6,2%		4,1%		-2%	
				5,6%		-1%	

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	41 254	17 551	27 891	17 929	69 145	35 481
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	41 254	17 551	27 891	17 929	69 145	35 481
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	37	13	24	13	61	26
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 113,38	1 335,73	1 186,53	1 417,99	1 141,44	1 376,97
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 113,38	1 335,73	1 186,53	1 390,49	**1 131,10**	**1 362,59**
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	6,6%	6,2%	16%	14%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	4,1%	4,1%	15%	12%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	6,6%	6,2%	16%	14%

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**149 561**	-	**93 934**	-	**243 495**	-
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**149 561**	-	**93 934**	-	**243 495**	-
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**90**		**53**		**144**	-
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 654,88		1 762,99		**1 705,32**	
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 654,88		1 722,73		**1 694,98**	
16	**Рост тарифа одноставочного**			1 762,99		1 705,32	
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения			6,5%		7%	
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения			4,1%		6%	
				6,5%		7%	

№	Наименование	2018					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**116 278**	**18 129**	**85 371**	**18 475**	**201 649**	**36 605**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 108*	*165*	*1 330*	*159*	*3 438*	*325*
2	**Капитальные вложения**	**6 722**	**527**	**4 243**	**508**	**10 965**	**1 035**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**6 722**	**527**	**4 243**	**508**	**10 965**	**1 035**
3.1	*Заемные средства*	*567*	*44*	*358*	*43*	**925**	**87**
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*1 027*	*81*	*648*	*78*	**1 676**	**158**
	тепловая энергия, в т.ч.	*1 027*	*81*	*648*	*78*	*1 676*	*158*
	на старое оборудование	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*
	на новое оборудование	*63*	*9*	*45*	*9*	*108*	*17*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (прибыль)*	*5 128*	*402*	*3 237*	*387*	**8 364**	**790**
	тепловая энергия	*5 128*	*402*	*3 237*	*387*	*8 364*	*790*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*					-	
4	**Возврат инвестиций:**	1 282	101	809	97	2 091	197
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	1 282	101	809	97	2 091	197
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*						
4.1.2	*Проценты по кредиту*						
4.1.3	*Налог на прибыль*	*1 282*	*101*	*809*	*97*	*2 091*	*197*
4.1.4.	*Собств. Средства*						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от котельных ООО "Генерация тепла", г. Н.Новгород, ЗАО "ПКТ" г.Н.Новгород

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**78 723**		**59 824**		**138 547**	-
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на капвложения)*	*2 108*		*1 330*		*3 438*	-
5.2	то же в % от операционной деятельности	2%		2%		2%	
6	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**78 723**		**59 824**		**138 547**	
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**40**		**29**		**69**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 966,49		2 069,33		**2 009,61**	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 938,99		2 014,61		**1 970,70**	
11	**Рост тарифа одноставочного**	1 966,49		2 069,33		2 009,61	
	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		5,2%		5%	
	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,9%		4%	
		0%		5,2%		5%	

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**43 964**	**18 632**	**29 593**	**18 959**	**73 557**	**37 591**
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**43 964**	**18 632**	**29 593**	**18 959**	**73 557**	**37 591**
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**37**	**13**	**24**	**13**	**61**	**26**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 186,53	1 417,99	1 258,95	1 499,45	**1 214,31**	**1 457,94**
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 159,03	1 390,49	1 204,23	1 444,72	**1 176,57**	**1 417,09**
16	**Рост тарифа одноставочного**	1 186,53	1 417,99	1 258,95	1 499,45	1 214,31	1 457,94
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	6,1%	5,7%	6%	6%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,9%	3,9%	4%	4%
		0,0%	0,0%	6,1%	5,7%	6%	6%

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**159 332**	-	**97 599**	-	**256 930**	-
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**159 332**	-	**97 599**	-	**256 930**	-
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**90**	-	**53**	-	**144**	-
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 762,99		1 831,77		**1 826,23**	
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 722,73		1 789,92		**1 788,50**	
16	**Рост тарифа одноставочного**	1 762,99		1 831,77		1 826,23	
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,9%		7%	
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,9%		6%	
		0,0%		3,9%		7%	

№	Наименование	2019					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**153 003**	**18 900**	**112 466**	**19 065**	**265 469**	**37 965**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 252*	*161*	*1 440*	*155*	*3 693*	*315*
2	**Капитальные вложения**	**34 860**	**2 486**	**22 292**	**2 392**	**57 152**	**4 878**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**34 860**	**2 486**	**22 292**	**2 392**	**57 152**	**4 878**
3.1	*Заемные средства*	*20 522*	*1 463*	*13 123*	*1 408*	*33 645*	*2 872*
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*5 335*	*380*	*3 411*	*366*	*8 746*	*747*
	тепловая энергия, в т.ч.	*5 335*	*380*	*3 411*	*366*	*8 746*	*747*
	на старое оборудование	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*
	на новое оборудование	*4 370*	*309*	*2 808*	*297*	*7 178*	*606*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*9 003*	*642*	*5 757*	*618*	**14 761**	**1 260**
	тепловая энергия	*9 003*	*642*	*5 757*	*618*	*14 761*	*1 260*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**2 251**	**161**	**1 439**	**154**	**3 690**	**315**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**2 251**	**161**	**1 439**	**154**	**3 690**	**315**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*						
4.1.2	*Проценты по кредиту*						
4.1.3	*Налог на прибыль*	*2 251*	*161*	*1 439*	*154*	*3 690*	*315*
4.1.4	*Собств. Средства*						
4.1.5	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
	Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от котельных ООО "Генерация тепла", г. Н.Новгород, ЗАО "ПКТ" г.Н.Новгород

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**117 609**	**-**	**88 647**	**-**	**206 256**	**-**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 252*	*161*	*1 440*	*155*	*3 693*	*315*
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
6	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**117 609**	**-**	**88 647**	**-**	**206 256**	**-**
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**57**		**41**		**98**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 069,33		2 159,84		**2 107,28**	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 014,61		2 089,15		2 045,87	
11	**Рост тарифа одноставочного**	2 069,33		2 159,84		2 107,28	
	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		4,4%		5%	
	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%	
		0%		4,4%		5%	

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**46 648**	**19 703**	**31 016**	**19 837**	**77 664**	**39 540**
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**46 648**	**19 703**	**31 016**	**19 837**	**77 664**	**39 540**
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**37**	**13**	**24**	**13**	**61**	**26**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 258,95	1 499,45	1 319,48	1 568,87	**1 282,25**	1 533,49
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 204,23	1 444,72	1 248,79	1 498,18	1 221,53	**1 470,94**
16	**Рост тарифа одноставочного**	1 258,95	1 499,45	1 319,48	1 568,87	1 282,25	1 533,49
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	4,8%	4,6%	6%	5%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%
		0,0%	0,0%	4,8%	4,6%	6%	5%

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**165 548**	**-**	**101 209**	**-**	**266 758**	**-**
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**165 548**	**-**	**101 209**	**-**	**266 758**	**-**
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**90**	**-**	**53**	**-**	**144**	**-**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**						
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 831,77	0,00	1 899,54	0,00	**1 917,63**	
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 789,92	0,00	1 856,14	0,00	1 856,91	
16	**Рост тарифа одноставочного**	1 831,77		1 899,54		1 917,63	
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		5%	
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		4%	
		0,0%		3,7%		5%	

№	Наименование	2020					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**177 015**	**20 089**	**129 063**	**20 089**	**306 078**	**40 178**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 352*	*162*	*1 510*	*156*	*3 861*	*319*
2	**Капитальные вложения**	**11 333**	**783**	**7 277**	**753**	**18 609**	**1 536**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**11 333**	**783**	**7 277**	**753**	**18 609**	**1 536**
3.1	*Заемные средства*						
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*6 474*	*447*	*4 157*	*430*	*10 631*	*877*
	тепловая энергия, в т.ч.	*6 474*	*447*	*4 157*	*430*	*10 631*	*877*
	на старое оборудование	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*
	на новое оборудование	*5 509*	*375*	*3 553*	*361*	*9 063*	*736*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*4 859*	*336*	*3 120*	*323*	**7 979**	**658**
	тепловая энергия	*4 859*	*336*	*3 120*	*323*	*7 979*	*658*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**8 940**	**617**	**5 740**	**594**	**14 680**	**1 211**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**8 940**	**617**	**5 740**	**594**	**14 680**	**1 211**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*	*4 117*	*284*	*2 644*	*274*	*6 761*	*558*
4.1.2	*Проценты по кредиту*	*2 063*	*142*	*1 325*	*137*	*3 387*	*280*
4.1.3	*Налог на прибыль*	*2 760*	*191*	*1 772*	*183*	*4 532*	*374*
4.1.4.	*Собств. Средства*						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
	Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от котельных ООО "Генерация тепла", г. Н.Новгород, ЗАО "ПКТ" г.Н.Новгород

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**135 743**	**-**	**101 745**	**-**	**237 488**	**-**
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на капвложения)*	*2 352*		*1 510*		*3 861*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
6	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**135 743**	**-**	**101 745**	**-**	**237 488**	**-**
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**63**		**45**		**108**	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	2 159,84		2 241,73		**2 194,18**	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 089,15		2 166,45		**2 121,56**	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 159,84		2 241,73		2 194,18	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0%		3,8%		4%	
	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%	
	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,8%		4%	

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нижикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**48 891**	**20 615**	**32 210**	**20 596**	**81 100**	**41 211**
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**48 891**	**20 615**	**32 210**	**20 596**	**81 100**	**41 211**
6.1	относимая на станцию за энергию						
6.2	относимая на станцию за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**37**	**13**	**24**	**13**	**61**	**26**
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 319,48	1 568,87	1 370,27	1 628,89	**1 339,14**	**1 598,30**
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 248,79	1 498,18	1 294,99	1 553,61	1 266,72	1 525,36
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 319,48	1 568,87	1 370,27	1 628,89	1 339,14	1 598,30
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	3,8%	3,8%	4%	4%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,8%	3,8%	4%	4%

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нижикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	171 673	-	104 954	-	276 627	-
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	171 673	-	104 954	-	276 627	-
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**90**	-	**53**	-	**144**	-
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 899,54	0,00	1 969,82	0,00	**1 998,02**	
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 856,14	0,00	1 924,82	0,00	1 925,61	
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 899,54		1 969,82		1 998,02	
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%		3,7%		4%	
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		4%	
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		4%	

60

№	Наименование	2021					
		1 полугодие		2 полугодие		год	
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**205 515**	**20 984**	**149 865**	**20 939**	**355 380**	**41 924**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 456*	*162*	*1 586*	*156*	*4 042*	*317*
2	**Капитальные вложения**	**11 361**	**722**	**7 368**	**694**	**18 729**	**1 416**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**11 361**	**722**	**7 368**	**694**	**18 729**	**1 416**
3.1	*Заемные средства*						
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*7 618*	*502*	*4 919*	*483*	*12 537*	*985*
	тепловая энергия, в т.ч.	*7 618*	*502*	*4 919*	*483*	*12 537*	*985*
	на старое оборудование	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*
	на новое оборудование	*6 653*	*430*	*4 316*	*414*	*10 969*	*844*
	электрическая энергия						
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*	*3 743*	*220*	*2 448*	*212*	**6 192**	**432**
	тепловая энергия	*3 743*	*220*	*2 448*	*212*	*6 192*	*432*
	электрическая энергия						
3.4	*Бюджетные средства*						
3.5	*Возврат НДС*						
3.6	*Плата за подключение*						
4	**Возврат инвестиций:**	**11 403**	**778**	**7 333**	**748**	**18 735**	**1 526**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	**11 403**	**778**	**7 333**	**748**	**18 735**	**1 526**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*	*5 224*	*361*	*3 354*	*347*	*8 579*	*708*
4.1.2	*Проценты по кредиту*	*3 149*	*217*	*2 022*	*209*	*5 171*	*427*
4.1.3	*Налог на прибыль*	*3 029*	*200*	*1 956*	*192*	*4 985*	*392*
4.1.4.	*Собств. Средства*						
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*						
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**						
4.2.1	*Основной долг*						
4.2.2	*Проценты по кредиту*						
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**						
4.3.1	*Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*						
	на погашение %						
	на погашение основного долга						
4.4.	**Возврат НДС**						
4.5.	**Плата за подключение**						

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от котельных ООО "Генерация тепла", г. Н.Новгород, ЗАО "ПКТ" г.Н.Новгород

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	161 515	-	120 895	-	282 410	-
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на капвложения)*	*2 456*		*1 586*		*4 042*	
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%	
6	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	161 515	-	120 895	-	282 410	-
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	72		52		124	
8	**Мощность, Гкал/ч**						
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	2 241,73		2 323,51		2 276,02	
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 166,45		2 246,61		**2 200,06**	
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 241,73		2 323,51		2 276,02	
11	**Рост тарифа одноставочного**	0%		3,6%		4%	
	Без учета прибыли на капитальные влияния	0%		3,7%		4%	
	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,6%		4%	

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	50 773	21 404	33 374	21 343	84 147	42 747
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	50 773	21 404	33 374	21 343	84 147	42 747
6.1	относимая на ставку за энергию						
6.2	относимая на ставку за мощность						
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	37	13	24	13	61	26
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 370,27	1 628,89	1 419,81	1 688,00	1 389,48	1 657,88
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 294,99	1 553,61	1 342,91	1 611,10	1 313,59	1 581,80
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 370,27	1 628,89	1 419,81	1 688,00	1 389,48	1 657,88
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%	0,0%	3,6%	3,6%	4%	4%
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,6%	3,6%	4%	4%

Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.

5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	178 025	-	108 785	-	286 810	-
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	178 025	-	108 785	-	286 810	-
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	90	-	53	-	144	-
14	**Мощность, Гкал/ч**						
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**	1 969,82		2 041,73		2 072,38	#ДЕЛ/0!
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 924,82		1 996,04		1 996,49	#ДЕЛ/0!
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 969,82		2 041,73		2 072,38	#ДЕЛ/0!
16	**Рост тарифа одноставочного**	0,0%		3,7%		4%	#ДЕЛ/0!
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		4%	#ДЕЛ/0!
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		4%	#ДЕЛ/0!

№	Наименование	2022						ВСЕГО
		1 полугодие		2 полугодие		год		
		ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	ГВС	Пар 6,5	
1	**НВВ от операционной деятельности всего, в том числе :**	**222 754**	**22 016**	**159 309**	**21 487**	**382 064**	**43 502**	**1 927 613**
1.1	*в т.ч. прибыль на социальные нужды*	*2 563*	*167*	*1 657*	*161*	*4 220*	*328*	**24 449**
2	**Капитальные вложения**	**564**	**37**	**364**	**35**	**928**	**72**	**123 130**
3	**Источники финансирования капитальных вложений всего, в т.ч.:**	**564**	**37**	**364**	**35**	**928**	**72**	**123 130**
3.1	*Заемные средства*							**40 979**
3.2	*Собственные средства (амортизация)*	*564*	*37*	*364*	*35*	**928**	*72*	**39 190**
	тепловая энергия, в т.ч.	*564*	*37*	*364*	*35*	*928*	*72*	**39 190**
	на старое оборудование							**8 544**
	на новое оборудование	*564*	*37*	*364*	*35*	*928*	*72*	**30 646**
	электрическая энергия							-
3.3	*Собственные средства (экономия/прибыль)*							**42 961**
	тепловая энергия							**42 961**
	электрическая энергия							-
3.4	*Бюджетные средства*							-
3.5	*Возврат НДС*							-
3.6	*Плата за подключение*							-
4	**Возврат инвестиций:**	**19 715**	**1 352**	**12 670**	**1 301**	**32 386**	**2 652**	**78 116**
4.1	**Прибыль на капитальные вложения - всего, в т.ч.**	12 602	888	8 071	855	20 673	1 743	**65 494**
4.1.1	*Основной долг (заемные средства)*	*10 076*	*724*	*6 437*	*696*	*16 513*	*1 420*	**34 538**
4.1.2	*Проценты по кредиту*	-	-	-	-	-	-	**9 265**
4.1.3	*Налог на прибыль*	*2 527*	*165*	*1 634*	*158*	*4 160*	*323*	**21 691**
4.1.4.	*Собств. Средства*							-
4.1.5.	*Налог на прибыль (СС)*							-
4.2	**Бюджетные средства, направляемые на погашение**							-
4.2.1	*Основной долг*							-
4.2.2	*Проценты по кредиту*							-
4.3	**Амортизационные отчисления всего, в т.ч.**	*7 113*	*463*	*4 600*	*446*	*11 713*	*909*	**12 622**
	Амортизационные отчисления на старое оборудование, в т.ч.	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*	**1 709**
	на погашение %	*965*	*72*	*603*	*69*	*1 568*	*141*	**1 709**
	на погашение основного долга							-
4.3.2	*Амортизационные отчисления на новое оборудование по ИП, в т.ч.*	*6 148*	*392*	*3 996*	*377*	*10 145*	*768*	**10 913**
	на погашение %	*2 512*	*168*	*1 629*	*162*	*4 142*	*330*	**4 472**
	на погашение основного долга	*3 636*	*223*	*2 367*	*215*	*6 003*	*438*	*6 441*
4.4.	**Возврат НДС**							
4.5.	**Плата за подключение**							
		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения от котельных ООО "Генерация тепла", г. Н.Новгород, ЗАО "ПКТ" г.Н.Новгород						
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**172 673**		**127 241**		**299 914**		
5.1	*в т.ч. прибыль (прибыль на социальные нужды и на кап.вложения)*	*2 563*		*1 657*		*4 220*		
5.2	то же в % от операционной деятельности	1%		1%		1%		
6	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	172 673		127 241		299 914		
7	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	74		54		128		
8	**Мощность, Гкал/ч**							
9	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**							
9.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 323,51		2 370,90		2 343,38		
9.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	2 246,61		2 329,73		2 281,46		
11	**Рост тарифа одноставочного**	2 323,51		2 370,90		2 343,38		
	Без учета прибыли на капитальные вложения	0%		2,0%		3%		
	С учетом прибыли на капитальные вложения	0%		3,7%		4%		
		0%		2,0%		3%		
		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.						
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**52 608**	**22 180**	**33 702**	**21 645**	**86 310**	**43 825**	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**52 608**	**22 180**	**33 702**	**21 645**	**86 310**	**43 825**	
6.1	отнесимая на стоимость за энергию							
6.2	отнесимая на стоимость за мощность							
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**37**	**13**	**24**	**13**	**61**	**26**	
14	**Мощность, Гкал/ч**							
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**							
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	1 419,81	1 688,00	1 433,76	1 711,88	**1 425,66**	**1 699,71**	
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 342,91	1 611,10	1 392,59	1 670,71	**1 362,19**	**1 640,33**	
16	**Рост тарифа одноставочного**	1 419,81	1 688,00	1 433,76	1 711,88	1 425,66	1 699,71	
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	1,0%	1,4%	3%	3%	
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%	0,0%	3,7%	3,7%	4%	4%	
		0,0%	0,0%	1,0%	1,4%	3%	3%	
		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к коллекторам котельной по ул. Нивикова-Прибоя г. Н.Новгорода ООО "Генерация тепла" г. Н.Новгород.						
5	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП)**	**181 599**	-	**110 659**	-	**292 258**	-	
12	**НВВ от реализации товаров по тепловой энергии (с учетом ИП) - всего, в т.ч.**	**181 599**	-	**110 659**		**292 258**	-	
13	**Объем отпуска, тыс. Гкал**	**90**	-	**53**		**144**	-	
14	**Мощность, Гкал/ч**							
15	**Тариф на тепловую энергию- одноставочный, руб./Гкал (прогноз МЭР)**							
15.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	2 009,37		2 076,90		2 097,88		
15.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	1 996,04		2 069,89		**2 034,42**		
16	**Рост тарифа одноставочного**	2 009,37		2 076,90		2 097,88		
16.1	Без учета прибыли на капитальные вложения	-1,6%		3,4%		1%		
16.2	С учетом прибыли на капитальные вложения	0,0%		3,7%		2%		
		-1,6%		3,4%		1%		

Плановые показатели деятельности , достигнутые в результате реализации инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2017-2022) гг.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015(факт)	Плановые показатели						Примечание
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4					5	6	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку	кВт*ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	
1.1-2.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и Ореховская.**	кВт*ч/Гкал	0,000	0,000	0,000	60,970	49,050	32,610	30,120	
		т.у.т./Гкал	0,000	0,000	0,000	0,159	0,160	0,160	0,160	
1.2-2.2	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	кВт*ч/Гкал	46,160	44,220	44,220	44,220	44,220	44,220	44,220	
		т.у.т./Гкал	0,188	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	
1.3-2.3	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	кВт*ч/Гкал	27,22	22,340	22,340	22,340	22,340	22,340	22,340	
		т.у.т./Гкал	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	
1.4-2.4	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	кВт*ч/Гкал	33,090	31,910	31,910	31,910	31,910	31,910	31,910	
		т.у.т./Гкал	0,174	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	0,173	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	
4.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и Ореховская**	Гкал/час	0	0	0	8,6	4,3	4,3	0	
5	Процент износа объектов системы теплоснабжения , существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	
5.1.	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и Ореховская.**	%	0	0	0	0	0	0	0	
5.2.	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	%	88	80	80	80	80	80	80	
5.3.	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	%	73	65	65	65	65	65	65	
5.4.	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	%	79	70	70	70	70	70	70	
6	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	-	-	-	-	-	-	-	
6.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	Гкал/год	22	22	22	22	22	22	22	
6.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	Гкал/год	22	22	22	22	22	22	22	
6.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	Гкал/год	4	4	4	4	4	4	4	
7	Показатели экологической эффективности систем централизованного тепло-снабжения.		-	-	-	-	-	-	-	
	Выбросы парниковых газов в CO2 - эквиваленте	тонн	-	-	-	-	-	-	-	
	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и Ореховская.	тонн	0	0	0	5703	8575	12909	14002	
7.2	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	тонн	168	121	121	121	121	121	121	
7.3	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	тонн	110	107	107	107	107	107	107	
7.4	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	тонн	76	71	71	71	71	71	71	
8.1.	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	
8.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и Ореховская.**	кг.у.т./Гкал	0	0	0	159	160	160	160	
8.2	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	кг.у.т./Гкал	188	187	187	187	187	187	187	
8.3	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	кг.у.т./Гкал	176	176	176	176	176	176	176	
8.4	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	кг.у.т./Гкал	174	173	173	173	173	173	173	

Директор А.В.Гоняков
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Проздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контактн.тел. с кодом города

ProzdovAV@volgaenergo.ru
Контакт. E-mail

63

График реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2017 г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов меоприятий ИП* 2017г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	июнь	октябрь	апрель	июль	-	-	-	-	-
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	март	апрель	-	-	май	август	сентябрь	сентябрь	сентябрь
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	март	апрель	-	-	май	сентябрь	сентябрь	сентябрь	сентябрь
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	март	апрель	-	-	май	октябрь	сентябрь	сентябрь	сентябрь
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Руководитель организации А.В. Голяков

М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов

Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

64

График реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2018 г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов меоприятий ИП* 2018г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконалодочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	котельная	-	-	-	-	апрель	октябрь	-	-	-
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Руководитель организации А.В. Голяков

М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов

Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на 2019 г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов меоприятий ИП* 2019г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконалодочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	-	-	-	-	-	-	апрель	апрель	декабрь
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Руководитель организации А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

График реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2020 г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2020г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	-	-	-	-	июль	октябрь	октябрь	октябрь	-
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Руководитель организации _____ **А.В. Голяков**

М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: _____ А.В. Дроздов

Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на 2021 г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов меоприятий ИП* 2021г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
1.1	Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.	котельная	-	-	-	-	июль	октябрь	октябрь	октябрь	ноябрь
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1	Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Руководитель организации _____ А.В. Голяков
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: _____ А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

68

График реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Генерация тепла"

на 2022 г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2022г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей										
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	-	-	-	-	январь	февраль	-	-	-
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей										
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение планоых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения										
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										

Руководитель организации А.В. Голяков

М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель: А.В. Дроздов

Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89

контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru

контакт. E-mail

График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2017-2022) г.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий	Наименование основных объектов строительства	Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2017г.									Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2018г.									Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2019г.								
			Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию	Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию	Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
			Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы		Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы		Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей																												
1.1	**Строительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	котельная	июнь	октябрь	апрель	июль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	апрель	октябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	апрель	апрель	декабрь
	Раздел 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей																												
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																												
3.1	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	котельная	март	апрель	-	-	май	август	сентябрь	сентябрь	сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	котельная	март	апрель	-	-	май	сентябрь	сентябрь	сентябрь	сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Лизова,92А**	котельная	март	апрель	-	-	май	октябрь	сентябрь	сентябрь	сентябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения																												
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																												

Руководитель организации А.В. Голяков
М.П. Подпись Ф.И.О.

Исполнитель А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2020г.									Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2021г.									Сроки производства этапов мероприятий ИП* 2022г.								
Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию	Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию	Проектные работы		Оформление прав на земельные участки		Строительно-Монтажные работы		Пусконаладочные работы		Дата ввода в эксплуатацию
Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы		Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы		Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	Дата начала работ	Дата окончания работы	
5	6	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	июль	октябрь	октябрь	октябрь	ноябрь	-	-	-	-	июль	октябрь	октябрь	октябрь	ноябрь	-	-	-	-	январь	февраль	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Результаты реализации инвестиционной программы
ООО "Генерация тепла"
на (2017-2022) гг.

тыс.руб.

№ п/п[8]	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий	Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы (по годам)*														
		наименование показателя (эл.энергия, топливо, трудозатраты персонала, увеличение реализации отпуска воды потребителям и т.п.)	ед.изм. (кВт.час, т.у.т., чел.час и т.п.)	в натуральном выражении							в стоимостном выражении						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	ВСЕГО	2017	2018	2019	2020	2021	2022	ВСЕГО
1	2	3	4	7						8	11						12
	ВСЕГО:																
	Раздел 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей																
1.1	**Стрительство блочно-модульной котельной №1 УТМ 20МВт (17,2Гкал) в районе улиц Малоэтажная и ореховская.**	Увеличение отпуска тепловой энергии за счет присоединения новых потребителей	Гкал/ч	0	0	21066	31424	47269	51171	150929	0	0	46446	72679	114683	130235	364043
	Раздел 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1	**Реконетрукция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1а**	трудозатраты персонала	чел.час	8052	8052	8052	8052	8052	8052	48312	651,3	687,1	724,9	764,8	806,8	851,2	4486,1
3.2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**	трудозатраты персонала	чел.час	8052	8052	8052	8052	8052	8052	48312	651,3	687,1	724,9	764,8	806,8	851,2	4486,1
3.3	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Лихова,92А**	трудозатраты персонала	чел.час	8052	8052	8052	8052	8052	8052	48312	651,3	687,1	724,9	764,8	806,8	851,2	4486,1
	Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем теплоснабжения																
	Раздел 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																

Руководитель организации
М.П.

А.В. Голяков
Подпись Ф.И.О.

Исполнитель:

А.В. Дроздов
Подпись Ф.И.О.

8 (831) 243-01-89
контакт.тел. с кодом города

DrozdovAV@volgaenergo.ru
контакт. E-mail

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

_____

"____"_____г.

ООО "Генерация тепла"

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №114.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Проектирование и монтаж измерительного комплекса по учету природного газа, а также проектирование и монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, пос.Стригино, ул.Земляничная, 1А.Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла".

Основание: 2506-0,32-ТМ.С

Сметная стоимость: 701738,16 руб.

Средства на оплату труда: 25447,75 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 25364,85 руб.

-- оплата труда машинистов: 82,90 руб.

Трудозатраты: 385,45 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 384,52 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,93 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	**ТЕР18-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}**	**6 1 насос**	**206,01 137,87**	**12,83 0,68**	**1379,43**	**951,33**	**96,23 5,10**	**14,17**	**97,773**
2	**прайс**	**насос сетевой с электродвигателем IPL 32/175-4/2**	**2 шт.**	**(64345,00)**		**(128690,00)**			**0**	**0**
3	**прайс**	**Насос котловой с электродвигателем ТОП-S25|51-PN10**	**4 шт.**	**(9760,00)**		**(39040,00)**			**0**	**0**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР18-06-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка гребенок пароводораспределительных из стальных труб наружным диаметром корпуса 219 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25)}	1 1 гребенка	1410,20 97,17	15,20 0,54	1428,58	111,75	19,00 0,68	9,64	11,086
5	прайс	Гидроразделитель КМД-150.000	1 шт.	(7200,00)		(7200,00)			0	0
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1 Ивсего=6.59:				29352,77	193434,76			
		ФОТ				1068,86	7043,79			
		(зарплата основная)				1063,08	7005,70			
		(зарплата машинистов)				5,78	38,09			
		Эксплуатация машин				115,23	759,37			
		Материалы				1629,70	10739,72			
		Оборудование				26544,76	174929,97			
		Накладные расходы				1368,14	9016,04			
		Сметная прибыль				887,16	5846,38			
		Итого по разделу 1				31608,07	208297,18			
		Всего по разделу 1				31608,07	208297,18			
Раздел №2 Изделия и материалы										
6	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; [illegible])	7 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	551,86	112,42	34,87 0,00	1,47	11,8335
	прайс	Кран шаровый 11б27п1 Ду15	3 шт.	(110)		(330,00)				
	прайс	Кран шаровый 11б27п1 Ду25	4 шт.	(335)		(1340,00)				
7	ТЕР16-05-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; [illegible])	4 1 шт.	89,80 13,97	4,86 0,00	372,41	64,24	24,28 0,00	1,47	6,762
	Прайс	Клапан обратный 19ч21бр Ду50	4 шт.	(590)		(2360,00)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-05-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	2 1 шт.	170,80 27,65	9,35 0,27	354,55	63,58	23,37 0,68	2,91	6,693
	прайс	Клапан обратный 19ч21бр Ду80	2 шт.	(675)		(1350,00)				
9	ТЕР16-05-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	1 1 шт.	89,80 13,97	4,86 0,00	93,09	16,06	6,06 0,00	1,47	1,6905
	Прайс	Клапан трехходовой HFE3-50 Ду50 Ру16	1 шт.	(98250)		(98250,00)				
10	ТЕР16-05-003-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка клапанов предохранительных однорычажных диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	1 1 шт.	61,20 18,10	3,25 0,00	64,72	20,81	4,06 0,00	1,86	2,139
	прайс	Клапан с понижением давления DO6-1-A	1 шт.	(1810)		(1810,00)				
11	ТЕР16-05-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	2 1 шт.	170,80 27,65	9,35 0,27	354,55	63,58	23,37 0,68	2,91	6,693
	прайс	Фильтр ФМФ-80 Ду80 с КОФ	2 шт.	(2172)		(4344,00)				
12	ТЕР16-06-002-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 узел	228,94 95,67	20,30 1,08	496,70	220,03	50,73 2,70	10,07	23,161
	прайс	Расходомер Ду50 взлет Эр 540ВФ	2 шт.	(16190)		(32380,00)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР16-02-006-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,018 100 м трубопровода	5385,52 424,65	42,75 2,57	98,29	8,79	0,97 0,06	41,51	0,85926
14	ТЕР16-02-006-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,14 100 м трубопровода	7928,18 566,03	119,32 2,85	1126,01	91,13	20,88 0,50	55,33	8,90813
	прайс	Отвод 57х3,5 Ст20	16 шт.	(62)		(992,00)				
15	ТЕР16-02-006-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,44 100 м трубопровода	13527,31 816,97	181,87 3,79	6025,94	413,39	100,02 2,09	79,86	40,40916
	прайс	Отвод 89х3,5 Ст20	26 шт.	(95)		(2470,00)				
16	ТЕР16-02-001-05 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,01 100 м трубопровода	4125,43 332,34	46,70 2,03	41,88	3,82	0,59 0,03	32,97	0,37916
17	ТЕР16-02-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,015 100 м трубопровода	2889,82 332,34	46,70 2,03	44,28	5,73	0,88 0,04	32,97	0,56873
18	ТЕР16-02-007-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	16 1 соединение	77,82 9,96	4,79 0,00	1288,15	183,35	95,72 0,00	0,96	17,664

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР16-02-007-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	19 1 соединение	113,16 15,15	7,55 0,00	2229,15	331,13	179,19 0,00	1,46	31,901
20	ТЕР16-02-007-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 32 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 соединение	77,82 9,96	4,79 0,00	161,02	22,92	11,96 0,00	0,96	2,208
21	прайс	Переход концентрический 57х3-32х2 Ст20	2 шт.	(48,00)		(96,00)			0	0
22	прайс	Переход концентрический 57х4-38х4 Ст20	4 шт.	(63,00)		(252,00)			0	0
23	прайс	Переход концентрический 89х3,5-57х3 Ст20	10 шт.	(110,00)		(1100,00)			0	0
24	прайс	Переход концентрический 57х3-45х2,5 Ст20	8 шт.	(70,00)		(560,00)			0	0
25	прайс	Заглушка эллическая 57х3 Ст20	4 шт.	(31,00)		(124,00)			0	0
26	прайс	Заглушка эллическая 89х3,5 Ст20	2 шт.	(75,42)		(150,84)			0	0
27	ТЕРм12-10-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,14 100 шт.	2441,59 659,23	488,15 0,00	341,82	92,29	68,34 0,00	65,4	9,156
	прайс	Отборное устройство зк-275 уст.3	6 шт.	(420)		(2520,00)				
	прайс	Отборное устройство зк-275 уст.4	8 шт.	(440)		(3520,00)				
28	прайс	Опора скользящая 89У-05	6 шт.	(109,00)		(654,00)			0	0
29	прайс	Подвеска хомутовая	4 шт.	(210,00)		(840,00)			0	0
30	прайс	Металлопрокат	0,028 т	(31200,00)		(873,60)			0	0
31	прайс	Метизы	43 кг	(320,00)		(13760,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	ТЕР16-07-005-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,183 100 м трубопровода	109,72 61,07	44,94 0,00	23,81	12,85	10,28 0,00	5,01	1,05435
33	ТЕР16-07-005-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,44 100 м трубопровода	116,55 61,07	44,94 0,00	60,25	30,90	24,72 0,00	5,01	2,53506
34	ТЕР13-03-002-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ЕФ-021 {3.5.1 (Кзпм=1.1; Кэм=1.1; Км=1.1; Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,05 100 м2 окрашиваемой поверхности	342,73 59,21	9,49 0,10	19,47	3,74	0,66 0,01	5,31	0,33586
35	ТЕР13-03-004-23 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 {2 слоя (Кпз=2); 3.5.2 (Кзпм=1.1; Кэм=1.1; Км=1.1; Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,05 100 м2 окрашиваемой поверхности	239,92 27,36	12,27 0,10	27,17	3,46	1,68 0,01	2,88	0,18216
36	ТЕР26-01-010-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Изоляция трубопроводов матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	3,5 1 м3 изоляции	1379,19 192,84	49,24 0,00	4971,47	776,16	215,46 0,00	18,85	75,87125
37	ТЕР26-01-052-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов стеклопластиками РСТ, тканями стеклянными {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,2 100 м2 поверхности покрытия изоляции	6929,43 1067,51	76,46 0,00	1421,74	245,53	19,12 0,00	107,18	24,6514
						в базовых ценах	в текущих ценах			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого ПЗ по разделу 2 Ивсего=6.59:				**45976,61**	**302985,86**			
		ФОТ				2792,71	18403,96			
		(зарплата основная)				2785,91	18359,15			
		(зарплата машинистов)				6,80	44,81			
		Эксплуатация машин				917,21	6044,41			
		Материалы				16465,21	108505,73			
		Основные материалы				25808,28	170076,57			
		Накладные расходы				3241,57	21361,95			
		Сметная прибыль				2162,99	14254,10			
		Итого по разделу 2				**51381,17**	**338601,91**			
		Всего по разделу 2				**51381,17**	**338601,91**			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				**75329,38**	**496420,62**			
		[Индекс перевода в ТЕР на 4 квартал 2015года. Котельные#Ивсего=6.59]				**75329,38**	**496420,62**			
		Зарплата рабочих				3848,99	25364,85			
		Зарплата машинистов				12,58	82,90			
		Эксплуатация машин				1032,44	6803,78			
		Материалы				18094,91	119245,45			
		Основные материалы				25808,28	170076,57			
		Оборудование				26544,76	174929,97			
		Накладные расходы				4609,71	30377,99			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				1368,14	9015,99			
	"Раздел 2"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				2139,55	14099,48			
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				73,83	486,57			
	"Раздел 2"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 90/90% ФОТ				6,50	42,87			
	"Раздел 2"	Теплоизоляционные работы 100/100% ФОТ				1021,69	6732,94			
		Сметная прибыль				3050,15	20100,49			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				887,16	5846,30			
	"Раздел 2"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				1387,38	9142,62			
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				55,37	364,93			
	"Раздел 2"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 70/70% ФОТ				5,06	33,34			
	"Раздел 2"	Теплоизоляционные работы 70/70% ФОТ				715,18	4713,06			
		Итого по смете				**82989,24**	**546899,10**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				2817,92	18570,08			
		Итого				85807,16	565469,18			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				1806,22	11903,01			
		Итого				87613,38	577372,19			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				2628,40	17321,17			
		Итого				90241,78	594693,36			
	П=18%;	НДС 18%				16243,52	107044,80			
		Всего по смете				**106485,30**	**701738,16**			

Составил: _____

Проверил: _____

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

_____

ООО "Генерация тепла"

"____"_____г.

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №114.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Проектирование и монтаж измерительного комплекса по учету природного газа, а также проектирование и монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, пос.Стригино, ул.Земляничная, 1А.Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". ГСВ

Основание: 2506-0,32-ГСВ.С

Сметная стоимость: 263914,52 руб.

Средства на оплату труда: 5553,94 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 5550,28 руб.

-- оплата труда машинистов: 3,66 руб.

Трудозатраты: 80,46 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 80,42 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,04 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Раздел 1										
1	**ТЕР19-01-003-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Установка газогорелочных устройств с горелками производительностью до 5 м3/ч {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}**	**4 1 устройство**	**71,44 61,30**	**0,87 0,00**	**323,44**	**281,98**	**4,35 0,00**	**5,28**	**24,288**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	прайс	Автоматическое газогорелочное устройство АГУ Контур-4	4 шт.	(29120,00)		(116480,00)			0	0
3	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	18 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	1419,06	289,08	89,66 0,00	1,47	30,429
	прайс	Клапан двухпозиционный ВН1Н-0,2	8 шт.	(5938)		(47504,00)				
	прайс	Кран шаровый муфтовый 11б27п1 Ду20	4 шт.	(133,8)		(535,20)				
	прайс	Кран шаровый муфтовый 11б27п1 Ду15	8 шт.	(92,9)		(743,20)				
4	ТЕР16-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,005 100 м трубопровода	2317,74 332,34	46,70 2,03	11,88	1,91	0,29 0,01	32,97	0,18958
5	ТЕР16-02-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,15 100 м трубопровода	2681,20 332,34	46,70 2,03	411,42	57,33	8,76 0,38	32,97	5,68733
6	ТЕР16-02-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,06 100 м трубопровода	2889,82 332,34	46,70 2,03	177,09	22,93	3,50 0,15	32,97	2,27493
7	ТЕР19-01-015-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Пневматическое испытание газопроводов	0,215 100 м газопровода	445,01 412,17	0,00 0,00	95,69	88,62	0,00 0,00	34,9	7,5035

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР19-01-012-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка сбросного устройства {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	4 1 прибор	49,37 6,45	1,74 0,00	203,12	29,68	8,70 0,00	0,64	2,944
	Прайс	Насадка сбросного устройства Ду20	4 шт.	(620)		(2480,00)				
9	ТЕР16-07-006-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 сальник	19,89 17,10	0,00 0,00	44,89	39,33	0,00 0,00	1,8	4,14
10	прайс	Футляр-50	2 шт.	(310,00)		(620,00)			0	0
11	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 25	16 шт.	(162,00)		(2592,00)			0	0
12	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 20	8 шт.	(145,00)		(1160,00)			0	0
13	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 15	12 шт.	(130,00)		(1560,00)			0	0
14	прайс	Хомут В	4 шт.	(73,00)		(292,00)			0	0
15	ТЕРм12-10-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,04 100 шт.	2441,59 659,23	488,15 0,00	97,67	26,37	19,52 0,00	65,4	2,616
	прайс	Отборное устройство давления 16-200 ЗК4-281.10-90	4 шт.	(650)		(2600,00)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР13-03-002-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	**Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 {1.37.7 (Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}**	**0,03 100 м2 окрашиваемой поверхности**	**342,73 59,21**	**9,49 0,10**	**10,83**	**2,25**	**0,36 0,00**	**5,31**	**0,20151**
17	ТЕР13-03-004-26 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 {2 слоя (Кпз=2); 1.37.7 (Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}**	**0,03 100 м2 окрашиваемой поверхности**	**350,65 36,39**	**6,28 0,10**	**21,71**	**2,76**	**0,47 0,01**	**3,83**	**0,14535**
						в базовых ценах	**в текущих ценах**			
		Итого ПЗ по разделу 1:				**29609,88**	**195128,86**			
		ФОТ				842,79	5553,94			
		(зарплата основная)				842,24	5550,28			
		(зарплата машинистов)				0,55	3,66			
		Эксплуатация машин				135,61	893,68			
		Материалы				1838,95	12118,50			
		Основные материалы				9117,80	60086,40			
		Оборудование				17675,28	116480,00			
		Накладные расходы				1064,20	7013,07			
		Сметная прибыль				692,79	4565,50			
		Итого по разделу 1				**31366,87**	**206707,43**			
		Всего по разделу 1				**31366,87**	**206707,43**			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				**29609,88**	**195128,86**			
		[Ивсего=6.59]				**29609,88**	**195128,86**			
		Зарплата рабочих				842,24	5550,28			
		Зарплата машинистов				0,55	3,66			
		Эксплуатация машин				135,61	893,68			
		Материалы				1838,95	12118,50			
		Основные материалы				9117,80	60086,40			
		Оборудование				17675,28	116480,00			
		Накладные расходы				1064,20	7013,07			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				1038,58	6844,27			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				21,10	139,02			
	"Раздел 1"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 90/90% ФОТ				4,52	29,78			
		Сметная прибыль				692,79	4565,50			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				673,45	4438,08			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				15,82	104,26			
	"Раздел 1"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 70/70% ФОТ				3,52	23,16			
		Итого по смете				**31366,87**	**206707,43**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				1145,28	7547,40			
		Итого				32512,15	214254,83			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				438,13	2887,28			
		Итого				32950,28	217142,11			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				988,51	6514,26			
		Итого				33938,79	223656,37			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	П=18%;	НДС 18%				6108,98	40258,15			
		Всего по смете				**40047,77**	**263914,52**			

Составил:

Проверил:

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

_____

ООО "Генерация тепла"

"____"_____г.

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №114.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Проектирование и монтаж измерительного комплекса по учету природного газа, а также проектирование и монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, пос.Стригино, ул.Земляничная, 1А.Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". АК

Основание: 2506-0,32-АК

Сметная стоимость: 1017388,72 руб.

Средства на оплату труда: 22198,92 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 22022,27 руб.

-- оплата труда машинистов: 176,65 руб.

Трудозатраты: 337,01 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 334,88 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 2,13 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	**ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг**	**1 1 шт.**	**6,47 5,40**	**0,00 0,00**	**6,47**	**5,40**	**0,00 0,00**	**0,52**	**0,52**
2	**прайс**	**Вычислитель расхода тепла СПТ 961.2М**	**1 шт.**	**(26650,00)**		**(26650,00)**			**0**	**0**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	прайс	Принтер LX-300	1 шт.	(12715,00)		(12715,00)			0	0
4	прайс	Адаптер входов АДС97	1 шт.	(17800,00)		(17800,00)			0	0
5	прайс	Адаптер входов АДС43	1 шт.	(5500,00)		(5500,00)			0	0
6	ТЕРм11-04-002-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Аппарат настольный, масса до 0,03 т	1 1 шт.	55,98 27,59	27,84 0,00	55,98	27,59	27,84 0,00	3,09	3,09
7	прайс	Автоматизированное рабочее место(прцессор, монитор, блок безперебойного питания)	1 шт.	(47290,00)		(47290,00)			0	0
8	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	3 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	19,39	16,19	0,00 0,00	0,52	1,56
9	прайс	Контроллер MC8.101112	1 шт.	(22700,00)		(22700,00)			0	0
10	прайс	Контроллер MC5.101112	1 шт.	(22694,00)		(22694,00)			0	0
11	прайс	Контроллер MR8.1221	1 шт.	(36290,00)		(36290,00)			0	0
12	ТЕРм11-04-022-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Разъемы штепсельные с разделкой кабеля с экранированными жилами, сечение жилы до 1 мм2, количество подключаемых жил 14 шт.	3 1 шт.	29,47 23,61	0,00 0,00	88,36	70,82	0,00 0,00	2,06	6,18
13	ТЕРм11-02-022-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	2 1 шт.	48,01 28,30	9,57 0,00	96,02	56,61	19,14 0,00	3,09	6,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРм11-02-022-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм	1 1 шт.	15,95 9,43	0,00 0,00	15,95	9,43	0,00 0,00	1,03	1,03
15	прайс	Комплект термопреобоазователей КТСПР-001-100П	1 шт.	(2330,00)		(2330,00)			0	0
16	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	4 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	46,76	42,77	0,00 0,00	1,03	4,12
17	прайс	Преобразователь ДДМ-03-ДИ	4 шт.	(3658,00)		(14632,00)			0	0
18	ТЕРм11-02-002-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса до 1,5 кг	1 1 шт.	23,56 21,38	0,00 0,00	23,56	21,38	0,00 0,00	2,06	2,06
19	прайс	Датчик-реле давления ДЕМ-102	1 шт.	(2667,00)		(2667,00)			0	0
20	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	4 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	25,86	21,59	0,00 0,00	0,52	2,08
21	прайс	Автомат управления горелкой IFS 111 IM-R	4 шт.	(5006,00)		(20024,00)			0	0
22	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	8 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	51,72	43,18	0,00 0,00	0,52	4,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	прайс	Датчик реле давления DG0 UH-3T	8 шт.	(4720,00)		(37760,00)			0	0
24	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	4 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	25,86	21,59	0,00 0,00	0,52	2,08
25	прайс	Электрод FZE	4 шт.	(8130,00)		(32520,00)			0	0
26	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	4 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	25,86	21,59	0,00 0,00	0,52	2,08
27	прайс	Трансформатор запальника TZI-220	4 шт.	(14830,00)		(59320,00)			0	0
28	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	1 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	11,69	10,69	0,00 0,00	1,03	1,03
29	прайс	Манометр ЭКМ-0,6 МПа	1 шт.	(1210,00)		(1210,00)			0	0
30	ТЕРм11-08-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Присоединение к приборам электрических проводок под винт с оконцеванием наконечником	0,32 100 концов жил	160,37 118,99	0,00 0,00	51,32	38,08	0,00 0,00	11,3	3,616
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1:				55492,03	365692,24			
		ФОТ				406,91	2681,59			
		(зарплата основная)				406,91	2681,59			
		Эксплуатация машин				46,98	309,56			
		Материалы				90,91	599,09			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Оборудование				54947,23	362102,00			
		Накладные расходы				337,31	2223,09			
		Сметная прибыль				249,05	1641,41			
		Итого по разделу 1				56078,39	369556,74			
		Всего по разделу 1				56078,39	369556,74			
Раздел №2 Приборы и средства автоматизации										
31	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	4 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	46,76	42,77	0,00 0,00	1,03	4,12
32	прайс	Реле потока РПИ-80-0	4 шт.	(4200,00)		(16800,00)			0	0
33	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	4 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	46,76	42,77	0,00 0,00	1,03	4,12
34	прайс	Датчик тяги SIT95\110	4 шт.	(315,00)		(1260,00)			0	0
35	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	4 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	46,76	42,77	0,00 0,00	1,03	4,12
36	прайс	Термометр ТБ2СВ	4 шт.	(909,00)		(3636,00)			0	0
37	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	8 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	93,51	85,53	0,00 0,00	1,03	8,24
38	прайс	Термопреобразователь сопротивления ТСП-002-2-002	8 шт.	(735,00)		(5880,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТЕРм11-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	0 1 шт.	11,69 10,69	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	1,03	0
40	прайс	Манометр МПЧ-У-0,4 МПа	9 шт.	(685,00)		(6165,00)			0	0
41	прайс	Манометр МП4-У-0,6 МПа	1 шт.	(735,00)		(735,00)			0	0
42	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	6,47	5,40	0,00 0,00	0,52	0,52
43	прайс	Прибор управления, контроля и защиты насос Wilo	1 шт.	(214540,00)		(214540,00)			0	0
44	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	6,47	5,40	0,00 0,00	0,52	0,52
45	прайс	Контроллер ТРМ32-Щ7.RS	1 шт.	(10148,00)		(10148,00)			0	0
46	ТЕРм11-08-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Присоединение к приборам электрических проводок под винт с оконцеванием наконечником	0,42 100 концов жил	160,37 118,99	0,00 0,00	67,36	49,98	0,00 0,00	11,3	4,746
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 2:				39640,99	261233,74			
		ФОТ				274,62	1809,62			
		(зарплата основная)				274,62	1809,62			
		Материалы				39,47	260,12			
		Оборудование				39326,90	259164,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы				219,70	1447,69			
		Сметная прибыль				164,77	1085,77			
		Итого по разделу 2				40025,46	263767,20			
		Всего по разделу 2				40025,46	263767,20			
Раздел №3 Газоснабжение										
47	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	5 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	32,33	26,99	0,00 0,00	0,52	2,6
48	прайс	Напоромер НМП-52 М2	5 шт.	(1400,00)		(7000,00)			0	0
49	ТЕРм11-08-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Присоединение к приборам электрических проводок под винт с оконцеванием наконечником	0,1 100 концов жил	160,37 118,99	0,00 0,00	16,04	11,90	0,00 0,00	11,3	1,13
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 3:				1110,57	7318,70			
		ФОТ				38,89	256,26			
		(зарплата основная)				38,89	256,26			
		Материалы				9,48	62,44			
		Оборудование				1062,20	7000,00			
		Накладные расходы				31,11	205,01			
		Сметная прибыль				23,33	153,76			
		Итого по разделу 3				1165,01	7677,47			
		Всего по разделу 3				1165,01	7677,47			
Раздел №4 Электроаппараты										
50	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	6 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	38,80	32,39	0,00 0,00	0,52	3,12
51	прайс	Блок питания 435.111.001 ТУ	6 шт.	(2537,00)		(15222,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
52	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	10 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	64,66	53,98	0,00 0,00	0,52	5,2
53	прайс	Реле промежуточное РП21-004 2208	4 шт.	(337,00)		(1348,00)			0	0
54	прайс	Автоматический выключатель АЕ-1031	6 шт.	(121,00)		(726,00)			0	0
55	прайс	Лампа сигнальная	8 шт.	(110,00)		(880,00)			0	0
56	прайс	Сопртивление 1,5 кОм	8 шт.	(3,00)		(24,00)			0	0
57	ТЕРм08-03-591-08 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	0,02 100 шт.	711,98 448,42	22,61 0,54	14,24	8,97	0,45 0,01	43,2	0,864
58	прайс	Розетка РШ-Ц-20	2 шт.	(15,00)		(30,00)			0	0
59	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	1 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	12,05	11,63	0,00 0,00	1,12	1,12
60	прайс	Колодка клемная 20 клемм	5 шт.	(92,00)		(460,00)			0	0
61	ТЕРм08-03-574-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2	0,62 100 жил	394,41 174,38	2,41 0,14	244,53	108,12	1,49 0,09	16,8	10,416
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 4:				3210,44	21156,41			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ФОТ				215,19	1417,97			
		(зарплата основная)				215,09	1417,33			
		(зарплата машинистов)				0,10	0,64			
		Эксплуатация машин				1,94	12,81			
		Материалы				157,25	1036,27			
		Оборудование				2836,16	18690,00			
		Накладные расходы				191,47	1261,71			
		Сметная прибыль				135,56	893,23			
		Итого по разделу 4				**3537,47**	**23311,35**			
		Всего по разделу 4				**3537,47**	**23311,35**			
Раздел №5 Кабели и провода										
62	**ТЕРм08-02-401-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок**	**0 100 м**	**2116,68 508,26**	**94,82 3,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00 0,00**	**51,6**	**0**
63	**прайс**	**Кабель КВГ 3х1**	**94 м**	**(18,50)**		**(1739,00)**			**0**	**0**
64	**прайс**	**Кабель КУПВ2х2х0,5**	**116 м**	**(12,20)**		**(1415,20)**			**0**	**0**
65	**прайс**	**Кабель КУПВ2х0,5**	**83 м**	**(8,50)**		**(705,50)**			**0**	**0**
66	**прайс**	**Кабель в/вольтный 10 кВ**	**4 м**	**(490,00)**		**(1960,00)**			**0**	**0**
67	**ТЕРм08-02-405-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение до 16 мм2**	**5,52 100 м**	**1384,41 377,25**	**127,52 3,39**	**7642,00**	**2082,45**	**703,96 18,71**	**38,3**	**211,416**
68	**прайс**	**Провод ПВС 3х0,75**	**540 м**	**(13,20)**		**(7128,00)**			**0**	**0**
69	**прайс**	**Провод ПВС 3х1**	**17 м**	**(14,80)**		**(251,60)**			**0**	**0**
70	**прайс**	**Провод КНПЛ 685**	**5 м**	**(16,00)**		**(80,00)**			**0**	**0**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71	ТЕРм11-01-001-07 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Конструкции для установки приборов, масса до 40 кг	1 1 шт.	331,53 23,36	52,10 5,85	331,53	23,36	52,10 5,85	2,25	2,25
72	прайс	Шкаф для монтажа 2000х600х400	1 шт.	(29004,00)		(29004,00)			0	0
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 5:				14388,39	94828,80			
		ФОТ				2130,37	14039,13			
		(зарплата основная)				2105,81	13877,24			
		(зарплата машинистов)				24,56	161,89			
		Эксплуатация машин				756,06	4982,42			
		Материалы				5111,66	33685,84			
		Основные материалы				6414,86	42283,30			
		Накладные расходы				2019,47	13308,30			
		Сметная прибыль				1383,28	9115,81			
		Итого по разделу 5				17791,14	117252,91			
		Всего по разделу 5				17791,14	117252,91			
Раздел №6 Вспомогательное оборудование										
73	ТЕР18-07-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка трехходовых кранов {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25)}	13 1 компл.	2,83 2,28	0,00 0,00	41,30	34,07	0,00 0,00	0,22	3,289
	прайс	Кран трехходовой 11б18бк Ду15	13 компл.	(160)		(2080,00)				
74	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	4 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	315,35	64,24	19,93 0,00	1,47	6,762
	прайс	Вентиль запорный Ду15	4 шт.	(152)		(608,00)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
75	ТЕРм08-02-411-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	0,13 100 м	2644,64 341,80	221,58 2,98	343,80	44,43	28,81 0,39	34,7	4,511
76	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х10	10 м	(13,00)		(130,00)			0	0
77	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х15	1 м	(16,00)		(16,00)			0	0
78	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х25	2 м	(18,00)		(36,00)			0	0
79	ТЕРм08-02-395-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Лоток металлический штампованный по установленным конструкциям, ширина лотка до 200 мм	0,015 1 т	1234,15 664,88	491,75 21,14	18,52	9,97	7,38 0,32	67,5	1,0125
80	прайс	Лоток ЛП 100	10 шт.	(273,00)		(2730,00)			0	0
81	ТЕРм08-02-409-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	0,43 100 м	1435,94 234,43	60,70 1,49	617,44	100,80	26,09 0,64	23,8	10,234
82	прайс	Трубка поливинилхлоридная ф5	16 м	(4,58)		(73,28)			0	0
83	прайс	Трубка поливинилхлоридная ф8	16 м	(5,50)		(88,00)			0	0
84	прайс	Трубка поливинилхлоридная ф20	16 м	(15,30)		(244,80)			0	0
85	ТЕРм08-02-411-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	0,05 100 м	2644,64 341,80	221,58 2,98	132,24	17,09	11,09 0,15	34,7	1,735

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
86	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х12	5 м	(14,00)		(70,00)			0	0
87	ТЕРм08-02-407-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	0,085 100 м	790,76 303,38	183,21 6,37	67,23	25,79	15,57 0,54	30,8	2,618
88	прайс	Труба водогазопроводная 15х2,8	5 м	(33,62)		(168,10)			0	0
89	прайс	Труба водогазопроводная 25х3,2	5 м	(62,80)		(314,00)			0	0
90	прайс	Труба бесшовная 14х2	3,5 м	(69,90)		(244,65)			0	0
91	прайс	Труба бесшовная 14х1,2	4 м	(59,00)		(236,00)			0	0
92	ТЕРм08-02-407-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр до 40 мм	0,01 100 м	983,32 408,78	267,41 10,84	9,84	4,09	2,68 0,11	41,5	0,415
93	прайс	Труба бесшовная 32х4	1 м	(207,30)		(207,30)			0	0
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 6:								
		ФОТ				2645,09	17432,30			
		(зарплата основная)				302,63	1994,35			
		(зарплата машинистов)				300,48	1980,23			
		Эксплуатация машин				2,15	14,12			
		Материалы				111,55	734,99			
		Основные материалы				1133,69	7470,95			
		Накладные расходы				1099,37	7246,13			
		Сметная прибыль				319,95	2108,43			
		Итого по разделу 6				214,41	1412,95			
		Всего по разделу 6				3179,45	20953,68			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				3179,45	20953,68			
		[Ивсего=6.59]				116487,51	767662,19			
						116487,51	767662,19			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Зарплата рабочих				3341,80	22022,27			
		Зарплата машинистов				26,81	176,65			
		Эксплуатация машин				916,53	6039,78			
		Материалы				6542,46	43114,71			
		Основные материалы				7514,23	49529,43			
		Оборудование				98172,49	646956,00			
		Накладные расходы				3119,01	20554,23			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				246,78	1626,42			
	"Раздел 1"	Сооружения связи, радиовещания и телевидения монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования 92/92% ФОТ				90,53	596,67			
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				219,70	1447,69			
	"Раздел 3"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				31,11	205,01			
	"Раздел 4"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				69,09	455,30			
	"Раздел 4"	Электромонтажные работы на других объектах 95/95% ФОТ				122,38	806,41			
	"Раздел 5"	Электромонтажные работы на других объектах 95/95% ФОТ				1996,10	13154,32			
	"Раздел 5"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				23,37	153,98			
	"Раздел 6"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				125,84	829,30			
	"Раздел 6"	Электромонтажные работы на других объектах 95/95% ФОТ				194,11	1279,13			
		Сметная прибыль				2170,40	14302,93			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				185,09	1219,84			
	"Раздел 1"	Сооружения связи, радиовещания и телевидения монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования 65/65% ФОТ				63,96	421,57			
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				164,77	1085,77			
	"Раздел 3"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				23,33	153,76			
	"Раздел 4"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				51,82	341,47			
	"Раздел 4"	Электромонтажные работы на других объектах 65/65% ФОТ				83,74	551,76			
	"Раздел 5"	Электромонтажные работы на других объектах 65/65% ФОТ				1365,75	9000,32			
	"Раздел 5"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				17,53	115,49			
	"Раздел 6"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				81,60	537,75			
	"Раздел 6"	Электромонтажные работы на других объектах 65/65% ФОТ				132,81	875,20			
		Итого по смете				**121776,92**	**802519,35**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				4489,17	29584,01			
		Итого				126266,09	832103,36			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				755,34	4978,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого				127021,43	837081,39			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				3810,64	25112,44			
		Итого				130832,07	862193,83			
	П=18%;	НДС 18%				23549,77	155194,89			
		Всего по смете				**154381,84**	**1017388,72**			

Составил:

Проверил:

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №114.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Проектирование и монтаж измерительного комплекса по учету природного газа, а также проектирование и монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, пос.Стригино, ул.Земляничная, 1А.Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". ЭМ

Основание: 2506-3,2-ЭМ.С

Сметная стоимость: 245121,03 руб.

Средства на оплату труда: 19408,63 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 19342,81 руб.

Трудозатраты: 293,1 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 292,37 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,73 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	6,47	5,40	0,00 0,00	0,52	0,52
2	прайс	Источник бесперебойного питания 1кВА сток ИДП-1-1\1-220-ДМ	1 шт.	(18810,00)		(18810,00)			0	0
3	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	3 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	19,39	16,19	0,00 0,00	0,52	1,56
4	прайс	Аккумулятор 55 А-ч	3 шт.	(2150,00)		(6450,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРм11-06-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 1 шт.	132,07 47,79	11,32 0,54	132,07	47,79	11,32 0,54	5,15	5,15
6	прайс	Щит каркасный MCS 22086 800x600x300	1 шт.	(9400,00)		(9400,00)			0	0
7	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	12 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	144,52	139,51	0,00 0,00	1,12	13,44
8	прайс	Контактор МКИ 10610 1А	4 шт.	(328,00)		(1312,00)			0	0
9	прайс	Контактор трехполюсной МКИ 11610 10А	2 шт.	(428,00)		(856,00)			0	0
10	прайс	Пристава контактная ПКИ-11	6 шт.	(133,00)		(798,00)			0	0
11	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	4 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	48,17	46,50	0,00 0,00	1,12	4,48
12	прайс	Реле тепловое 1+1,6А РТИ 1306 1-1,6	2 шт.	(340,00)		(680,00)			0	0
13	прайс	Реле тепловое 12,5+18А РТИ 1306 12,5-18	2 шт.	(888,00)		(1776,00)			0	0
14	ТЕРм08-03-525-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 100 А	5 1 шт.	133,09 28,32	3,65 0,14	665,45	141,62	18,23 0,70	2,81	14,05
15	прайс	Выключатель ВА88-32 3Р	4 шт.	(2148,00)		(8592,00)			0	0
16	прайс	Выключатель ВА47-29 3Р 32А	1 шт.	(245,00)		(245,00)			0	0
17	ТЕРм08-03-525-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 25 А	0 1 шт.	84,16 21,07	1,24 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	2,09	0
18	прайс	Выключатель ВА47-29 1А	12 шт.	(118,00)		(1416,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	прайс	Выключатель ВА47-29 2А	2 шт.	(185,00)		(370,00)			0	0
20	прайс	Выключатель ВА47-29 16А	2 шт.	(194,00)		(388,00)			0	0
21	ТЕРм08-03-526-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	3 1 шт.	83,70 15,54	1,24 0,00	251,06	46,61	3,71 0,00	1,56	4,68
22	прайс	УЗО 6А, 30мА АВДТ 34 С6 2Р	2 шт.	(862,00)		(1724,00)			0	0
23	прайс	УЗО 16А, 30мА ВД1-63 4Р	1 шт.	(1436,00)		(1436,00)			0	0
24	ТЕРм08-03-525-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 25 А	42 1 шт.	84,16 21,07	1,24 0,00	3534,11	884,82	52,00 0,00	2,09	87,78
25	прайс	Выключатель А22-RD-10/K01	12 шт.	(561,00)		(6732,00)			0	0
26	прайс	Выключатель А22-RD-11/K10	12 шт.	(510,00)		(6120,00)			0	0
27	прайс	Выключатель А22-RD-10/K11	6 шт.	(610,00)		(3660,00)			0	0
28	прайс	Выключатель А22-RD-11/K20	6 шт.	(330,00)		(1980,00)			0	0
29	прайс	Переключатель А22-RWK3R	6 шт.	(467,00)		(2802,00)			0	0
30	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	12 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	144,52	139,51	0,00 0,00	1,12	13,44
31	прайс	Светодиодный элемент М22-LED230-G	12 шт.	(121,00)		(1452,00)			0	0
32	прайс	Крепежный адаптер М22-А	12 шт.	(79,00)		(948,00)			0	0
33	прайс	Колпачок зеленый Ь22-L-G	12 шт.	(43,00)		(516,00)			0	0
34	ТЕРм08-03-574-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2	1,54 100 жил	394,41 174,38	2,41 0,14	607,39	268,55	3,70 0,22	16,8	25,872

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	прайс	Клемма винтовая RK2,5	53 шт.	(15,45)		(818,85)			0	0
36	прайс	Клемма заземления SLN2,5/35	5 шт.	(110,91)		(554,55)			0	0
37	прайс	Клемма заземления SL16/35	2 шт.	(320,00)		(640,00)			0	0
38	ТЕРм08-03-591-10 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая	0,06 100 шт.	1285,66 789,92	70,16 1,63	77,15	47,40	4,21 0,10	76,1	4,566
39	прайс	Розетка взрывозащищенная GNG 513 4300 R0001	6 шт.	(420,00)		(2520,00)			0	0
40	ТЕРм08-03-591-08 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	0,02 100 шт.	711,98 448,42	22,61 0,54	14,24	8,97	0,45 0,01	43,2	0,864
41	прайс	Розетка силовая РС620-3	2 шт.	(82,00)		(164,00)			0	0
42	ТЕРм08-02-411-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	0,14 100 м	2644,64 341,80	221,58 2,98	370,24	47,85	31,01 0,42	34,7	4,858
43	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х16	1 м	(16,50)		(16,50)			0	0
44	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х20	2 м	(17,00)		(34,00)			0	0
45	ТЕРм08-02-409-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 50 мм	0,32 100 м	1603,88 338,84	118,08 4,47	513,25	108,43	37,79 1,43	34,4	11,008
46	прайс	Труба двухслойная ф50	32 м	(91,00)		(2912,00)			0	0
47	ТЕРм08-02-401-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	1,94 100 м	2116,68 508,26	94,82 3,39	4106,36	986,02	183,97 6,58	51,6	100,104
48	прайс	Кабель силовой ВВГ3х1,5	51 м	(16,10)		(821,10)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
49	прайс	Кабель силовой ВВГ3х4	22 м	(45,80)		(1007,60)			0	0
50	прайс	Кабель силовой ВВГ5х4	6 м	(118,00)		(708,00)			0	0
51	прайс	Кабель силовой ВВГ4х1,5	115 м	(22,40)		(2576,00)			0	0
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1:				24583,46	162005,98			
		ФОТ				2945,17	19408,63			
		(зарплата основная)				2935,17	19342,81			
		(зарплата машинистов)				10,00	65,82			
		Эксплуатация машин				346,39	2282,71			
		Материалы				7352,83	48454,86			
		Основные материалы				2042,63	13462,60			
		Оборудование				11216,44	78463,00			
		Накладные расходы				2787,42	18369,08			
		Сметная прибыль				1910,88	12592,59			
		Итого по разделу 1				29281,76	192967,65			
		Всего по разделу 1				29281,76	192967,65			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				24583,46	162005,98			
		[Ивсего=6.59]				24583,46	162005,98			
		Зарплата рабочих				2935,17	19342,81			
		Зарплата машинистов				10,00	65,82			
		Эксплуатация машин				346,39	2282,71			
		Материалы				7352,83	48454,86			
		Основные материалы				2042,63	13462,60			
		Оборудование				11216,44	78463,00			
		Накладные расходы				2787,42	18369,08			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				55,93	368,64			
	"Раздел 1"	Электромонтажные работы на других объектах 95/95% ФОТ				2731,49	18000,44			
		Сметная прибыль				1910,88	12592,59			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				41,95	276,48			
	"Раздел 1"	Электромонтажные работы на других объектах 65/65% ФОТ				1868,93	12316,11			
		Итого по смете				28591,76	192967,65			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				852,08	5615,22			
		Итого				30133,84	198582,87			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				556,01	3664,15			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого				30689,85	202247,02			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				920,70	6067,41			
		Итого				30920,55	208314,43			
	П=18%;	НДС 18%				5689,90	37496,60			
		Всего по смете				**37195,90**	**245121,03**			

Составил:

Проверил:

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

Форма №4 МДС

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №114.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Проектирование и монтаж измерительного комплекса по учету природного газа, а также проектирование и монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, пос.Стригино, ул.Земляничная, 1А.Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". Пуско-наладочные

Основание: 2506-3,2

Сметная стоимость: 592021,24 руб.

Средства на оплату труда: 222463,79 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 222463,79 руб.

Трудозатраты: 1302,36 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 1302,36 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Раздел 1										
1	**ТЕРп07-07-004-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Система горячего водоснабжения (ГВС), включая трубопроводы, узел регулирования, теплопроизводительность до 10 Гкал/ч**	**4 1 система**	**630,04 630,04**	**0,00 0,00**	**2520,14**	**2520,14**	**0,00 0,00**	**44**	**176**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРп07-10-012-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	4 1 система	1353,45 1353,45	0,00 0,00	5413,80	5413,80	0,00 0,00	91	364
3	ТЕРп02-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения	1 1 инсталляция	40,95 40,95	0,00 0,00	40,95	40,95	0,00 0,00	2,49	2,49
4	ТЕРп02-02-006-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Предварительные испытания АС II категории сложности	1 1 система	524,32 524,32	0,00 0,00	524,32	524,32	0,00 0,00	31,85	31,85
5	ТЕРп02-02-007-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приемосдаточные испытания АС II категории сложности	1 1 система	994,30 994,30	0,00 0,00	994,30	994,30	0,00 0,00	60,37	60,37
6	ТЕРп02-01-002-07 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 40	1 1 система	5115,33 5115,33	0,00 0,00	5115,33	5115,33	0,00 0,00	330	330
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1:				14608,84	164787,99			
		ФОТ				14608,84	164787,99			
		(зарплата основная)				14608,84	164787,99			
		Накладные расходы				9495,74	107112,19			
		Сметная прибыль				5843,54	65915,19			
		Итого по разделу 1				29948,12	337815,37			
		Всего по разделу 1				29948,12	337815,37			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				**14608,84**	**164787,99**			
		[Ивсего=11.28]				**14608,84**	**164787,99**			
		Зарплата рабочих				14608,84	164787,99			
	МДС 81-35.2004, прил.1, т.4, п.2	Кзп=1.35; Кэм=1.35; Кзпм=1.35; Кзтр+зп=1.35; Кзтм+зпм=1.35; Квэм+эм=1.35				19721,93	222463,79			
		Итого ПЗ по смете с начислениями, в т.ч:				**19721,93**	**222463,79**			
		ФОТ				19721,93	222463,79			
		(зарплата основная)				19721,93	222463,79			
		Накладные расходы				12819,26	144601,48			
	"Раздел 1"	Пусконаладочные работы 65/65% ФОТ				12819,26	144601,48			
		Сметная прибыль				7888,77	88985,53			
	"Раздел 1"	Пусконаладочные работы 40/40% ФОТ				7888,77	88985,53			
		Итого по смете				**40429,96**	**456050,80**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				0,00	0,00			
		Итого				40429,96	456050,80			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				1293,76	14593,63			
		Итого				41723,72	470644,43			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				1251,71	14119,33			
		Итого				42975,43	504763,76			
	П=18%;	НДС 18%				7735,58	87257,48			
		Всего по смете				**50711,01**	**592021,24**			

Составил:

Проверил:

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

Форма №4-МДС

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №16.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул.Ляхова,д. 92а. Реконструкция котельной ООО "Генерация

Основание: 2507-0,32-ГСВ.С

Сметная стоимость: 263914,52 руб.

Средства на оплату труда: 5553,94 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 5550,28 руб.

-- оплата труда машинистов: 3,66 руб.

Трудозатраты: 80,46 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 80,42 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,04 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Раздел 1										
1	ТЕР19-01-003-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка газогорелочных устройств с горелками производительностью до 5 м3/ч {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	4 1 устройство	71,44 61,30	0,87 0,00	323,44	281,98	4,35 0,00	5,28	24,288
2	прайс	Автоматическое газогорелочное устройство АГУ Контур-4	4 шт.	(29120,00)		(116480,00)			0	0
3	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	18 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	1419,06	289,08	89,66 0,00	1,47	30,429
	прайс	Клапан двухпозиционный ВН1Н-0,2	8 шт.	(5938)		(47504,00)				
	прайс	Кран шаровый муфтовый 11б27п1 Ду20	4 шт.	(133,8)		(535,20)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	прайс	Кран шаровый муфтовый 11б27п1 Ду15	8 шт.	(92,9)		(743,20)				
4	ТЕР16-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,005 100 м трубопровода	2317,74 332,34	46,70 2,03	11,88	1,91	0,29 0,01	32,97	0,18958
5	ТЕР16-02-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,15 100 м трубопровода	2681,20 332,34	46,70 2,03	411,42	57,33	8,76 0,38	32,97	5,68733
6	ТЕР16-02-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,06 100 м трубопровода	2889,82 332,34	46,70 2,03	177,09	22,93	3,50 0,15	32,97	2,27493
7	ТЕР19-01-015-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Пневматическое испытание газопроводов	0,215 100 м газопровода	445,01 412,17	0,00 0,00	95,69	88,62	0,00 0,00	34,9	7,5035
8	ТЕР19-01-012-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка сбросного устройства {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	4 1 прибор	49,37 6,45	1,74 0,00	203,12	29,68	8,70 0,00	0,64	2,944
	Прайс	Насадка сбросного устройства Ду20	4 шт.	(620)		(2480,00)				
9	ТЕР16-07-006-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 сальник	19,89 17,10	0,00 0,00	44,89	39,33	0,00 0,00	1,8	4,14
10	прайс	Футляр-50	2 шт.	(310,00)		(620,00)			0	0
11	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 25	16 шт.	(162,00)		(2592,00)			0	0
12	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 20	8 шт.	(145,00)		(1160,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 15	12 шт.	(130,00)		(1560,00)			0	0
14	прайс	Хомут В	4 шт.	(73,00)		(292,00)			0	0
15	ТЕРм12-10-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,04 100 шт.	2441,59 659,23	488,15 0,00	97,67	26,37	19,52 0,00	65,4	2,616
	прайс	Отборное устройство давления 16-200 ЗК4-281.10-90	4 шт.	(650)		(2600,00)				
16	ТЕР13-03-002-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 {1.37.7 (Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,03 100 м2 окрашиваемой поверхности	342,73 59,21	9,49 0,10	10,83	2,25	0,36 0,00	5,31	0,20151
17	ТЕР13-03-004-26 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 {2 слоя (Кпз=2); 1.37.7 (Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,03 100 м2 окрашиваемой поверхности	350,65 36,39	6,28 0,10	21,71	2,76	0,47 0,01	3,83	0,14535
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1:				29609,88	195128,86			
		ФОТ				842,79	5553,94			
		(зарплата основная)				842,24	5550,28			
		(зарплата машинистов)				0,55	3,66			
		Эксплуатация машин				135,61	893,68			
		Материалы				1838,95	12118,50			
		Основные материалы				9117,80	60086,40			
		Оборудование				17675,28	116480,00			
		Накладные расходы				1064,20	7013,07			
		Сметная прибыль				692,79	4565,50			
		Итого по разделу 1				31366,87	206707,43			
		Всего по разделу 1				31366,87	206707,43			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				29609,88	195128,86			
		[Ивсего=6.59]				29609,88	195128,86			
		Зарплата рабочих				842,24	5550,28			
		Зарплата машинистов				0,55	3,66			
		Эксплуатация машин				135,61	893,68			
		Материалы				1838,95	12118,50			
		Основные материалы				9117,80	60086,40			
		Оборудование				17675,28	116480,00			
		Накладные расходы				1064,20	7013,07			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				1038,58	6844,27			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				21,10	139,02			
	"Раздел 1"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 90/90% ФОТ				4,52	29,78			
		Сметная прибыль				692,79	4565,50			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				673,45	4438,08			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				15,82	104,26			
	"Раздел 1"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 70/70% ФОТ				3,52	23,16			
		Итого по смете				**31366,87**	**206707,43**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				1145,28	7547,40			
		Итого				32512,15	214254,83			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				438,13	2887,28			
		Итого				32950,28	217142,11			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				988,51	6514,26			
		Итого				33938,79	223656,37			
	П=18%;	НДС 18%				6108,98	40258,15			
		Всего по смете				**40047,77**	**263914,52**			

Составил:

_____ _____

Проверил:

_____ _____

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

Форма №4 МДС

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №16.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул.Ляхова,д.92а. Реконструкция котельной ООО "Генерация

Основание: 2507-0,32-ТМ.С

Сметная стоимость: 643876,61 руб.

Средства на оплату труда: 24807,40 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 24738,73 руб.

-- оплата труда машинистов: 68,67 руб.

Трудозатраты: 375,28 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 374,51 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,77 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	ТЕР18-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	6 1 насос	206,01 137,87	12,83 0,68	1379,43	951,33	96,23 5,10	14,17	97,773
2	прайс	насос сетевой с электродвигателем IPL 40/120-1,5/2	2 шт.	(39620,00)		(79240,00)			0	0
3	прайс	Насос котловой с электродвигателем ТОП-S25|51-PN10	4 шт.	(9760,00)		(39040,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР18-06-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка гребенок пароводораспределительных из стальных труб наружным диаметром корпуса 219 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	1 1 гребенка	1410,20 97,17	15,20 0,54	1428,58	111,75	19,00 0,68	9,64	11,086
5	прайс	Гидроразделитель КМД-150.000	1 шт.	(7200,00)		(7200,00)			0	0
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1 Ивсего=6.59:				21848,97	143984,72			
		ФОТ				1068,86	7043,79			
		(зарплата основная)				1063,08	7005,70			
		(зарплата машинистов)				5,78	38,09			
		Эксплуатация машин				115,23	759,37			
		Материалы				1629,70	10739,72			
		Оборудование				19040,96	125479,93			
		Накладные расходы				1368,14	9016,04			
		Сметная прибыль				887,16	5846,38			
		Итого по разделу 1				24104,27	158847,14			
		Всего по разделу 1				24104,27	158847,14			
Раздел №2 Изделия и материалы										
6	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	7 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	551,86	112,42	34,87 0,00	1,47	11,8335
	прайс	Кран шаровый 11б27п1 Ду15	3 шт.	(110)		(330,00)				
	прайс	Кран шаровый 11б27п1 Ду25	4 шт.	(335)		(1340,00)				
7	ТЕР16-05-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	4 1 шт.	89,80 13,97	4,86 0,00	372,41	64,24	24,28 0,00	1,47	6,762

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Прайс	Клапан обратный 19ч21бр Ду50	4 шт.	(590)		(2360,00)				
8	ТЕР16-05-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	2 1 шт.	170,80 27,65	9,35 0,27	354,55	63,58	23,37 0,68	2,91	6,693
	прайс	Клапан обратный 19ч21бр Ду80	2 шт.	(675)		(1350,00)				
9	ТЕР16-05-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	1 1 шт.	89,80 13,97	4,86 0,00	93,09	16,06	6,06 0,00	1,47	1,6905
	Прайс	Клапан трехходовой HFE3-32 Ду32 Ру16	1 шт.	(89510)		(89510,00)				
10	ТЕР16-05-003-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка клапанов предохранительных однорычажных диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	1 1 шт.	61,20 18,10	3,25 0,00	64,72	20,81	4,06 0,00	1,86	2,139
	прайс	Клапан с понижением давления DO6-1-A	1 шт.	(1810)		(1810,00)				
11	ТЕР16-05-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	2 1 шт.	170,80 27,65	9,35 0,27	354,55	63,58	23,37 0,68	2,91	6,693
	прайс	Фильтр ФМФ-80 Ду80 с КОФ	2 шт.	(2172)		(4344,00)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-06-002-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	2 1 узел	1374,83 62,51	9,51 0,27	2749,65	125,02	19,01 0,54	6,58	13,16
	прайс	Расходомер Ду32 взлет Эр 540ВФ	2 компл.	(15433)		(30866,00)				
13	ТЕР16-02-006-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,018 100 м трубопровода	5385,52 424,65	42,75 2,57	98,29	8,79	0,97 0,06	41,51	0,85926
14	ТЕР16-02-006-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,14 100 м трубопровода	7928,18 566,03	119,32 2,85	1126,01	91,13	20,88 0,50	55,33	8,90813
	прайс	Отвод 57х3,5 Ст20	16 шт.	(62)		(992,00)				
15	ТЕР16-02-006-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,44 100 м трубопровода	13527,31 816,97	181,87 3,79	6025,94	413,39	100,02 2,09	79,86	40,40916
	прайс	Отвод 89х3,5 Ст20	26 шт.	(95)		(2470,00)				
16	ТЕР16-02-001-05 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,01 100 м трубопровода	4125,43 332,34	46,70 2,03	41,88	3,82	0,59 0,03	32,97	0,37916

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР16-02-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,015 100 м трубопровода	2889,82 332,34	46,70 2,03	44,28	5,73	0,88 0,04	32,97	0,56873
18	ТЕР16-02-007-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	16 1 соединение	77,82 9,96	4,79 0,00	1288,15	183,35	95,72 0,00	0,96	17,664
19	ТЕР16-02-007-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	19 1 соединение	113,16 15,15	7,55 0,00	2229,15	331,13	179,19 0,00	1,46	31,901
20	ТЕР16-02-007-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 32 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 соединение	77,82 9,96	4,79 0,00	161,02	22,92	11,96 0,00	0,96	2,208
21	прайс	Переход концентрический 57х4-38х4 Ст20	7 шт.	(63,00)		(441,00)			0	0
22	прайс	Переход концентрический 89х3,5-57х3 Ст20	8 шт.	(110,00)		(880,00)			0	0
23	прайс	Переход концентрический 57х3-45х2,5 Ст20	8 шт.	(70,00)		(560,00)			0	0
24	прайс	Переход концентрический 89х3,5-45х2,5 Ст20	4 шт.	(92,00)		(368,00)			0	0
25	прайс	Заглушка эллическая 57х3 Ст20	4 шт.	(31,00)		(124,00)			0	0
26	прайс	Заглушка эллическая 89х3,5 Ст20	2 шт.	(75,42)		(150,84)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕРм12-10-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,14 100 шт.	2441,59 659,23	488,15 0,00	341,82	92,29	68,34 0,00	65,4	9,156
	прайс	Отборное устройство зк-275 уст.3	6 шт.	(420)		(2520,00)				
	прайс	Отборное устройство зк-275 уст.4	8 шт.	(440)		(3520,00)				
28	прайс	Опора скользящая 89У-05	6 шт.	(109,00)		(654,00)			0	0
29	прайс	Подвеска хомутовая	4 шт.	(210,00)		(840,00)			0	0
30	прайс	Металлопрокат	0,028 т	(31200,00)		(873,60)			0	0
31	прайс	Метизы	43 кг	(320,00)		(13760,00)			0	0
32	ТЕР16-07-005-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,183 100 м трубопровода	109,72 61,07	44,94 0,00	23,81	12,85	10,28 0,00	5,01	1,05435
33	ТЕР16-07-005-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,44 100 м трубопровода	116,55 61,07	44,94 0,00	60,25	30,90	24,72 0,00	5,01	2,53506
34	ТЕР13-03-002-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ЕФ-021 {3.5.1 (Кзпм=1.1; Кэм=1.1; Км=1.1; Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,05 100 м2 окрашиваемой поверхности	342,73 59,21	9,49 0,10	19,47	3,74	0,66 0,01	5,31	0,33586

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ТЕР13-03-004-23 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 {2 слоя (Кпз=2); 3.5.2 (Кзпм=1.1; Кэм=1.1; Км=1.1; Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,05 100 м2 окрашиваемой поверхности	239,92 27,36	12,27 0,10	27,17	3,46	1,68 0,01	2,88	0,18216
36	ТЕР26-01-010-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Изоляция трубопроводов матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	3,5 1 м3 изоляции	1379,19 192,84	49,24 0,00	4971,47	776,16	215,46 0,00	18,85	75,87125
37	ТЕР26-01-052-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов стеклопластиками РСТ, тканями стеклянными {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,2 100 м2 поверхности покрытия изоляции	6929,43 1067,51	76,46 0,00	1421,74	245,53	19,12 0,00	107,18	24,6514
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 2 Ивсего=6.59:				46710,14	307819,83			
		ФОТ				2695,54	17763,61			
		(зарплата основная)				2690,90	17733,03			
		(зарплата машинистов)				4,64	30,58			
		Эксплуатация машин				885,49	5835,38			
		Материалы				18844,89	124187,83			
		Основные материалы				24288,86	160063,59			
		Накладные расходы				3117,20	20542,35			
		Сметная прибыль				2082,33	13722,55			
		Итого по разделу 2				51909,67	342084,73			
		Всего по разделу 2				51909,67	342084,73			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				68559,11	451804,55			
		[Индекс перевода в ТЕР на 4 квартал 2015года. Котельные#Ивсего=6.59]				68559,11	451804,55			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Зарплата рабочих				3753,98	24738,73			
		Зарплата машинистов				10,42	68,67			
		Эксплуатация машин				1000,72	6594,75			
		Материалы				20474,59	134927,55			
		Основные материалы				24288,86	160063,59			
		Оборудование				19040,96	125479,93			
		Накладные расходы				4485,34	29558,39			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				1368,14	9015,99			
	"Раздел 2"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				2015,18	13279,84			
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				73,83	486,57			
	"Раздел 2"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 90/90% ФОТ				6,50	42,87			
	"Раздел 2"	Теплоизоляционные работы 100/100% ФОТ				1021,69	6732,94			
		Сметная прибыль				2969,49	19568,94			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				887,16	5846,30			
	"Раздел 2"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				1306,72	8611,14			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				55,37	364,93			
	"Раздел 2"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 70/70% ФОТ				5,06	33,34			
	"Раздел 2"	Теплоизоляционные работы 70/70% ФОТ				715,18	4713,06			
		Итого по смете				**76013,94**	**500931,88**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				2552,18	16818,84			
		Итого				78566,12	517750,72			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				1823,14	12014,46			
		Итого				80389,26	529765,18			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				2411,68	15892,96			
		Итого				82800,94	545658,14			
	П=18%;	НДС 18%				14904,17	98218,47			
		Всего по смете				**97705,11**	**643876,61**			

Составил: _____

Проверил: _____

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

"____" _____ 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:
ООО "Генерация тепла"
"____" _____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул.Ляхова,д. 92а. Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла".
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость монтажных работ 359,071 тыс. руб.
Средства на оплату труда 0,271 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 25,95 чел.час
Трудозатраты механизаторов 0,61 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин					
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	**ТЕРм11-03-001-01**	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (1 шт.)	37	6,47 5,4		239,39	199,8		0,52	19,24
2	**Прайс**	Вычислитель расхода тепла СПТ 961.2М (1шт.)	1	26650		26650				
3	**Прайс**	Принтер LX-300 (1шт.)	1	5329		5329				
4	**Прайс**	Адаптер входов АДС97 (1шт.)	1	17800		17800				
5	**Прайс**	Адаптер входов АДС43 (1шт.)	1	5500		5500				
6	**Прайс**	Контроллер MC8.101112 (1шт.)	1	22700		22700				
7	**Прайс**	Контроллер MC5.101112 (1шт.)	1	22694		22694				
8	**Прайс**	Контроллер MR8.1221 (1шт.)	1	36290		36290				
9	**Прайс**	Трансформатор запальника TZI-220 (1шт.)	1	14830		14830				
10	**Прайс**	Пульт управления BUDERUS RC100 (1шт.)	1	7683,25		7683,25				
11	**Прайс**	Автомат управления горелкой IFS 111 IM-R (1шт.)	4	5006		20024				
12	**Прайс**	Датчик реле давления DG0 UH-3T (1шт.)	8	4720		37760				
13	**Прайс**	Электрод FZE (1шт.)	4	8130		32520				
14	**Прайс**	Контроллер ТРМ32-Щ7.RS (1шт.)	1	10148		10148				
15	**Прайс**	Напоромер НМП-52 М2 (1шт.)	5	1400		7000				
16	**Прайс**	Блок питания 435.111.001 ТУ (1шт.)	6	2537		15222				
17	**ТЕРм11-04-002-02**	Аппарат настольный, масса до 0,03 т (1 шт.)	1	55,98 27,59	27,84	55,98	27,59	27,84	3,09	3,09
18	**Прайс**	Автоматизированное рабочее место(прцессор, монитор, блок безперебойного питания) (1шт.)	1	47290		47290				
19	**ТЕРм11-01-001-07**	Конструкции для установки приборов, масса до 40 кг (1 шт.)	1	331,53 23,36	52,1 5,85	331,53	23,36	52,1 5,85	2,25	2,25
20	**Прайс**	Шкаф для монтажа 2000х600х400 (1шт.)	1	29004		29004				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						359071,15	250,75	79,94 5,85		24,58
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (перевод в текущие цены Строительство котельных ПЗ=5,6% (ОЗП=5,6%; ЭМ=5,6%; ЗПМ=5,6%; МАТ=5,6%; ТЗ=5,6%; ТЗМ=5,6%) (Поз. 1-5, 13, 9-10, 8, 11-12, 14-20, 6-7))						359071,15	264,8	84,42 6,18		25,95
Накладные расходы						220,28				
Сметная прибыль						164,04				
Итоги по смете:										
Монтаж оборудования						518952,46				22,69
Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования						47394,86				3,26
Итого						566347,32				25,95
В том числе:										
Материалы						312,8				
Машины и механизмы						84,42				
ФОТ						270,98				
Накладные расходы						220,28				
Сметная прибыль						164,04				
ВСЕГО по смете						**359071,15**				**25,95**

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

_____

ООО "Генерация тепла"

"____"_____г.

"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №16.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул.Ляхова,д.92А. Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". ЭМ

Основание: 2507-0,32-ЭМ.С

Сметная стоимость: 245811,03 руб.

Средства на оплату труда: 19408,63 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 19342,81 руб.

-- оплата труда машинистов: 65,82 руб.

Трудозатраты: 293,1 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 292,37 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,73 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	**ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг**	**1 1 шт.**	**6,47 5,40**	**0,00 0,00**	**6,47**	**5,40**	**0,00 0,00**	**0,52**	**0,52**
2	**прайс**	**Источник бесперебойного питания 1кВА сток ИДП-1-1\1-220-ДМ**	**1 шт.**	**(18810,00)**		**(18810,00)**			**0**	**0**

116

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	3 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	19,39	16,19	0,00 0,00	0,52	1,56
4	прайс	Аккумулятор 55 А-ч	3 шт.	(2150,00)		(6450,00)			0	0
5	ТЕРм11-06-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 1 шт.	132,07 47,79	11,32 0,54	132,07	47,79	11,32 0,54	5,15	5,15
6	прайс	Щит каркасный MCS 22086 800x600x300	1 шт.	(9400,00)		(9400,00)			0	0
7	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	12 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	144,52	139,51	0,00 0,00	1,12	13,44
8	прайс	Контактор МКИ 10610 1А	4 шт.	(328,00)		(1312,00)			0	0
9	прайс	Контактор трехполюсной МКИ 11610 10А	2 шт.	(428,00)		(856,00)			0	0
10	прайс	Пристава контактная ПКИ-11	6 шт.	(133,00)		(798,00)			0	0
11	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	4 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	48,17	46,50	0,00 0,00	1,12	4,48
12	прайс	Реле тепловое 1+1,6А РТИ 1306 1-1,6	2 шт.	(340,00)		(680,00)			0	0
13	прайс	Реле тепловое 12,5+18А РТИ 1306 12,5-18	2 шт.	(888,00)		(1776,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРм08-03-525-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 100 А	5 1 шт.	133,09 28,32	3,65 0,14	665,45	141,62	18,23 0,70	2,81	14,05
15	прайс	Выключатель ВА88-32 3Р	4 шт.	(2148,00)		(8592,00)			0	0
16	прайс	Выключатель ВА47-29 3Р 32А	1 шт.	(245,00)		(245,00)			0	0
17	ТЕРм08-03-525-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 25 А	0 1 шт.	84,16 21,07	1,24 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	2,09	0
18	прайс	Выключатель ВА47-29 1А	12 шт.	(118,00)		(1416,00)			0	0
19	прайс	Выключатель ВА47-29 2А	2 шт.	(185,00)		(370,00)			0	0
20	прайс	Выключатель ВА47-29 16А	2 шт.	(194,00)		(388,00)			0	0
21	ТЕРм08-03-526-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	3 1 шт.	83,70 15,54	1,24 0,00	251,06	46,61	3,71 0,00	1,56	4,68
22	прайс	УЗО 6А, 30мА АВДТ 34 С6 2Р	2 шт.	(862,00)		(1724,00)			0	0
23	прайс	УЗО 16А, 30мА ВД1-63 4Р	1 шт.	(1436,00)		(1436,00)			0	0
24	ТЕРм08-03-525-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 25 А	42 1 шт.	84,16 21,07	1,24 0,00	3534,11	884,82	52,00 0,00	2,09	87,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	прайс	Выключатель A22-RD-10/K01	12 шт.	(561,00)		(6732,00)			0	0
26	прайс	Выключатель A22-RD-11/K10	12 шт.	(510,00)		(6120,00)			0	0
27	прайс	Выключатель A22-RD-10/K11	6 шт.	(610,00)		(3660,00)			0	0
28	прайс	Выключатель A22-RD-11/K20	6 шт.	(330,00)		(1980,00)			0	0
29	прайс	Переключатель A22-RWK3R	6 шт.	(467,00)		(2802,00)			0	0
30	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	12 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	144,52	139,51	0,00 0,00	1,12	13,44
31	прайс	Светодиодный элемент M22-LED230-G	12 шт.	(121,00)		(1452,00)			0	0
32	прайс	Крепежный адаптер M22-A	12 шт.	(79,00)		(948,00)			0	0
33	прайс	Колпачок зеленый Ь22-L-G	12 шт.	(43,00)		(516,00)			0	0
34	ТЕРм08-03-574-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2	1,54 100 жил	394,41 174,38	2,41 0,14	607,39	268,55	3,70 0,22	16,8	25,872
35	прайс	Клемма винтовая RK2,5	53 шт.	(15,45)		(818,85)			0	0
36	прайс	Клемма винтовая RK16	6 шт.	(115,00)		(690,00)			0	0
37	прайс	Клемма заземления SLN2,5/35	5 шт.	(110,91)		(554,55)			0	0
38	прайс	Клемма заземления SL16/35	2 шт.	(320,00)		(640,00)			0	0

116

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТЕРм08-03-591-10 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая	0,06 100 шт.	1285,66 789,92	70,16 1,63	77,15	47,40	4,21 0,10	76,1	4,566
40	прайс	Розетка взрывозащищенная GNG 513 4300 R0001	6 шт.	(420,00)		(2520,00)			0	0
41	ТЕРм08-03-591-08 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	0,02 100 шт.	711,98 448,42	22,61 0,54	14,24	8,97	0,45 0,01	43,2	0,864
42	прайс	Розетка силовая РСб20-3	2 шт.	(82,00)		(164,00)			0	0
43	ТЕРм08-02-411-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	0,14 100 м	2644,64 341,80	221,58 2,98	370,24	47,85	31,01 0,42	34,7	4,858
44	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х16	1 м	(16,50)		(16,50)			0	0
45	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х20	2 м	(17,00)		(34,00)			0	0
46	ТЕРм08-02-409-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 50 мм	0,32 100 м	1603,88 338,84	118,08 4,47	513,25	108,43	37,79 1,43	34,4	11,008
47	прайс	Труба двухслойная ф50	32 м	(91,00)		(2912,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
48	**ТЕРм08-02-401-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок**	**1,94 100 м**	**2116,68 508,26**	**94,82 3,39**	**4106,36**	**986,02**	**183,97 6,58**	**51,6**	**100,104**
49	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ3х1,5**	**51 м**	**(16,10)**		**(821,10)**			**0**	**0**
50	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ3х4**	**22 м**	**(45,80)**		**(1007,60)**			**0**	**0**
51	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ5х4**	**6 м**	**(118,00)**		**(708,00)**			**0**	**0**
52	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ4х1,5**	**115 м**	**(22,40)**		**(2576,00)**			**0**	**0**
						в базовых ценах	**в текущих ценах**			
		Итого ПЗ по разделу 1:				**24583,46**	**162005,98**			
		ФОТ				2945,17	19408,63			
		(зарплата основная)				2935,17	19342,81			
		(зарплата машинистов)				10,00	65,82			
		Эксплуатация машин				346,39	2282,71			
		Материалы				7352,83	48454,86			
		Основные материалы				2042,63	13462,60			
		Оборудование				11906,44	78463,00			
		Накладные расходы				2787,42	18369,08			
		Сметная прибыль				1910,88	12592,59			
		Итого по разделу 1				**29281,76**	**192967,65**			
		Всего по разделу 1				**29281,76**	**192967,65**			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				**24583,46**	**162005,98**			
		[Ивсего=6.59]				**24583,46**	**162005,98**			
		Зарплата рабочих				2935,17	19342,81			
		Зарплата машинистов				10,00	65,82			
		Эксплуатация машин				346,39	2282,71			
		Материалы				7352,83	48454,86			
		Основные материалы				2042,63	13462,60			
		Оборудование				11906,44	78463,00			
		Накладные расходы				2787,42	18369,08			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				55,93	368,64			

121

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 1"	Электромонтажные работы на других объектах 95/95% ФОТ				2731,49	18000,44			
		Сметная прибыль				1910,88	12592,59			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				41,95	276,48			
	"Раздел 1"	Электромонтажные работы на других объектах 65/65% ФОТ				1868,93	12316,11			
		Итого по смете				**29281,76**	**192967,65**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				852,08	5615,22			
		Итого				30133,84	198582,87			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				556,01	3664,15			
		Итого				30689,85	202247,02			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				920,70	6067,41			
		Итого				31610,55	208314,43			
	П=18%;	НДС 18%				5689,90	37496,60			
		Всего по смете				**37300,45**	**245811,03**			

Составил:

Проверил:

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №16.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5 от
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул.Ляхова,д.92а. Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". ЭМ

Основание: 2507-0,32
Сметная стоимость: 174726,69 руб.
Средства на оплату труда: 67952,66 руб.
-- оплата труда основных рабочих: 67952,66 руб.
Трудозатраты: 413,76 чел.-ч
-- трудоемкость основных рабочих: 413,76 чел.-ч
Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Раздел 1										
1	**ТЕРп07-07-004-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Система горячего водоснабжения (ГВС), включая трубопроводы, узел регулирования, теплопроизводительность до 10 Гкал/ч**	**4** **1 система**	**630,04** **630,04**	**0,00** **0,00**	**2520,14**	**2520,14**	**0,00** **0,00**	**44**	**176**

11 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	**ТЕРп02-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения**	**1 1 инсталляция**	**40,95 40,95**	**0,00 0,00**	**40,95**	**40,95**	**0,00 0,00**	**2,49**	**2,49**
3	**ТЕРп02-01-001-05 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 20**	**1 1 система**	**1901,25 1901,25**	**0,00 0,00**	**1901,25**	**1901,25**	**0,00 0,00**	**128**	**128**
						в базовых ценах	**в текущих ценах**			
		Итого ПЗ по разделу 1:				**4462,34**	**50335,30**			
		ФОТ				4462,34	50335,30			
		(зарплата основная)				4462,34	50335,30			
		Накладные расходы				2900,52	32717,94			
		Сметная прибыль				1784,94	20134,12			
		Итого по разделу 1				**9147,80**	**103187,36**			
		Всего по разделу 1				**9147,80**	**103187,36**			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				**4462,34**	**50335,30**			
		[Ивсего=11.28]				**4462,34**	**50335,30**			
		Зарплата рабочих				4462,34	50335,30			
	МДС 81-35.2004, прил.1, т.4, п.2	Кзп=1.35; Кэм=1.35; Кзпм=1.35; Кзтр+зп=1.35; Кзтм+зпм=1.35; Квэм+эм=1.35				6024,16	67952,66			
		Итого ПЗ по смете с начислениями, в т.ч:				**6024,16**	**67952,66**			
		ФОТ				6024,16	67952,66			
		(зарплата основная)				6024,16	67952,66			
		Накладные расходы				3915,70	44169,24			
	"Раздел 1"	Пусконаладочные работы 65/65% ФОТ				3915,70	44169,24			
		Сметная прибыль				2409,67	27181,06			
	"Раздел 1"	Пусконаладочные работы 40/40% ФОТ				2409,67	27181,06			
		Итого по смете				**12349,53**	**139302,96**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				0,00	0,00			
		Итого				12349,53	139302,96			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				395,18	4457,69			
		Итого				12744,71	143760,65			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				382,34	4312,82			
		Итого				13127,05	148073,47			
	П=18%;	НДС 18%				2362,87	26653,22			
		Всего по смете				**15489,92**	**174726,69**			

Составил:

_____ _____

Проверил:

_____ _____

125

Форма №4-МДС

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО"Генерация тепла"

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №145.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу:г.Н.Новгород, п.Новое Доскино 19 линия д.25а,Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". ГСВ

Основание: 2507-0,32-ГСВ.С

Сметная стоимость: 263914,52 руб.

Средства на оплату труда: 5553,94 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 5550,28 руб.

-- оплата труда машинистов: 3,66 руб.

Трудозатраты: 80,46 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 80,42 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,04 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Раздел 1										
1	ТЕР19-01-003-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка газогорелочных устройств с горелками производительностью до 5 м3/ч {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	4 1 устройство	71,44 61,30	0,87 0,00	323,44	281,98	4,35 0,00	5,28	24,288
2	прайс	Автоматическое газогорелочное устройство АГУ Контур-4	4 шт.	(29120,00)		(116480,00)			0	0
3	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	18 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	1419,06	289,08	89,66 0,00	1,47	30,429
	прайс	Клапан двухпозиционный ВН1Н-0,2	8 шт.	(5938)		(47504,00)				
	прайс	Кран шаровый муфтовый 11б27п1 Ду20	4 шт.	(133,8)		(535,20)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	прайс	Кран шаровый муфтовый 11б27п1 Ду15	8 шт.	(92,9)		(743,20)				
4	ТЕР16-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,005 100 м трубопровода	2317,74 332,34	46,70 2,03	11,88	1,91	0,29 0,01	32,97	0,18958
5	ТЕР16-02-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,15 100 м трубопровода	2681,20 332,34	46,70 2,03	411,42	57,33	8,76 0,38	32,97	5,68733
6	ТЕР16-02-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,06 100 м трубопровода	2889,82 332,34	46,70 2,03	177,09	22,93	3,50 0,15	32,97	2,27493
7	ТЕР19-01-015-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Пневматическое испытание газопроводов	0,215 100 м газопровода	445,01 412,17	0,00 0,00	95,69	88,62	0,00 0,00	34,9	7,5035
8	ТЕР19-01-012-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка сбросного устройства {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	4 1 прибор	49,37 6,45	1,74 0,00	203,12	29,68	8,70 0,00	0,64	2,944
	Прайс	Насадка сбросного устройства Ду20	4 шт.	(620)		(2480,00)				
9	ТЕР16-07-006-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 сальник	19,89 17,10	0,00 0,00	44,89	39,33	0,00 0,00	1,8	4,14
10	прайс	Футляр-50	2 шт.	(310,00)		(620,00)			0	0
11	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 25	16 шт.	(162,00)		(2592,00)			0	0
12	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 20	8 шт.	(145,00)		(1160,00)			0	0
13	прайс	Комплект разъемного соединения сантехнического(муфта, гайка, сгон) 15	12 шт.	(130,00)		(1560,00)			0	0

124

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	прайс	Хомут В	4 шт.	(73,00)		(292,00)			0	0
15	ТЕРм12-10-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,04 100 шт.	2441,59 659,23	488,15 0,00	97,67	26,37	19,52 0,00	65,4	2,616
	прайс	Отборное устройство давления 16-200 ЗК4-281.10-90	4 шт.	(650)		(2600,00)				
16	ТЕР13-03-002-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 {1.37.7 (Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25)}	0,03 100 м2 окрашиваемой поверхности	342,73 59,21	9,49 0,10	10,83	2,25	0,36 0,00	5,31	0,20151
17	ТЕР13-03-004-26 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 {2 слоя (Кпз=2); 1.37.7 (Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25)}	0,03 100 м2 окрашиваемой поверхности	350,65 36,39	6,28 0,10	21,71	2,76	0,47 0,01	3,83	0,14535
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1:				29609,88	195128,86			
		ФОТ				842,79	5553,94			
		(зарплата основная)				842,24	5550,28			
		(зарплата машинистов)				0,55	3,66			
		Эксплуатация машин				135,61	893,68			
		Материалы				1838,95	12118,50			
		Основные материалы				9117,80	60086,40			
		Оборудование				17675,28	116480,00			
		Накладные расходы				1064,20	7013,07			
		Сметная прибыль				692,79	4565,50			
		Итого по разделу 1				31366,87	206707,43			
		Всего по разделу 1				31366,87	206707,43			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				29609,88	195128,86			
		[Ивсего=6.59]				29609,88	195128,86			
		Зарплата рабочих				842,24	5550,28			
		Зарплата машинистов				0,55	3,66			
		Эксплуатация машин				135,61	893,68			
		Материалы				1838,95	12118,50			

118

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Основные материалы				9117,80	60086,40			
		Оборудование				17675,28	116480,00			
		Накладные расходы				1064,20	7013,07			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				1038,58	6844,27			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				21,10	139,02			
	"Раздел 1"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 90/90% ФОТ				4,52	29,78			
		Сметная прибыль				692,79	4565,50			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				673,45	4438,08			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				15,82	104,26			
	"Раздел 1"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 70/70% ФОТ				3,52	23,16			
		Итого по смете				**31366,87**	**206707,43**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				1145,28	7547,40			
		Итого				32512,15	214254,83			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				438,13	2887,28			
		Итого				32950,28	217142,11			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				988,51	6514,26			
		Итого				33938,79	223656,37			
	П=18%;	НДС 18%				6108,98	40258,15			
		Всего по смете				**40047,77**	**263914,52**			

Составил:

Проверил:

Адепт: Управление строительством v 4.8 © ООО"Адепт"

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №145.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу:г.Н.Новгород, п.Новое Доскино 19 линия, 25а. Реконструкция котельной ООО

Основание: 2507-0,32-ТМ.С

Сметная стоимость: 643876,61 руб.

Средства на оплату труда: 24807,40 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 24738,73 руб.

-- оплата труда машинистов: 68,67 руб.

Трудозатраты: 375,28 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 374,51 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 0,77 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	**ТЕР18-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}**	**6 1 насос**	**206,01 137,87**	**12,83 0,68**	**1379,43**	**951,33**	**96,23 5,10**	**14,17**	**97,773**
2	**прайс**	**насос сетевой с электродвигателем IPL 40/120-1,5/2**	**2 шт.**	**(39620,00)**		**(79240,00)**			**0**	**0**
3	**прайс**	**Насос котловой с электродвигателем ТОП-S25|51-PN10**	**4 шт.**	**(9760,00)**		**(39040,00)**			**0**	**0**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР18-06-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка гребенок пароводораспределительных из стальных труб наружным диаметром корпуса 219 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	1 1 гребенка	1410,20 97,17	15,20 0,54	1428,58	111,75	19,00 0,68	9,64	11,086
5	прайс	Гидроразделитель КМД-150.000	1 шт.	(7200,00)		(7200,00)			0	0
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1 Ивсего=6.59:				21848,97	143984,72			
		ФОТ				1068,86	7043,79			
		(зарплата основная)				1063,08	7005,70			
		(зарплата машинистов)				5,78	38,09			
		Эксплуатация машин				115,23	759,37			
		Материалы				1629,70	10739,72			
		Оборудование				19040,96	125479,93			
		Накладные расходы				1368,14	9016,04			
		Сметная прибыль				887,16	5846,38			
		Итого по разделу 1				24104,27	158847,14			
		Всего по разделу 1				24104,27	158847,14			
Раздел №2 Изделия и материалы										
6	ТЕР16-05-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	7 1 шт.	75,76 13,97	3,99 0,00	551,86	112,42	34,87 0,00	1,47	11,8335
	прайс	Кран шаровый 11б27п1 Ду15	3 шт.	(110)		(330,00)				
	прайс	Кран шаровый 11б27п1 Ду25	4 шт.	(335)		(1340,00)				
7	ТЕР16-05-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	4 1 шт.	89,80 13,97	4,86 0,00	372,41	64,24	24,28 0,00	1,47	6,762

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Прайс	Клапан обратный 19ч21бр Ду50	4 шт.	(590)		(2360,00)				
8	ТЕР16-05-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	2 1 шт.	170,80 27,65	9,35 0,27	354,55	63,58	23,37 0,68	2,91	6,693
	прайс	Клапан обратный 19ч21бр Ду80	2 шт.	(675)		(1350,00)				
9	ТЕР16-05-001-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	1 1 шт.	89,80 13,97	4,86 0,00	93,09	16,06	6,06 0,00	1,47	1,6905
	Прайс	Клапан трехходовой HFE3-32 Ду32 Ру16	1 шт.	(89510)		(89510,00)				
10	ТЕР16-05-003-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка клапанов предохранительных однорычажных диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	1 1 шт.	61,20 18,10	3,25 0,00	64,72	20,81	4,06 0,00	1,86	2,139
	прайс	Клапан с понижением давления DO6-1-A	1 шт.	(1810)		(1810,00)				
11	ТЕР16-05-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	2 1 шт.	170,80 27,65	9,35 0,27	354,55	63,58	23,37 0,68	2,91	6,693
	прайс	Фильтр ФМФ-80 Ду80 с КОФ	2 шт.	(2172)		(4344,00)				

122

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-06-002-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	2 1 узел	1374,83 62,51	9,51 0,27	2749,65	125,02	19,01 0,54	6,58	13,16
	прайс	Расходомер Ду32 взлет Эр 540ВФ	2 компл.	(15433)		(30866,00)				
13	ТЕР16-02-006-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,018 100 м трубопровода	5385,52 424,65	42,75 2,57	98,29	8,79	0,97 0,06	41,51	0,85926
14	ТЕР16-02-006-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,14 100 м трубопровода	7928,18 566,03	119,32 2,85	1126,01	91,13	20,88 0,50	55,33	8,90813
	прайс	Отвод 57х3,5 Ст20	16 шт.	(62)		(992,00)				
15	ТЕР16-02-006-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,44 100 м трубопровода	13527,31 816,97	181,87 3,79	6025,94	413,39	100,02 2,09	79,86	40,40916
	прайс	Отвод 89х3,5 Ст20	26 шт.	(95)		(2470,00)				
16	ТЕР16-02-001-05 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,01 100 м трубопровода	4125,43 332,34	46,70 2,03	41,88	3,82	0,59 0,03	32,97	0,37916

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР16-02-001-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,015 100 м трубопровода	2889,82 332,34	46,70 2,03	44,28	5,73	0,88 0,04	32,97	0,56873
18	ТЕР16-02-007-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	16 1 соединение	77,82 9,96	4,79 0,00	1288,15	183,35	95,72 0,00	0,96	17,664
19	ТЕР16-02-007-03 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	19 1 соединение	113,16 15,15	7,55 0,00	2229,15	331,13	179,19 0,00	1,46	31,901
20	ТЕР16-02-007-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 32 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	2 1 соединение	77,82 9,96	4,79 0,00	161,02	22,92	11,96 0,00	0,96	2,208
21	прайс	Переход концентрический 57х4-38х4 Ст20	7 шт.	(63,00)		(441,00)			0	0
22	прайс	Переход концентрический 89х3,5-57х3 Ст20	8 шт.	(110,00)		(880,00)			0	0
23	прайс	Переход концентрический 57х3-45х2,5 Ст20	8 шт.	(70,00)		(560,00)			0	0
24	прайс	Переход концентрический 89х3,5-45х2,5 Ст20	4 шт.	(92,00)		(368,00)			0	0
25	прайс	Заглушка эллическая 57х3 Ст20	4 шт.	(31,00)		(124,00)			0	0
26	прайс	Заглушка эллическая 89х3,5 Ст20	2 шт.	(75,42)		(150,84)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕРм12-10-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,14 100 шт.	2441,59 659,23	488,15 0,00	341,82	92,29	68,34 0,00	65,4	9,156
	прайс	Отборное устройство зк-275 уст.3	6 шт.	(420)		(2520,00)				
	прайс	Отборное устройство зк-275 уст.4	8 шт.	(440)		(3520,00)				
28	прайс	Опора скользящая 89У-05	6 шт.	(109,00)		(654,00)			0	0
29	прайс	Подвеска хомутовая	4 шт.	(210,00)		(840,00)			0	0
30	прайс	Металлопрокат	0,028 т	(31200,00)		(873,60)			0	0
31	прайс	Метизы	43 кг	(320,00)		(13760,00)			0	0
32	ТЕР16-07-005-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,183 100 м трубопровода	109,72 61,07	44,94 0,00	23,81	12,85	10,28 0,00	5,01	1,05435
33	ТЕР16-07-005-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15;	0,44 100 м трубопровода	116,55 61,07	44,94 0,00	60,25	30,90	24,72 0,00	5,01	2,53506
34	ТЕР13-03-002-04 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ЕФ-021 {3.5.1 (Кзпм=1.1; Кэм=1.1; Км=1.1; Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,05 100 м2 окрашиваемой поверхности	342,73 59,21	9,49 0,10	19,47	3,74	0,66 0,01	5,31	0,33586

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ТЕР13-03-004-23 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 {2 слоя (Кпз=2); 3.5.2 (Кзпм=1.1; Кэм=1.1; Км=1.1; Кзтр=1.1); МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,05 100 м2 окрашиваемой поверхности	239,92 27,36	12,27 0,10	27,17	3,46	1,68 0,01	2,88	0,18216
36	ТЕР26-01-010-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Изоляция трубопроводов матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	3,5 1 м3 изоляции	1379,19 192,84	49,24 0,00	4971,47	776,16	215,46 0,00	18,85	75,87125
37	ТЕР26-01-052-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов стеклопластиками РСТ, тканями стеклянными {МДС 81-35.2004, п.4.7 (Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квэм=1.25)}	0,2 100 м2 поверхности покрытия изоляции	6929,43 1067,51	76,46 0,00	1421,74	245,53	19,12 0,00	107,18	24,6514
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 2 Ивсего=6.59:				46710,14	307819,83			
		ФОТ				2695,54	17763,61			
		(зарплата основная)				2690,90	17733,03			
		(зарплата машинистов)				4,64	30,58			
		Эксплуатация машин				885,49	5835,38			
		Материалы				18844,89	124187,83			
		Основные материалы				24288,86	160063,59			
		Накладные расходы				3117,20	20542,35			
		Сметная прибыль				2082,33	13722,55			
		Итого по разделу 2				51909,67	342084,73			
		Всего по разделу 2				51909,67	342084,73			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				68559,11	451804,55			
		[Индекс перевода в ТЕР на 4 квартал 2015года. Котельные#Ивсего=6.59]				68559,11	451804,55			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Зарплата рабочих				3753,98	24738,73			
		Зарплата машинистов				10,42	68,67			
		Эксплуатация машин				1000,72	6594,75			
		Материалы				20474,59	134927,55			
		Основные материалы				24288,86	160063,59			
		Оборудование				19040,96	125479,93			
		Накладные расходы				4485,34	29558,39			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				1368,14	9015,99			
	"Раздел 2"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128/128% ФОТ				2015,18	13279,84			
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				73,83	486,57			
	"Раздел 2"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 90/90% ФОТ				6,50	42,87			
	"Раздел 2"	Теплоизоляционные работы 100/100% ФОТ				1021,69	6732,94			
		Сметная прибыль				2969,49	19568,94			
	"Раздел 1"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				887,16	5846,30			
	"Раздел 2"	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83/83% ФОТ				1306,72	8611,14			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 2"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				55,37	364,93			
	"Раздел 2"	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 70/70% ФОТ				5,06	33,34			
	"Раздел 2"	Теплоизоляционные работы 70/70% ФОТ				715,18	4713,06			
		Итого по смете				**76013,94**	**500931,88**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				2552,18	16818,84			
		Итого				78566,12	517750,72			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				1823,14	12014,46			
		Итого				80389,26	529765,18			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				2411,68	15892,96			
		Итого				82800,94	545658,14			
	П=18%;	НДС 18%				14904,17	98218,47			
		Всего по смете				**97705,11**	**643876,61**			

Составил:

_____ _____

Проверил:

_____ _____

138

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

ООО "Генерация тепла"

_____

"_____" _____ 2016 г.

Котельная Школы №145

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу:г.Н.Новгород, п.Новое Доскино 19 линия, 25а.Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла".

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость монтажных работ 359,071 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,271 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 25,95 чел.час

Трудозатраты механизаторов 0,61 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин		
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	**ТЕРм11-03-001-01**	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (1 шт.)	37	6,47 5,4		239,39	199,8		0,52	19,24
2	**Прайс**	Вычислитель расхода тепла СПТ 961.2М (1шт.)	1	26650		26650				
3	**Прайс**	Принтер LX-300 (1шт.)	1	5329		5329				

139

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	**Прайс**	Адаптер входов АДС97 (1шт.)	1	17800		17800				
5	**Прайс**	Адаптер входов АДС43 (1шт.)	1	5500		5500				
6	**Прайс**	Контроллер MC8.101112 (1шт.)	1	22700		22700				
7	**Прайс**	Контроллер MC5.101112 (1шт.)	1	22694		22694				
8	**Прайс**	Контроллер MR8.1221 (1шт.)	1	36290		36290				
9	**Прайс**	Трансформатор запальника TZI-220 (1шт.)	1	14830		14830				
10	**Прайс**	Пульт управления BUDERUS RC100 (1шт.)	1	7683,25		7683,25				
11	**Прайс**	Автомат управления горелкой IFS 111 IM-R (1шт.)	4	5006		20024				
12	**Прайс**	Датчик реле давления DG0 UH-3T (1шт.)	8	4720		37760				
13	**Прайс**	Электрод FZE (1шт.)	4	8130		32520				
14	**Прайс**	Контроллер ТРМ32-Щ7.RS (1шт.)	1	10148		10148				
15	**Прайс**	Напоромер НМП-52 М2 (1шт.)	5	1400		7000				
16	**Прайс**	Блок питания 435.111.001 ТУ (1шт.)	6	2537		15222				
17	**ТЕРм11-04-002-02**	Аппарат настольный, масса до 0,03 т (1 шт.)	1	55,98 27,59	27,84	55,98	27,59	27,84	3,09	3,09
18	**Прайс**	Автоматизированное рабочее место(прцессор, монитор, блок безперебойного питания) (1шт.)	1	47290		47290				
19	**ТЕРм11-01-001-07**	Конструкции для установки приборов, масса до 40 кг (1 шт.)	1	331,53 23,36	52,1 5,85	331,53	23,36	52,1 5,85	2,25	2,25
20	**Прайс**	Шкаф для монтажа 2000х600х400 (1шт.)	1	29004		29004				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						359071,15	250,75	79,94 5,85		24,58
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (перевод в текущие цены Строительство котельных ПЗ=5,6% (ОЗП=5,6%; ЭМ=5,6%; ЗПМ=5,6%; МАТ=5,6%; ТЗ=5,6%; ТЗМ=5,6%) (Поз. 1-5, 13, 9-10, 8, 11-12, 14-20, 6-7))						359071,15	264,8	84,42 6,18		25,95
Накладные расходы						220,28				
Сметная прибыль						164,04				
Итоги по смете:										
Монтаж оборудования						518952,46				22,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования						47394,86				3,26
Итого						566347,32				25,95
В том числе:										
Материалы						312,8				
Машины и механизмы						84,42				
ФОТ						270,98				
Накладные расходы						220,28				
Сметная прибыль						164,04				
ВСЕГО по смете						**359071,15**				**25,95**

Составил:_____

Проверил:_____

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №145.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4 от
(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу:г.Н.Новгород, п.Новое Доскино 19 линия, 25а. Реконструкция котельной ООО "Генерация тепла". ЭМ

Основание: 2507-0,32-ЭМ.С
Сметная стоимость: 245811,03 руб.
Средства на оплату труда: 19408,63 руб.
-- оплата труда основных рабочих: 19342,81 руб.
-- оплата труда машинистов: 65,82 руб.
Трудозатраты: 293,1 чел.-ч
-- трудоемкость основных рабочих: 292,37 чел.-ч
-- трудоемкость машинистов: 0,73 чел.-ч
Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Оборудование										
1	**ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг**	**1 1 шт.**	**6,47 5,40**	**0,00 0,00**	**6,47**	**5,40**	**0,00 0,00**	**0,52**	**0,52**

142

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	прайс	Источник бесперебойного питания 1кВА сток ИДП-1-1\1-220-ДМ	1 шт.	(18810,00)		(18810,00)			0	0
3	ТЕРм11-03-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	3 1 шт.	6,47 5,40	0,00 0,00	19,39	16,19	0,00 0,00	0,52	1,56
4	прайс	Аккумулятор 55 А-ч	3 шт.	(2150,00)		(6450,00)			0	0
5	ТЕРм11-06-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 1 шт.	132,07 47,79	11,32 0,54	132,07	47,79	11,32 0,54	5,15	5,15
6	прайс	Щит каркасный MCS 22086 800х600х300	1 шт.	(9400,00)		(9400,00)			0	0
7	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	12 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	144,52	139,51	0,00 0,00	1,12	13,44
8	прайс	Контактор МКИ 10610 1А	4 шт.	(328,00)		(1312,00)			0	0
9	прайс	Контактор трехполюсной МКИ 11610 10А	2 шт.	(428,00)		(856,00)			0	0
10	прайс	Пристава контактная ПКИ-11	6 шт.	(133,00)		(798,00)			0	0
11	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	4 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	48,17	46,50	0,00 0,00	1,12	4,48
12	прайс	Реле тепловое 1+1,6А РТИ 1306 1-1,6	2 шт.	(340,00)		(680,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	прайс	Реле тепловое 12,5+18А РТИ 1306 12,5-18	2 шт.	(888,00)		(1776,00)			0	0
14	ТЕРм08-03-525-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 100 А	5 1 шт.	133,09 28,32	3,65 0,14	665,45	141,62	18,23 0,70	2,81	14,05
15	прайс	Выключатель ВА88-32 3Р	4 шт.	(2148,00)		(8592,00)			0	0
16	прайс	Выключатель ВА47-29 3Р 32А	1 шт.	(245,00)		(245,00)			0	0
17	ТЕРм08-03-525-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 25 А	0 1 шт.	84,16 21,07	1,24 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	2,09	0
18	прайс	Выключатель ВА47-29 1А	12 шт.	(118,00)		(1416,00)			0	0
19	прайс	Выключатель ВА47-29 2А	2 шт.	(185,00)		(370,00)			0	0
20	прайс	Выключатель ВА47-29 16А	2 шт.	(194,00)		(388,00)			0	0
21	ТЕРм08-03-526-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	3 1 шт.	83,70 15,54	1,24 0,00	251,06	46,61	3,71 0,00	1,56	4,68
22	прайс	УЗО 6А, 30мА АВДТ 34 С6 2Р	2 шт.	(862,00)		(1724,00)			0	0
23	прайс	УЗО 16А, 30мА ВД1-63 4Р	1 шт.	(1436,00)		(1436,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕРм08-03-525-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Выключатель или переключатель пакетный в металлической оболочке, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, с количеством зажимов для подключения до 9 на ток до 25 А	42 1 шт.	84,16 21,07	1,24 0,00	3534,11	884,82	52,00 0,00	2,09	87,78
25	прайс	Выключатель A22-RD-10/K01	12 шт.	(561,00)		(6732,00)			0	0
26	прайс	Выключатель A22-RD-11/K10	12 шт.	(510,00)		(6120,00)			0	0
27	прайс	Выключатель A22-RD-10/K11	6 шт.	(610,00)		(3660,00)			0	0
28	прайс	Выключатель A22-RD-11/K20	6 шт.	(330,00)		(1980,00)			0	0
29	прайс	Переключатель A22-RWK3R	6 шт.	(467,00)		(2802,00)			0	0
30	ТЕРм08-03-575-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Прибор или аппарат	12 1 шт.	12,05 11,63	0,00 0,00	144,52	139,51	0,00 0,00	1,12	13,44
31	прайс	Светодиодный элемент M22-LED230-G	12 шт.	(121,00)		(1452,00)			0	0
32	прайс	Крепежный адаптер M22-A	12 шт.	(79,00)		(948,00)			0	0
33	прайс	Колпачок зеленый Ь22-L-G	12 шт.	(43,00)		(516,00)			0	0
34	ТЕРм08-03-574-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2	1,54 100 жил	394,41 174,38	2,41 0,14	607,39	268,55	3,70 0,22	16,8	25,872
35	прайс	Клемма винтовая RK2,5	53 шт.	(15,45)		(818,85)			0	0
36	прайс	Клемма винтовая RK16	6 шт.	(115,00)		(690,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	прайс	Клемма заземления SLN2,5/35	5 шт.	(110,91)		(554,55)			0	0
38	прайс	Клемма заземления SL16/35	2 шт.	(320,00)		(640,00)			0	0
39	ТЕРм08-03-591-10 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая	0,06 100 шт.	1285,66 789,92	70,16 1,63	77,15	47,40	4,21 0,10	76,1	4,566
40	прайс	Розетка взрывозащищенная GNG 513 4300 R0001	6 шт.	(420,00)		(2520,00)			0	0
41	ТЕРм08-03-591-08 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	0,02 100 шт.	711,98 448,42	22,61 0,54	14,24	8,97	0,45 0,01	43,2	0,864
42	прайс	Розетка силовая РСб20-3	2 шт.	(82,00)		(164,00)			0	0
43	ТЕРм08-02-411-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	0,14 100 м	2644,64 341,80	221,58 2,98	370,24	47,85	31,01 0,42	34,7	4,858
44	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х16	1 м	(16,50)		(16,50)			0	0
45	прайс	Металлорука РЗ-Ц-Х20	2 м	(17,00)		(34,00)			0	0
46	ТЕРм08-02-409-02 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 50 мм	0,32 100 м	1603,88 338,84	118,08 4,47	513,25	108,43	37,79 1,43	34,4	11,008
47	прайс	Труба двухслойная ф50	32 м	(91,00)		(2912,00)			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
48	**ТЕРм08-02-401-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок**	**1,94 100 м**	**2116,68 508,26**	**94,82 3,39**	**4106,36**	**986,02**	**183,97 6,58**	**51,6**	**100,104**
49	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ3х1,5**	**51 м**	**(16,10)**		**(821,10)**			**0**	**0**
50	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ3х4**	**22 м**	**(45,80)**		**(1007,60)**			**0**	**0**
51	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ5х4**	**6 м**	**(118,00)**		**(708,00)**			**0**	**0**
52	**прайс**	**Кабель силовой ВВГ4х1,5**	**115 м**	**(22,40)**		**(2576,00)**			**0**	**0**
						в базовых ценах	**в текущих ценах**			
		Итого ПЗ по разделу 1:				**24583,46**	**162005,98**			
		ФОТ				2945,17	19408,63			
		(зарплата основная)				2935,17	19342,81			
		(зарплата машинистов)				10,00	65,82			
		Эксплуатация машин				346,39	2282,71			
		Материалы				7352,83	48454,86			
		Основные материалы				2042,63	13462,60			
		Оборудование				11906,44	78463,00			
		Накладные расходы				2787,42	18369,08			
		Сметная прибыль				1910,88	12592,59			
		Итого по разделу 1				**29281,76**	**192967,65**			
		Всего по разделу 1				**29281,76**	**192967,65**			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				**24583,46**	**162005,98**			
		[Ивсего=6.59]				**24583,46**	**162005,98**			
		Зарплата рабочих				2935,17	19342,81			
		Зарплата машинистов				10,00	65,82			
		Эксплуатация машин				346,39	2282,71			
		Материалы				7352,83	48454,86			
		Основные материалы				2042,63	13462,60			
		Оборудование				11906,44	78463,00			
		Накладные расходы				2787,42	18369,08			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 80/80% ФОТ				55,93	368,64			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	"Раздел 1"	Электромонтажные работы на других объектах 95/95% ФОТ				2731,49	18000,44			
		Сметная прибыль				1910,88	12592,59			
	"Раздел 1"	Монтаж оборудования 60/60% ФОТ				41,95	276,48			
	"Раздел 1"	Электромонтажные работы на других объектах 65/65% ФОТ				1868,93	12316,11			
		Итого по смете				**29281,76**	**192967,65**			
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				852,08	5615,22			
		Итого				30133,84	198582,87			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				556,01	3664,15			
		Итого				30689,85	202247,02			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				920,70	6067,41			
		Итого				31610,55	208314,43			
	П=18%;	НДС 18%				5689,90	37496,60			
		Всего по смете				**37300,45**	**245811,03**			

Составил:

Проверил:

Форма №4 МДС

СОГЛАСОВАНО

_____

"____"_____г.

УТВЕРЖДАЮ

ООО "Генерация тепла"

_____

"____"_____г.

Наименование (объекта) стройки: Котельная ООО "Генерация тепла" школа №145.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 5 от

(ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА)

Монтаж комплекса котельного оборудования в котельной, расположенной по адресу:г.Н.Новгород,п.Новое Доскино 19 линия, 25а.Пусконаладочные работы

Основание: 2507-0,32

Сметная стоимость: 174726,69 руб.

Средства на оплату труда: 67952,66 руб.

-- оплата труда основных рабочих: 67952,66 руб.

Трудозатраты: 413,76 чел.-ч

-- трудоемкость основных рабочих: 413,76 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 4 квартал 2015

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих,чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел №1 Раздел 1										
1	**ТЕРп07-07-004-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)**	**Система горячего водоснабжения (ГВС), включая трубопроводы, узел регулирования, теплопроизводительность до 10 Гкал/ч**	**4 1 система**	**630,04 630,04**	**0,00 0,00**	**2520,14**	**2520,14**	**0,00 0,00**	**44**	**176**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРп02-02-001-01 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Инсталляция и базовая настройка общего и специального программного обеспечения	1 1 инсталляция	40,95 40,95	0,00 0,00	40,95	40,95	0,00 0,00	2,49	2,49
3	ТЕРп02-01-001-05 ТЕР Нижегородская область (март 2014)	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 20	1 1 система	1901,25 1901,25	0,00 0,00	1901,25	1901,25	0,00 0,00	128	128
						в базовых ценах	в текущих ценах			
		Итого ПЗ по разделу 1:				4462,34	50335,30			
		ФОТ				4462,34	50335,30			
		(зарплата основная)				4462,34	50335,30			
		Накладные расходы				2900,52	32717,94			
		Сметная прибыль				1784,94	20134,12			
		Итого по разделу 1				9147,80	103187,36			
		Всего по разделу 1				9147,80	103187,36			
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				4462,34	50335,30			
		[Ивсего=11.28]				4462,34	50335,30			
		Зарплата рабочих				4462,34	50335,30			
	МДС 81-35.2004, прил.1, т.4, п.2	Кзп=1.35; Кэм=1.35; Кзпм=1.35; Кзтр+зп=1.35; Кзтм+зпм=1.35; Квэм+эм=1.35				6024,16	67952,66			
		Итого ПЗ по смете с начислениями, в т.ч:				6024,16	67952,66			
		ФОТ				6024,16	67952,66			
		(зарплата основная)				6024,16	67952,66			
		Накладные расходы				3915,70	44169,24			
	"Раздел 1"	Пусконаладочные работы 65/65% ФОТ				3915,70	44169,24			
		Сметная прибыль				2409,67	27181,06			
	"Раздел 1"	Пусконаладочные работы 40/40% ФОТ				2409,67	27181,06			
		Итого по смете				12349,53	139302,96			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС 81-35-2004 п.4.60; П=4%;	Транспортно-заготовительно складские затраты				0,00	0,00			
		Итого				12349,53	139302,96			
	ГСН-81-05-01-2001 Приложение 1 п.2.4; П=3.2%;	Временные здания и сооружения. Самостоятельные котельные				395,18	4457,69			
		Итого				12744,71	143760,65			
	МДС 81-35.2004 п.4.96; П=3%;	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для объектов производственного назначения				382,34	4312,82			
		Итого				13127,05	148073,47			
	П=18%;	НДС 18%				2362,87	26653,22			
		Всего по смете				**15489,92**	**174726,69**			

Составил:

Проверил:

Приложение № 1
к требованиям к форме программы в области
энергосбережения и повышения энергетической
эффективности для организаций, осуществляющих
регулируемые виды деятельности, и отчетности
о ходе ее реализации

Руководитель организации
Директор ООО "Генерация тепла"
(должность)
А.В. Голяков
(Ф.И.О.)
"___" _____ 20___ г.

ПАСПОРТ

ПРОГРАММА
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ООО "Генерация тепла"
(наименование организации)
на 2017 - 2019 годы

Основание для разработки программы	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
Почтовый адрес	г.Н.Новгород, пр.Ильича. д.5 оф.2
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)	А.В. Дроздов, 243-01-89 внутр.6708, DrozdovAV@volgaenergo.ru
Даты начала и окончания действия программы	2017-2019гг.

Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС		Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Топливно-энергетические ресурсы (ТЭР)							
				При осуществлении регулируемого вида деятельности				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды			
				Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	
	всего	в т.ч. капитальные		т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды
(базовый год)*											
2016*				233,992	0,992	0	0				
2017			100%	234,141	0,993	7,63	0,038				
2018			100%	234,141	0,993	25,434	0,128				
2019			100%	234,141	0,993	25,434	0,128				
ВСЕГО			100%	936,415	3,971	58,498	0,2941				

* Базовый год - предшествующий год году начала действия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

СОГЛАСОВАНО **на обороте документа:**

_____ _____
(должность) (Ф.И.О.)

_____ _____
(должность) (Ф.И.О.)

_____ _____
(должность) (Ф.И.О.)

Приложение № 2
к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе ее реализации

ЦЕЛЕВЫЕ И ПРОЧИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Целевые и прочие показатели	Ед. изм.	Средние показатели по отрасли	Лучшие мировые показатели по отрасли	(базовый год)* 2016г.	Плановые значения целевых показателей по годам		
						2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Целевые показатели							
1.1	Снижение потребления электроэнергии	тыс. кВт*ч			0	6,846	22,82	22,82
1.2	Снижение потребления газа	тыс.м^3			0	7,63	25,434	25,434
2	Прочие показатели							
2.1								

* Базовый год - предшествующий год году начала действия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 3
к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе ее реализации

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОСНОВНОЙ ЦЕЛЬЮ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И (ИЛИ) ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы					Плановые численные значения экономии в обозначенной размеренности с разбивкой по годам действия программы											Показатели экономической эффективности			Срок амортизации, лет	Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы			Статья затрат	Источник финансирования
									2017 г.			2018 г.			2019 г.											
		ед. измерения	всего	2017 г.	2018 г.	2019 г.	ед. измерения	всего по годам экономия в указанной размерности	численное значение экономии в указанной размерности	численное значение экономии, т у.т.	численное значение экономии, млн. руб.	численное значение экономии в указанной размерности	численное значение экономии, т у.т.	численное значение экономии, млн. руб.	численное значение экономии в указанной размерности	численное значение экономии, т у.т.	численное значение экономии, млн. руб.	дисконтированный срок окупаемости, лет	ВНД, %	ЧДД, млн. руб.		2017 г.	2018 г.	2019 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	**Реконструкция котельной , школа № 16, ул.Ляхова,92А**																	2,3	93	4,539	-	1,43	0	0	-	-
снижение потребления электроэнергии		тыс. кВт*ч	6,026	0,786	2,62	2,62	тыс. кВт*ч	0,786	0,786		0,004	2,62		0,0133	2,62		0,0133									
снижение потребления газа		тыс. м3	1,938	0,25	0,844	0,844	тыс. м3	0,25	0,25	0,286	0,0013	0,844	0,953	0,0042	0,844	0,953	0,0042									
2	**Реконструкция котельной , школа № 145, пос.Доскино, ул.19 Линия, д.25А**																	2,3	93	3,947	-	1,43	0	0	-	-
снижение потребления электроэнергии		тыс. кВт*ч	16,38	2,136	7,12	7,12	тыс. кВт*ч	2,136	2,136		0,01	7,12		0,0344	7,12		0,0344									
снижение потребления газа		тыс. м3	22,77	2,97	9,9	9,9	тыс. м3	2,97	2,97	3,356	0,015	9,9	11,187	0,0499	9,9	11,187	0,0499									
3	**Реконструкция котельной , школа № 114, ул.Земляничная, 1Б**																	4,2	44	3,168	-	2,39	0	0	-	-
снижение потребления электроэнергии		тыс. кВт*ч	30,08	3,924	13,08	13,08	тыс. кВт*ч	3,924	3,924		0,019	13,08		0,0631	13,08		0,0631									
снижение потребления газа		тыс. м3	33,79	4,407	14,69	14,69	тыс. м3	4,407	4,407	4,980	0,022	14,69	16,6	0,074	14,69	16,6	0,074									

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Руководитель организации
Директор
(должность)
А.В. Голяков
(Ф.И.О.)
"___" _____ 20___ г.

СВОДНАЯ ФОРМА МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

ООО "Генерация тепла"
(наименование организации)
за 2016 г.

Наименование программы				Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"							
Почтовый адрес				г.Н.Новгород, пр.Ильича. д.5 оф.2							
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)				А.В. Дроздов, 243-01-89 внутр.6708, DrozdovAV@volgaenergo.ru							
Даты начала и окончания действия программы				2017-2019гг.							
Период		Затраты, млн. руб. без НДС		Доля затрат в инвестиционной программе, направленной на реализацию целевых мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Топливно-энергетические ресурсы (ТЭР)						
					При осуществлении регулируемого вида деятельности				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды		
					Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	
		всего	в т.ч. капитальные		т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды
за отчетный год	план	0	0	0	234,141	0,994	0	0	-	-	-	-
	факт	0	0	0	233,99	0,992	0	0	-	-	-	-
	отклонение	0	0	0	-0,149	-0,002	0	0	-	-	-	-
нарастающим итогом	план	5,25	5,25	5,25	234,141	0,994	8,622	0,038	-	-	-	-
	факт	0	0	0	0	0,000	0	0	-	-	-	-
	отклонение	-5,25	-5,25	-5,25	-234,14	-0,994	-8,622	-0,0383	-	-	-	-

ГЕНЕРАЦИЯ ТЕПЛА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (ООО «ГЕНЕРАЦИЯ ТЕПЛА»)

12.02.2016 № 128

На № _____ от _____

О внесении изменений

Директору Департамента жилья и инженерной инфраструктуры Администрации г. Н. Новгорода

Синицину С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В связи с изменениями ООО «Жилстрой - НН» плана строительства жилого комплекса в границах улиц Малоэтажная и Ореховская, прошу Вас внести поправки в утвержденную схему теплоснабжения муниципального образования «город Нижний Новгород» до 2030г. (Актуализация на 2016г.).

Таблицу 5.4 – Проекты по новому строительству энергоисточников города (группа 3).

Шифр проекта	Состав проекта	Капитальные затраты без НДС, млн. руб.	Реализация проекта		Примечание
			Начало	Завершение	
ЭИ-03.142.07 (015)	Строительство блочной модульной котельной в пос. Доскино у дома №10 по ул.Бахтина.	13.65	2015	2015	Проект исключить.
ЭИ-03.906.08 (115)*	Строительство блочной модульной котельной №1 ООО «Генерация тепла» установленной мощностью 20 МВт в районе улиц Малоэтажная и Ореховская.	117,88	2017	2022	Изменение сроков реализации проекта.
ЭИ-03.907.09 (116)*	Строительство блочной модульной котельной№2 ООО «Генерация тепла» установленной мощностью 20 МВт в районе улиц Малоэтажная и Ореховская.	117,88	2020	2023	Изменение сроков реализации проекта.
ЭИ-03.908.10 (117)*	Строительство блочной модульной котельной Завкомовская 8 установленной мощностью 1.58 МВт Ленинский район, ул.Завкомовская, 8.	13.70	2018	2019	Оставить без изменений.

Приложение: Стоимость основных этапов строительства БМК №1 20 МВт в границах улиц Малоэтажная и Ореховская на 1л. в 1экз.

Директор А.В. Голяков

Исп. Дроздов А.В.
243-01-89

439-04-45
15.02.16

Россия, Нижний Новгород, 603004, пр-т Ильича 5, офис 2. Тел.(831)243-01-89, Факс.(831)243-01-96
ОГРН 1125256003993, ИНН 5258103070, КПП 525601001

156

+ Грошеву В.Н. Шуртакову В.К. Дроздову А.В. 9/работу

15113019/587650(1)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ул. Пискунова, д. 47, г. Нижний Новгород, 603005, тел. (831) 439-04-45, факс (831) 439-13-05,
e-mail: depgil@admgor.nnov.ru

15.03.2016 № 14-1043/16-ис

На № _____ от _____

Директору ООО «Генерация тепла»

А.В.Голякову

Уважаемый Александр Викторович!

На Ваше обращение в администрацию города Нижнего Новгорода от 12.02.2016 № 128 о включении в проект актуализации «Схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2031 года» мероприятий ООО «Генерация тепла» информируем, что данные предложения будут учтены при проведении актуализации Схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода в 2016 году (по состоянию на 2017 год).

Директор департамента С.Г.Синицин

Кириллова
439 19 58

Поступило в ООО «Генерация тепла»
Рег. № 138
«15» 03 2016 г.
Ростовцева
(подпись) Ф.И.О.

157

ДАЛ/054/06/16 от 07.06.16

ДОГОВОР N 01- А/16
аренды части земельного участка

г. Нижний Новгород «01» июня 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН» (место нахождения: 603004, г. Нижний Новгород, пр. Ленина 100, ИНН 5256137268) в лице директора И.В. Безроднова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Генерация тепла»** (место нахождения: 603004, г. Н. Новгород, пр.Ильича, 5, офис 2, ИНН 5258103070) в лице директора А.В. Голякова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование на праве аренды часть земельного участка, находящегося в собственности Арендодателя (далее по тексту договора - **Часть земельного участка**) площадью 448 кв.м., по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малоэтажная, в районе домов №№1-91, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и строительства объектов инженерной инфраструктуры, кадастровый номер всего земельного участка **52:18:0000000:398.**

Границы и расположение Части земельного участка относительно границ земельного участка согласованы сторонами на Схеме границ части земельного участка (Приложении №1 к настоящему договору), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

Земельный участок принадлежит Арендодателю на праве собственности на основании Договора купли-продажи N 2-КП/15 от 30.04.2015. Часть земельного участка свободна от построек.

Часть земельного участка предоставляется Арендатору для использования её под проектирование и строительство блочно-модульной котельной №1 (БМК №1).

1.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение неопределенного срока до момента его прекращения.

1.3. Передача Части земельного участка в пользование Арендатора осуществляется Арендодателем по месту его нахождения и оформляется актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №2), подписываемым Сторонами в течение 3 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Сумма ежемесячной арендной платы за Часть земельного участка составляет 5 000 (Пять тысяч) руб. в том числе НДС 18% 762,71 (Семьсот шестьдесят два) рубля 71 копейка.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца.

2.3. Арендная плата начисляется с даты подписания акта приема передачи Части земельного участка.

2.4. Размер арендной платы по настоящему Договору может изменяться:

2.4.1. в одностороннем порядке Арендодателем в пределах 25 % от текущей стоимости аренды, но не чаще одного раза в год. При этом, изменения арендной платы вступают в силу с момента получения Арендатором уведомления от Арендодателя и не требуют заключения дополнительного соглашения.

2.4.3. по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.5. Неиспользование Части земельного участка не может служить основанием невнесения арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Самостоятельно хозяйствовать на Части земельного участка в соответствии с целью её предоставления и разрешенным использованием (п.1.1 договора).

3.1.2. Производить улучшения Части земельного участка с письменного согласия Арендодателя при условии соблюдения градостроительного законодательства. По прекращению действия настоящего Договора, стоимость улучшений, произведенных Арендатором, как с согласия Арендодателя, так и без него, возмещению не подлежит. В случае прекращения настоящего Договора по инициативе Арендодателя, при отсутствии нарушений условий настоящего Договора Арендатором, размер и порядок компенсации произведенных Арендатором с согласия Арендодателя неотделимых улучшений, могут быть определены дополнительным соглашением Сторон.

3.1.3.Осуществлять другие права на использование Части земельного участка, предусмотренные законодательством РФ.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Принять Часть земельного участка по акту - приема передачи.

3.2.2. Использовать Часть земельного участка в соответствии с целью её предоставления и видом разрешенного использования, в соответствии с принадлежностью к категории земель способами, не наносящими вред окружающей среде.

3.2.3. Своевременно производить арендные платежи, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2.4. Самостоятельно за свой счет обеспечивать вывоз ТБО, осуществлять уборку Части земельного участка. Самостоятельно заключать договоры с ресурсоснабжающими организациями и осуществлять оплату по ним (в том числе с электроснабжающими организациями), прочих расходов, связанных с эксплуатацией и техническим обслуживанием арендуемой Части земельного участка. Арендатор самостоятельно рассчитывает и перечисляет плату за загрязнение окружающей среды.

3.2.5. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля за использованием и охраной земель, доступ на Часть земельного участка для контроля за соблюдением действующего земельного законодательства.

3.2.6. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию и ремонту.

3.2.7. Не осуществлять на Части земельного участка деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия третьим лицам в осуществлении их прав и законных интересов.

3.2.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о событии, нанесшем (или способным нанести) Части земельного участка, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения участка.

3.2.9. Не допускать неправомерное использование Части земельного участка третьими лицами.

3.2.10. Обеспечивать надлежащее санитарное содержание территории Части земельного участка.

3.2.11. При прекращении настоящего договора за свой счет освободить Часть земельного участка от временных объектов или самовольно возведенных объектов (в т. ч. принадлежащих иным лицам) и передать Часть земельного участка Арендатору по акту приема-передачи.

3.2.12. При использовании Части земельного участка соблюдать технические, градостроительные регламенты, иные обязательные требования действующего законодательства.

3.2.13. Не заключать договоры и сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по настоящему Договору имущественных прав, в частности: субаренда, переход их к иному лицу (договоры залога, внесение прав субаренды Части земельного участка в уставный капитал хозяйствующих обществ и товариществ) без письменного разрешения Арендодателя.

3.2.14. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, местонахождения, организационно – правовой формы, наименования Арендатора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1.Контролировать и требовать соблюдение Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2.Беспрепятственного доступа на Часть земельного участка, объекты, сооружения, расположенные на ней, для контроля за соблюдением выполнения условий настоящего Договора.

4.1.3. Требовать от Арендатора устранения в определенный Арендодателем срок нарушений, связанных с использованием Части земельного участка не по назначению, не в соответствии с видом

разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к её порче.

4.1.4. При использовании Части земельного участка не по назначению, не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к её порче, Арендодатель вправе прекратить действие настоящего договора, при этом договор будет считаться прекратившим свое действие по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты указанной в почтовой квитанции о направлении Арендодателем уведомления о прекращении действия договора.

4.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных Арендодателю в результате ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств по настоящему договору, в том числе, но не исключая прочих: убытков, понесенных Арендодателем в связи с ухудшением качества Части земельного участка и экологической обстановки, убытков возникших у Арендодателя в результате привлечения его к административной ответственности и наложения штрафов, убытков понесенных в результате судебных решений или соглашений между истцом и ответчиком по искам третьих лиц и прочее.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору в пользование Часть земельного участка по акту приема-передачи в течение 3 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с правомерным использованием Части земельного участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы по настоящему Договору Арендодатель вправе потребовать от Арендатора оплаты неустойки в виде пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ от суммы невнесенной арендной платы за каждый день просрочки.

5.3. В случае прекращения договора и невозврата Части земельного участка по акту приема-передачи Арендатор вносит арендную плату за все время фактического использования Части земельного участка.

5.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.5. Арендатор самостоятельно несет ответственность перед контролирующими органами за неисполнение любых положений настоящего договора, в том числе, но не исключая прочих: за использование Части земельного участка не в соответствии с целью её предоставления и видом разрешенного использования, за использование способами наносящими вред окружающей среде, за неправомерное возведение на Части земельного участка строений и сооружений.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок и не подлежит государственной регистрации, вступает в силу с даты его подписания и прекращается по истечении трех месяцев с даты указанной в почтовой квитанции о направлении уведомления о прекращении действия договора, если иные сроки не установлены настоящим договором.

6.2. Прекращение действия Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, возникших у сторон при исполнении договора в течение срока его действия и от ответственности за нарушения договора.

6.3. Дополнения и изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

6.4. При прекращении действия настоящего Договора по любому основанию, стоимость произведенных Арендатором неотделимых улучшений Части земельного участка (в том числе выполненные элементы благоустройства) компенсации не подлежит, если иное не согласовано сторонами дополнительным соглашением к настоящему Договору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Любые уведомления (заявления, претензии) по настоящему Договору направляются сторонами в письменном виде по адресу указанному в разделе 8 настоящего Договора.

7.2. При возникновении разногласий по исполнению настоящего Договора и невозможности разрешения их мирным путем, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Нижегородской области.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

ООО «ГАСК-НН»
603004, г. Нижний Новгород,
пр.Ленина, 100
ИНН 5256137268 КПП 525601001
Р/сч 40702810703420143598
К/сч 30101810900000000703
БИК 042227703
Нижегородский ф-л банка
"Возрождение" (ПАО), г. Н.Новгород

Директор

И.В. Безроднов

Арендатор

ООО «Генерация тепла»
603004, г. Нижний Новгород,
пр.Ильича, д.5, офис 2
ИНН 5258103070 КПП 525601001
Р/сч. 40702810642040003875
К/сч. 30101810900000000603
БИК 042202603
Волго-Вятский банк Сбербанка РФ г. Н. Новгорода
т. 243-01-89, факс 243-01-96
e-mail: GT@volgaenergo.ru

Директор

А.В. Голяков

СХЕМА
ГРАНИЦ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение № 1
к договору аренды части земельного участка
№ _____ от «___» _____ 201__ г.



Условные обозначения:

- границы земельного участка 52:18:0000000:398

- границы предоставляемой в аренду **Части** земельного участка 52:18:0000000:398 площадью 448 кв.м.

КООРДИНАТЫ	
X	Y
-10547.3	-9914.3
-10531.0	-9921.8
-10523.	-9905.2
-10518.6	-9907.4
-10515.4	-9900.6
-10520.2	-9898.4
-10518.5	-9894.6
-10534.8	-9887.1

Арендодатель:
ООО «ГАСК-НН»

ООО "ГАСК-НН" Директор

_____ И.В. Безроднов

Арендатор:
ООО «Генерация тепла»

Директор _____ А.В. Голяков

160

Приложение № 2
к договору аренды части земельного участка
№ 01-А/16 от «01» июня 2016 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Нижний Новгород «01» июня 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «ГАСК-НН» (место нахождения: 603004, г. Нижний Новгород, пр. Ленина 100, ИНН 5256137268) в лице директора И.В. Безроднова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Генерация тепла» (место нахождения: 603004, г. Н. Новгород, пр.Ильича, 5, офис 2, ИНН 5258103070) в лице директора А.В. Голякова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял в аренду **Часть земельного участка** с кадастровым номером **52:18:0000000:398** по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малоэтажная, в районе домов №№1-91, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и строительства объектов инженерной инфраструктуры, площадью 448 кв.м.

2. Качественное состояние и характеристики Части земельного участка соответствуют условиям Договора аренды части земельного участка № 01-А/16 от «01» июня 2016 г.
На момент подписания акта, передаваемая в аренду Часть земельного участка находится в состоянии, пригодном для использования её по назначению.

3. Арендатор произвел осмотр Части земельного участка, претензий к Арендодателю по выполнению условий договора аренды о передаче Части земельного участка не имеет.

4. На момент передачи Арендатору на Части земельного участка отсутствуют здания, строения, сооружения и иные объекты капитального строительства, принадлежащие Арендодателю на праве собственности.

5. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из сторон, и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

Арендодатель:
ООО «ГАСК-НН»

Директор _____ И.В. Безроднов
М.П.

Арендатор:
ООО «Генерация тепла»

Директор _____ А.В. Голяков
М.П.

Прошуровано, пронумеровано
на 4 листах.
Директор ООО "Генерация тепла"
А.В. Голяков

ДДС 1041/06/16 от 01.06.16

Соглашение о порядке реализации инвестиционных проектов

г. Нижний Новгород «27» мая 2016г.

ООО «ГАСК-НН», именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице директора Безроднова И.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Генерация тепла», именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице директора Голякова А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения. Общие положения.

1.1. Целью заключения настоящего Соглашения является урегулирование отношений и координация действий Сторон в рамках осуществления инвестиционных проектов, указанных в п.п.1.3, 1.4 настоящего Соглашения.

1.2. Предметом настоящего Соглашения является определение порядка и условий осуществления совместных действий Сторон, необходимых для реализации инвестиционных проектов, указанных в п.п.1.3, 1.4 настоящего Соглашения.

1.3. Инвестиционный проект, реализуемый Стороной 1 (далее по тексту – «Проект 1»), осуществляется в целях застройки, сдачи в эксплуатацию и надлежащей эксплуатации объектов жилого микрорайона, который будет располагаться в г. Нижнем Новгороде в границах улиц Малоэтажная и Ореховская. Характеристики Проекта 1 указаны в Приложении №1 настоящего Соглашения.

1.4. Инвестиционный проект, реализуемый Стороной 2 (далее по тексту – «Проект 2»), осуществляется посредством строительства по адресу г. Нижний Новгород Автозаводский район в границах улиц Малоэтажная и Ореховская, блочно – модульной котельной (далее по тексту – «БМК»), в целях надлежащего тепло- и водоснабжения объектов, возводимых Стороной 1 в соответствии с Проектом 1. Характеристики Проекта 2 указаны в Приложении №3 настоящего Соглашения.

1.5. Проектирование и строительство сетей, необходимых для надлежащего обеспечения БМК холодной водой, электрической энергией и канализованием в регламентных количествах и графиках, а также сетей для осуществления теплоснабжения и горячего водоснабжения жилых домов, возводимых по Проекту 1, осуществляется Стороной 1 и признается Сторонами частью Проекта 1 в рамках настоящего Соглашения.

1.6. Проектирование и строительство сетей, необходимых для надлежащего газоснабжения БМК природным газом в регламентном количестве и графиках, осуществляется Стороной 2 и признается Сторонами частью Проекта 2 в рамках настоящего Соглашения.

1.7. Стороны исходят из того, что мероприятия по реализации Проекта 2 являются ключевыми для надлежащей реализации Проекта 1, так как без надлежащего теплоснабжения, а также горячего водоснабжения надлежащая эксплуатация многоквартирных домов, возводимых Стороной 1, является невозможной. В связи с этим, Сторона 1 и Сторона 2 признают приоритет Проекта 2, и исходят из необходимости во всех случаях в первую очередь отдавать предпочтение интересам Стороны 2 как непосредственно в ходе исполнения настоящего Соглашения, так и в рамках реализуемых инвестиционных проектов в целом.

1.8. В соответствии с условиями настоящего Соглашения, Стороны обязуются обеспечить ввод в эксплуатацию возводимых ими объектов капитального строительства в соответствии с утвержденными графиками строительства (Приложения №№1,2 настоящего Соглашения).

1.9. После ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, возводимых в соответствии с инвестиционными проектами Сторон, Стороны обязуются обеспечить достижение целевых показателей реализации инвестиционных проектов, а именно:

1.9.1. Сторона 1 обязуется обеспечить все условия для заключения и исполнения договоров на технологическое присоединение к сетям, посредством которых осуществляется теплоснабжение и горячее водоснабжение объектов, возводимых в соответствии с условиями Проекта 1. При этом мощность присоединяемых объектов определяется согласно Приложению №1 настоящего Соглашения.

1.9.2. После осуществления надлежащего технологического присоединения объектов капитального строительства, Сторона 1 обязуется оказать содействие для заключения и исполнения со Стороной 2 договоров теплоснабжения объектов, построенных Стороной 1 в соответствии с условиями Проекта 1.

1.10. Права на объекты, являющиеся результатом реализации Проекта 1 и Проекта 2 (далее по тексту совместно – «Проекты»), возникают у Стороны 1 и Стороны 2, соответственно. Сторона 2 не приобретает и ни в коем случае и не претендуют на получение каких – либо прав на объекты, созданные Стороной 1 в ходе реализации Проекта 1. Сторона 1 не приобретают и ни в коем случае и не претендуют на получение каких – либо прав на объекты, созданные Стороной 2 в ходе реализации Проекта 2. Сторона 1 и Сторона 2 приобретают права в отношении земельных участков, образованных из земельного участка с кад.номером 52:18:0000000:398, собственником которого на момент подписания настоящего Соглашения является Сторона 1, а равно в отношении частей указанных участков, в соответствии с условиями настоящего Соглашения и/или на основании отдельных договоров, заключение которых предусмотрено условиями настоящего Соглашения.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. В ходе исполнения настоящего Соглашения Сторона 1, являющаяся собственником земельного участка с кад.номером 52:18:0000000:398, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород Автозаводский район ул. Малоэтажная в районе домов 1-91 (свидетельство о государственной регистрации права запись регистрации №52-52/124-52/127/101/205-8943/2 от 27.05.2015г.) берет на себя обязательство за свой счет обеспечить реализацию Проекта 1 в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Соглашением, и при этом так же обязуется:

2.1.1. Обеспечить техническую возможность для подключения построенной Стороной 2 БМК к:

- электрическим сетям – мощность при подключении не менее 0,33 МВт (2 категория надежности);
- сетям холодного водоснабжения – 5,093 $м^3$/ч,
- канализационным сетям - 5,093 $м^3$/ч.

2.1.2. Оказывать всевозможное содействие при оформлении получения и выполнения Стороной 2 технических условий на технологическое присоединение БМК к системе газораспределения;

2.1.3. Осуществить проектирование и строительство сетей, необходимых для надлежащего обеспечения БМК холодной водой, электрической энергией и канализованием, а также сетей для осуществления теплоснабжения и горячего водоснабжения жилых домов, возводимых по Проекту 1;

2.1.4. Оказывать Стороне 2 всемерное содействие при выполнении ими обязательств по настоящему Соглашению, в том числе своевременно предоставлять необходимые документы;

2.1.5. При необходимости принять участие в согласовании Стороной 2 с уполномоченными государственными органами, утверждении и получении разрешительной и иной документации, необходимой для реализации Проекта 2.

2.1.6. Самостоятельно и за свой счет (без последующего возмещения) выполнить проект планировки и межевания, получить кадастровый паспорт и отдельное свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок,

необходимый для строительства БМК согласно п.1.4 настоящего Соглашения (далее по тексту – «участки БМК»);

2.1.7. Передать участок БМК в аренду Стороне 2 до 01.06.2016г., сроком не менее, чем на 5 лет, на условиях отдельного договора аренда со ставкой арендной платы в размере 5000 (Пять тысяч руб. 00 коп.) рублей на дату заключения договора, подлежащей изменению с учетом возможной индексации в течение срока действия договора, заключаемого с обязательством подписания договора купли-продажи участков БМК (на условиях отдельного договора купли-продажи) в срок, указанный в п.2.1.9. настоящего Соглашения.

2.1.8. Самостоятельно и за свой счет (без последующего возмещения) совместно со Стороной 2 урегулировать все земельные правоотношения, необходимые для надлежащего и своевременного исполнения Стороной 2 своих обязательств по п.2.2.6 настоящего Соглашения, а также оказывать всевозможное содействие при осуществлении подведения к границам участков БМК сетей, указанных в п.2.2.6, и осуществлении технологического присоединения БМК к ним;

2.1.9. Передать участок БМК в собственность Стороне 2 в срок не позднее 60-ти календарных дней с момента полной реализации Стороной 1 инвестиционного проекта, указанного в п.1.3. настоящего соглашения.

2.2. В ходе исполнения настоящего Соглашения Сторона 2 берет на себя обязательство за свой счет обеспечить реализацию Проекта 2 в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Соглашением:

2.2.1. Разработку проектной документации на строительство БМК и подводящих сетей природного газа к БМК до точек подключения, указанных в полученных технических условиях;

2.2.2. Организацию согласования разработанной проектной документации, а также проведение государственной экспертизы данной документации в порядке, установленном действующими законодательством РФ;

2.2.3. Получение необходимых разрешений на строительство;

2.2.4. Получение и выполнение требований технических условий на присоединение к подводящим сетям природного газа, электрической энергии, воды и канализации, не позднее сроков, указанных в Приложении №2;

2.2.5. Поэтапное строительство БМК в соответствии с графиком, утвержденным в Приложении №2 настоящего Соглашения, с последующим вводом в эксплуатацию;

2.2.6. Проектирование и строительство сетей, необходимых для надлежащего газоснабжения БМК природным газом в регламентном количестве и графиках.

2.2.7. Осуществить без взимания платы фактическое присоединение к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения объектов, входящих в состав, реализуемого Стороной 1 инвестиционного проекта, указанного в п.1.3. настоящего Соглашения, согласно графику, указанному в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

2.3. В ходе реализации настоящего соглашения Сторона 1 и Сторона 2 обязуются надлежащим образом финансировать Проект 1 и Проект 2 для их надлежащей реализации в согласованные сроки.

2.4. Стороны обязуются назначить ответственных представителей в целях надлежащего взаимодействия по вопросам, относящимся к предмету настоящего Соглашения.

2.5. Каждая из Сторон имеет право контролировать порядок и своевременность соблюдения другой Стороной условий исполнения настоящего Соглашения путем направления соответствующих запросов. Сторона, получившая такой запрос обязана предоставить необходимые сведения в течение 3-х рабочих дней с даты получения запроса.

3. Ответственность Сторон и порядок рассмотрения споров.

3.1. В части, не оговоренной в настоящем разделе, Стороны несут ответственность за

неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, включая нарушение любых условий о сроках, установленных настоящим Соглашением.

3.2. В случае неисполнения Стороной 1 своих обязательств по настоящему Соглашению, которые влияют на возможность реализации Стороной 2 своих обязательств по настоящему Соглашению и/или возможность реализации Проекта 2, Сторона 2 имеет право приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению до момента надлежащего исполнения Стороной 1 своих обязательств, при этом такое приостановление не может быть расценено как нарушение условий настоящего Соглашения и не может быть основанием для предъявления к Стороне 2 каких-либо требований и применения к ней санкций, предусмотренных законом и/или договором.

3.3. В случае нарушения одной из Сторон сроков выполнения мероприятий, указанных в настоящем Соглашении и которые закреплены в Приложениях №№ 1,2 к настоящему Соглашению, виновная Сторона, если не докажет, что пропуск срока явился следствием обстоятельств, независящих от такой Стороны, обязуется компенсировать пострадавшей стороне все возникшие и документально подтвержденные убытки, связанные с такой просрочкой.

3.4. Все споры и разногласия Стороны будут стремиться урегулировать в досудебном порядке.

3.5. В случае недостижения Сторонами соглашения спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Нижегородской области.

4. Конфиденциальность

4.1. Любая информация о финансовом положении Сторон и условиях настоящего Соглашения, а также заключенных договорах с третьими лицами, участвующими в реализации Проектов, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению. Иные условия конфиденциальности могут быть установлены по требованию любой из Сторон.

5. Освобождение от ответственности (форс – мажор)

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств, в частности: наводнений, землетрясений, других стихийных бедствий или каких-либо иных явлений природного характера, эпидемии, террористических актов, военных действий, а также изменений в действующем законодательстве, принятия нормативных актов местных органов власти, делающих невозможным выполнение Сторонами взятых на себя обязательств.

Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут справки, выдаваемые компетентными органами.

5.2. Срок выполнения обязательств по настоящему Соглашению увеличивается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

6. Срок действия и изменение условий соглашения.

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после выполнения Сторонами всех обязательств по нему и завершения взаиморасчетов Сторон.

6.2. Условия настоящего Соглашения могут быть изменены по соглашению Сторон. Все изменения, дополнения и соглашения к настоящему Соглашению являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения, если совершены в письменной форме и

подписаны Сторонами.

6.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон при условии согласования взаиморасчетов на момент расторжения, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае консервации проектных объектов Стороны продлевают действие настоящего Соглашения или определяют условия его расторжения.

7. Заключительные положения.

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. Предусмотренные настоящим Соглашением уведомления, извещения или другие сообщения, имеющие значение для отношений Сторон, должны вручаться лично либо направляться Сторонами друг другу заказными письмами или телеграммами с уведомлением о вручении по адресам, указанным в п.7.11 настоящего Соглашения в качестве почтовых адресов Сторон.

7.3. В случае изменения телефона, места регистрации, почтового адреса, а также иных реквизитов Стороны обязаны немедленно направлять друг другу в предусмотренном выше порядке извещения об этих изменениях. Вся информация и корреспонденция, направленные по телефону и адресу, указанным в настоящем Соглашении, считаются полученными Стороной, изменившей свой адрес и телефон и не уведомившей об этом, которая и несет риски всех неблагоприятных последствий.

7.4. Стороны назначают своих уполномоченных представителей по Соглашению одновременно с подписанием Соглашения, определив их компетенцию, и уведомляют об этом друг друга.

7.5. После заключения настоящего Соглашения все так или иначе касающиеся его предмета предыдущие соглашения между Сторонами (как письменные, так и устные) признаются утратившими свою силу.

7.6. Прекращение действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от обязанности возмещения убытков и иной ответственности, установленной действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

7.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.8. При исполнении Соглашения Стороны руководствуются следующими антикоррупционными условиями:

7.8.1. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплачивать и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или неправомерные цели.

7.8.2. При исполнении обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

7.8.3. Каждая из Сторон отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими клиентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

7.8.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Соглашению до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.

В случае установления достоверных фактов, дающих основание сделать вывод о наличии в действиях представителей Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников признаков преступления, предусмотренного статьей 204 УК РФ «Коммерческий подкуп», материалы внутренних расследований Стороны направляют в правоохранительные органы.

7.8.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или представить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений антикоррупционных условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

7.8.6. Стороны Соглашения признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролирую их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

7.8.7. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Соглашения.

7.8.8. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Соглашения фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

7.8.9. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

7.9. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения являются приложения:

- Приложение №1 – Тепловые нагрузки, график строительства и подключения объектов ООО «ГАСК-НН»;
- Приложение №2 – График строительства и ввода в эксплуатацию блочно-модульной котельной ООО «Генерация тепла».
- Приложение №3 – Технические характеристики блочно-модульной котельной ООО «Генерация тепла»;

7.10. Реквизиты и подписи Сторон:

ООО «Гаск-НН»:
603004, г.Нижний Новгород, пр.Ленина, д.100
ИНН 5256137268
КПП 525601001
Р/с 40702810703420143598
Нижегородский филиал Банка «Возрождение» (ПАО)
К/с 30101810900000000703
БИК 042227703

Директор _____ **/Безроднов И.В./**

ООО «Генерация тепла»:
603004, г. Н. Новгород, пр.Ильича, д.5, оф.2
ИНН 5258103070
КПП 525601001
Р/с 40702810642040003875
Автозаводское ОСБ 6056 Волго-Вятский банк Сбербанка РФ г.Н.Новгород
К/с 30101810900000000603
БИК 042202603

Директор _____ **/Голяков А.В./**

Директор ООО "ГАСК-НН"

Приложение №1 к соглашению о порядке реализации инвестиционных проектов б/н от

Предварительные тепловые нагрузки в привязке к предварительному графику строительства и подключения строящихся объектов в границах ул.Малоэтажная и памятника природы "Малышевские гривы" в Автозаводском районе г.Н.Новгорода

I очередь											
№п/п	№ дома	кол-во этажей	кол-во квартир	площадь дома, кв.м	начало строительства	завершение строительства	сроки подключения	Q о	Q в	Q гвс	ΣQ
1	9	17	387	20 514	ноя.17	апр.19	апр.19	0,92		0,32	1,24
2	7б	17	194	10 257	мар.18	июл.19	июл.19	0,47		0,16	0,63
3	6	17	387	20 514	июн.18	окт.19	окт.19	0,92		0,32	1,24
4	7а	17	194	10 257	окт.18	фев.20	фев.20	0,47		0,16	0,63
5	3	17	387	20 514	фев.19	июл.20	июл.20	0,92		0,32	1,24
6	1	17	387	20 514	июн.19	окт.20	окт.20	0,92		0,32	1,24
7	4б	17	194	10 257	окт.19	янв.21	янв.21	0,47		0,16	0,63
8	4а	10	194	10 257	янв.20	июл.21	июл.21	0,47		0,16	0,63
9	14а	10	80	5 454	ноя.17	дек.18	дек.18	0,27		0,09	0,36
10	14б	10	80	5 454	янв.18	мар.19	мар.19	0,27		0,09	0,36
11	10б	10	200	7 014	мар.18	июн.19	июн.19	0,35		0,11	0,46
12	10а	10	200	7 014	май.18	июл.19	июл.19	0,35		0,11	0,46
Итого			2 884	148 020				6,8		2,32	9,12

II очередь											
№п/п	№ дома	кол-во этажей	кол-во квартир	площадь дома, кв.м	начало строительства	завершение строительства		Q о	Q в	Q гвс	ΣQ
1	14	10	300	10 521	июл.18	сен.19	сен.19	0,52		0,16	0,68
2	15	10	80	5 454	окт.18	ноя.19	ноя.19	0,27		0,084	0,354
3	16	10	200	7 014	дек.18	янв.20	янв.20	0,35		0,11	0,46
4	18	10	80	5 454	май.19	апр.20	апр.20	0,27		0,084	0,354
5	19	10	200	7 014	апр.19	июн.20	июн.20	0,35		0,11	0,46
6	21	10	80	5 454	июн.19	июл.20	июл.20	0,27		0,084	0,354
7	22	10	200	7 014	авг.19	сен.20	сен.20	0,35		0,11	0,46
8	Торгово-развлекательный центр	3		10 395	май.19	авг.20	авг.20	0,58	0,5	0,04	1,12
Итого			1 140	47 925				2,96	0,5	0,782	4,242

III очередь											
№п/п	№ дома	кол-во этажей	кол-во квартир	площадь дома, кв.м	начало строительства	завершение строительства		Q о	Q в	Q гвс	ΣQ
1	23	10	100	3 507	окт.19	окт.20	окт.20	0,17		0,05	0,22
2	24	10	72	5 454	дек.19	дек.20	дек.20	0,27		0,08	0,35
3	25	10	100	3 507	фев.20	мар.21	мар.21	0,17		0,05	0,22
4	27	10	72	5 454	мар.20	июн.21	июн.21	0,27		0,08	0,35
5	28	10	200	7 014	май.20	июл.21	июл.21	0,35		0,11	0,46
6	30	10	72	5 454	июл.20	авг.21	авг.21	0,27		0,08	0,35
7	31	10	200	7 014	сен.20	окт.21	окт.21	0,35		0,11	0,46
8	35	10	72	5 454	ноя.20	дек.21	дек.21	0,27		0,08	0,35
9	36	10	200	7 014	янв.21	мар.22	мар.22	0,35		0,11	0,46
10	39	10	72	5 454	мар.21	июн.22	июн.22	0,27		0,08	0,35
11	40	10	200	7 014	май.21	июл.22	июл.22	0,35		0,11	0,46
12	44	10	72	5 454	июл.21	авг.22	авг.22	0,27		0,08	0,35
13	45	10	200	7 014	сен.21	окт.22	окт.22	0,35		0,11	0,46
14	42	5	20	1 044	ноя.21	окт.22	окт.22	0,057		0,016	0,073
15	41	3-5	47	1 939	дек.21	ноя.22	ноя.22	0,11		0,03	0,14
16	38	5	20	1 044	фев.22	дек.22	дек.22	0,057		0,016	0,073
17	37	3-5	47	1 939	мар.22	май.23	май.23	0,11		0,03	0,14
18	33	5	20	1 044	апр.22	июн.23	июн.23	0,057		0,016	0,073
19	32	3	27	895	май.22	июл.23	июл.23	0,067		0,014	0,081
20	29	5	20	1 044	июн.22	июл.23	июл.23	0,057		0,016	0,073
Итого			1 833	83 757				4,225		1,268	5,493
Всего		39 домов	5 857	279 702				13,985	0,5	4,37	18,855

1	46-д/с	3		4800	-	-	-	0,33	0,32	0,02	0,67
2	47-шк	3		20000	-	-	-	1,4	0,8	0,4	2,6
								1,73	1,12	0,42	3,27

Приложение №2 к соглашению
о порядке реализации
инвестиционных проектов б/н от

Директор ООО "ГАСК-НН"

И.В.Безроднов

Директор ООО "Генерация тепла"

Голяков А.В.

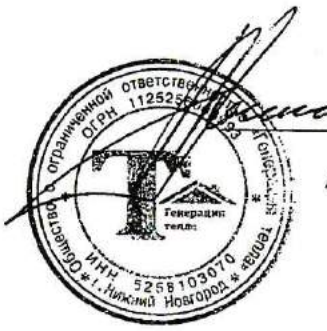
График строительства и ввода в эксплуатацию блочно-модульной котельной ООО «Генерация тепла»

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	Разработка проектной документации по строительству котельной.	апрель 2016 - октябрь 2017г.
2	Организация строительной площадки, планировка земельного участка, установка временного ограждения	май 2018г.
3	Монтаж фундаментов под котельную и дымовую трубу, поставка оборудования котельной, модульного здания и дымовых труб, сборка узлов на производственной базе, монтаж модульного здания.	май 2018 - июль 2018г.
4	Монтаж систем и узлов котельной в частях ТМ, ОВ, ВК, узла внутреннего газоснабжения котельной, систем ЭМ, КИП и А, дымовых труб в проектное положение.	июль 2018 - октябрь 2018г.
5	Подвод сетей на строительную площадку котельной (эл. энергии, воды, теплосетей, канализации), строительство газопровода от точки подключения до котельной с реконструкцией ПГБ, подключение объекта к сетям газо-, водо-, электроснабжения, водоотведения и теплосетям, врезка и пуск газа.	май 2018 - апрель 2019г.
6	Благоустройство территории, пусконаладочные работы	апрель 2019 - май 2019г.
7	Приемка в эксплуатацию узлов учета: - Природного газа и согласование с ОАО «Газпром межрегионгаз Нижний Новгород». -узла учета питьевой воды и согласование с ОАО «Нижегородский водоканал»	маот 2019 - апрель 2019г.
8	Оформление справок для сдачи объекта в эксплуатацию.	апрель 2019 - август 2019г.
9	Сдача в эксплуатацию объекта (под ключ) с подписанием разрешения на ввод в эксплуатацию в Администрации г.Н.Новгорода	сентябрь 2019 - декабрь 2019г.
10	Поставка оборудования для 2-ой очереди строительства котельной	апрель 2020 - октябрь 2020г.
11	Строительно-монтажные работы по 2-ой очереди строительства котельной	июль 2020 - октябрь 2020г.
12	Пусконаладочные работы, сдача в эксплуатацию 2-ой очереди строительства котельной	октябрь 2020г.
13	Поставка оборудования для 3-ой очереди строительства котельной	апрель 2021 - октябрь 2021г.
14	Строительно-монтажные работы по 3-ой очереди строительства котельной	июль 2021 - октябрь 2021г.
15	Пусконаладочные работы, сдача в эксплуатацию 3-ой очереди строительства котельной	октябрь 2021г.

Приложение №3 к соглашению о порядке
реализации инвестиционных проектов б/н от

Технические характеристики
блочно-модульной котельной ООО «Генерация тепла»

Директор
ООО "Генерация тепла"



/Голяков А.В./

Нижний Новгород 2016г.

Предварительные технические данные.

Таблица 1.1 – Технические характеристики котельной

Наименование технической характеристики	Примечание
1	2
1. Назначение	Нагрев и подача воды в систему централизованного водяного отопления по закрытой двухтрубной схеме
2. Теплопроизводительность котельной, МВт (Гкал/ч)	20 (17,2)
3. Отпуск тепла, МВт (Гкал/ч)	18,85 (16,21)
4. Расчетные параметры теплоносителя:	
- температура на выходе из котельной, °С	110
- температура на входе в котельную, °С	70
- давление воды в подающем трубопроводе на выходе из котельной, МПа (кгс/см^2)	1,0 (10)
- давление воды в обратном трубопроводе на входе из котельную, МПа (кгс/см^2)	0,2 (2)
5. Количество котлоагрегатов, шт	4
6. Характеристика котла:	
- котел водогрейный, стальной, автоматизированный	Согласно проекта
- тепловая мощность, МВт (Гкал/ч)	5 (4.3)
- коэффициент полезного действия не менее, %	91,5
Горелка:	
- Газовая моноблочная горелка	Согласно проекта
Топливо:	
- газ природный по ГОСТ 5542-87	
Тип котловой автоматики	Согласно проекта
7. Водоподготовительная установка для подготовки исходной воды для подпитки	Согласно проекта
8. Давление газа на входе в ГРУ, МПа (кгс/см^2)	0,3 (3)
9. Расход подпиточной воды для сети отопления, м^3/ч	5,093
10. Отвод стоков, м^3/ч	5,093
11. Мощность электроприемников, кВт:	

- установленная	330
- расчетная	280
- напряжение,В	220/380 (3-хфазное)
- категория надежности электроснабжения	II
11. Требуемая дымовая труба: Количество диаметр, мм не менее высота ,м	 Согласно проекта Согласно проекта Согласно проекта
15. Расчетная температура наружного воздуха, °С	- 31
16. Температура воздуха окружающей среды внутри: - котельного зала	 Согласно проекта
17. Степень огнестойкости	Согласно проекта
18. Категория производства	Согласно проекта

Газоснабжение

$P_{\text{рабочее газа}}$ = 3 кгс/см^2

Расход газа 2300 м^3/ час

Расход газа 8380 тыс. м^3/год

Отапливаемая площадь 279702 кв.м.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – поэтапный.

Окончательный срок - 2021год.

Тепловая нагрузка котельной суммарная = 20 МВт, в том числе:
- отопления = 13,98 МВт
- горячего водоснабжения = 4,37 МВт (приготовление ГВС в ИТП домов).
- котельная автоматизированная, без присутствия персонала.

Технический директор В.Н.Громов

Начальник ОПП А.В. Дроздов